



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
ORAȘUL DRĂGĂNEȘTI-OLT
CONSILIUL LOCAL

Str.N. Titulescu nr.150, Tel. 0249465240, Fax 0249465811,
www.draganesti-olt.ro, e-mail: primaria@draganesti-olt.ro

HOTĂRÂRE

privind vânzarea prin negociere directă a terenului din domeniul privat în suprafață de 604,8 mp, situat în intravilanul orașului Drăgănești-Olt, str. Brîndușei, nr.6 (sat Comani) către S.C. NĂDESCU VIOSILV SRL – Drăgănești-Olt

Având în vedere:

- Solicitarea nr.15551/24.04.2014 a S.C. NĂDESCU VIOSILV SRL – Drăgănești-Olt;
- Actul de proprietate - Proces-verbal de adjudecare la licitație din 26.04.2007 al S.C. NĂDESCU VIOSILV SRL – Drăgănești-Olt asupra construcției - Magazie de cereale nr.8 amplasată pe terenul domeniul privat al orașului Drăgănești-Olt;
- Raportul comun nr.15668/25.04.2014 al Compartimentului Urbanism – amenajarea teritoriului și Compartimentului cadastru;
- Raportul nr.15669/25.04.2014 al Compartimentului juridic din cadrul Primăriei orș. Drăgănești-Olt;
- Avizele din data de 28.04.2014 ale comisiilor Juridică - disciplină și Amenajarea teritoriului - urbanism din cadrul Consiliului local al orașului Drăgănești-Olt.

În conformitate cu prevederile:

- art. 123 alin.3 din Legea nr. 215 / 2001, republicată, administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 36 alin.1, alin.2 lit.c și d, alin.5 lit.b din Legea nr. 215 / 2001, republicată, administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 45 alin.3, art. 115 alin.1 lit.b din Legea nr. 215 / 2001, republicată, administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI DRĂGĂNEȘTI-OLT
HOTĂRĂȘTE:**

Art.1. (1) Se aprobă vânzarea, prin negociere directă, către S.C. NĂDESCU VIOSILV SRL – Drăgănești-Olt, a suprafeței de teren de 604,8 mp (compusă din suprafața de 588 mp teren aferent construcției și suprafața de 16,8 mp teren destinat căii de acces la construcție), situată în intravilanul orașului Drăgănești-Olt în str. Brîndușei, nr.6 (sat Comani), în conformitate cu schița, anexa nr.1 la prezenta.

(2) Terenul face parte din domeniul privat al orașului Drăgănești-Olt fiind înscris la Cap.IV – Terenuri ce aparțin domeniului privat ocupat de construcții zootehnice - poziția nr. 1, nu a fost revendicat în temeiul Legilor fondului funciar, nu a făcut obiectul Legii nr. 10/2001 și nici nu se află în vreun litigiu judiciar.

Art.2. Valoarea minimă de pornire a negocierii directe a prețului de vânzare a terenului va fi stabilită în urma însușirii, prin hotărâre de consiliu local, la o dată ulterioară a raportului de evaluare a imobilului.

Art.3. (1) Se aprobă dezlipirea suprafeței de teren de 604,8 mp.

(2) Cheltuielile ocazionate de dezlipirea terenului sus menționat, perfectarea notarială a vânzării-cumpărării și efectuarea procedurilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege se vor suporta de cumpărătorul imobilului - teren.

Art.4. Se împuternicește Primarul orașului Drăgănești-Olt, sau o persoană delegată expres de acesta, să semneze în fața notarului public contractul de vânzare-cumpărare al terenului.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii se încredințează Primarul orașului Drăgănești-Olt, Direcția economico-financiară, Comp. cadastru și Comp. juridic-contencios din cadrul Primăriei orașului Drăgănești-Olt.

Art.6. Hotărârea se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Olt ;
- Primarul orașului Drăgănești-Olt ;
- Direcției economico-financiare, Comp. cadastru și Comp. juridic-contencios din cadrul Primăriei orș. Drăgănești-Olt și S.C. NĂDESCU VIOSILV SRL – Drăgănești-Olt.

Nr. 28 // 30.04.2014

Președinte de ședință,
Consilier local,
Dumitrescu Magdalena



Contrasemnează
Secretarul orașului Drăgănești-Olt
Jr. Jidovu Laurențiu

Adoptată cu 16 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri dintr-un total de 16 voturi valabil exprimate (17 consilieri locali în funcție) în ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Drăgănești-Olt



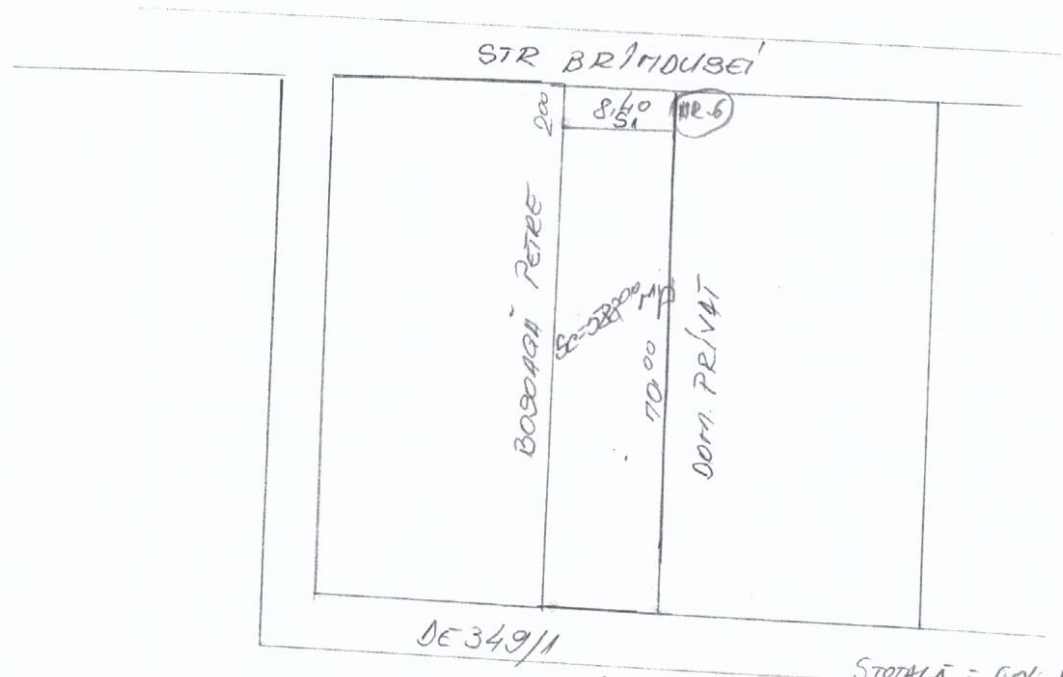
ROMANIA
JUDEȚUL OLT
ORAȘUL DRĂGĂNEȘTI-OLT
PRIMĂRIA

Str.N. Titulescu nr.150, Tel. 0249465240, Fax 0249465811,
www.draganesti-olt.ro, e-mail:primaria@draganesti-olt.ro



Nr...../..... 2014

SCHITA AMPLASAMENT
ANEXA LA PROIECTUL DE HOTARARE PRIVIND
JÂNZAREA PRIN NEGOCIERE DIRECTĂ A TERENULUI DIN DOM. PRIVAT
ÎN SUPRAFAȚĂ DE 604,80 mp SITUAT ÎN INTRAVILANUL MĂRII ÎN
ORAȘULUI DRĂGĂNEȘTI-OLT STR BRÂNDUȘEI, NR6 (SIT COMANI)



VECINATATI : N...STR. BRÂNDUȘEI
E...DOM. PRIVAT
S...DE 349/11
V...BOSOGĂI PETRE

STOTALĂ = 604,80 mp din care
Sc = 588mp. aferenți construcției
SI SUPRAFAȚĂ CU DREPT DE
SERVITUTE 8,40 x 2 = 16,80 mp

INTOCMIT
Sing. Tudor RADU
Sing. A-drina DUMITRESCU