



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
ORAȘUL DRĂGĂNEȘTI-OLT
CONSILIUL LOCAL

Str.N. Titulescu nr.150, Tel. 0249465240, Fax 0249465811,
www.draganesti-olt.ro, e-mail: primaria@draganesti-olt.ro

HOTĂRÂRE

privind vânzarea prin negociere directă a terenului din domeniul privat în suprafață de 652,2 mp, situat în intravilanul orașului Drăgănești-Olt, în str.Boianului către d-nul Tudosie Titel

Având în vedere:

- Solicitarea nr.15553/24.04.2014 a d-nul Tudosie Titel;
- Actul de proprietate (proces-verbal de adjudecare bunuri imobiliare nr.9737/2003) al d-nului Tudosie Titel asupra construcției clădire depozit (D.I.) amplasată pe terenul domeniu privat al orașului Drăgănești-Olt în suprafață de 546 mp;
- Raportul nr.17326/23.05.2014 al Compartimentului Urbanism – amenajarea teritoriului, raportul nr.17327/23.05.2014 al Compartimentului cadastru și raportul nr.17293/23.05.2014 al Compartimentului juridic din cadrul Primăriei orș. Drăgănești-Olt;
- Avizele din data de 28.05.2014 ale Comisiilor Juridică și de disciplină și Amenajarea teritoriului și urbanism din cadrul Consiliului local al orașului Drăgănești-Olt.

În conformitate cu prevederile:

- art. 123 alin.3 din Legea nr. 215 / 2001, republicată, administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 36 alin.1, alin.2 lit.c și d, alin.5 lit.b din Legea nr. 215 / 2001, republicată, administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 45 alin.3, art. 115 alin.1 lit.b din Legea nr. 215 / 2001, republicată, administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI DRĂGĂNEȘTI-OLT
HOTĂRĂȘTE:**

Art.1. (1) Se aprobă vânzarea, prin negociere directă, către d-nul Tudosie Titel, a suprafeței de teren de 652,2 mp (compusă din suprafața de 546 mp teren aferent construcției și suprafața de 106,2 mp teren destinat căii de acces la construcție), situată în intravilanul orașului Drăgănești-Olt în str. Boianului, în conformitate cu schița, anexa nr.1 la prezenta.

(2) Terenul face parte din domeniul privat al orașului Drăgănești-Olt fiind înscris la Cap.IV – Terenuri ce aparțin domeniului privat ocupat de construcții zootehnice - poziția nr.3, nu a fost revendicat în temeiul Legilor fondului funciar, nu a făcut obiectul Legii nr. 10/2001 și nici nu se află în vreun litigiu judiciar.

Art.2. Valoarea minimă de pornire a negocierii directe a prețului de vânzare a terenului va fi stabilită în urma însușirii, prin hotărâre de consiliu local, la o dată ulterioară a raportului de evaluare a imobilului.

Art.3. (1) Se aprobă dezlipirea suprafeței de teren de 652,2 mp.

(2) Cheltuielile ocazionate de dezlipirea terenului sus menționat, perfectarea notarială a vânzării-cumpărării și efectuarea procedurilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege se vor suporta de cumpărătorul imobilului - teren.

Art.4. Se împuternicește Primarul orașului Drăgănești-Olt, sau o persoană delegată expres de acesta, să semneze în fața notarului public contractul de vânzare-cumpărare al terenului.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii se încredințează Primarul orașului Drăgănești-Olt, Direcția economico-financiară, Comp. cadastru și Comp. juridic-contencios din cadrul Primăriei orașului Drăgănești-Olt.

Art.6. Hotărârea se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Olt ;
- Primarul orașului Drăgănești-Olt ;
- Direcției economico-financiare, Comp. cadastru și Comp. juridic-contencios din cadrul Primăriei orș. Drăgănești-Olt și d-nului Tudosie Titel.

Nr. 44 // 29.05.2014

Președinte de ședință,
Consilier local,
Ene Tiberiu



Contrasemnează
Secretarul orașului Drăgănești-Olt
Jr. Jidovu Laurențiu

Adoptată cu 17 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri dintr-un total de 17 voturi valabil exprimate
(17 consilieri locali în funcție) în ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Drăgănești-Olt



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
ORAȘUL DRĂGĂNEȘTI-OLT
PRIMĂRIA

Str.N. Titulescu nr.150, Tel. 0249465240, Fax 0249465811,
www.draganesti-olt.ro, e-mail:primaria@draganesti-olt.ro

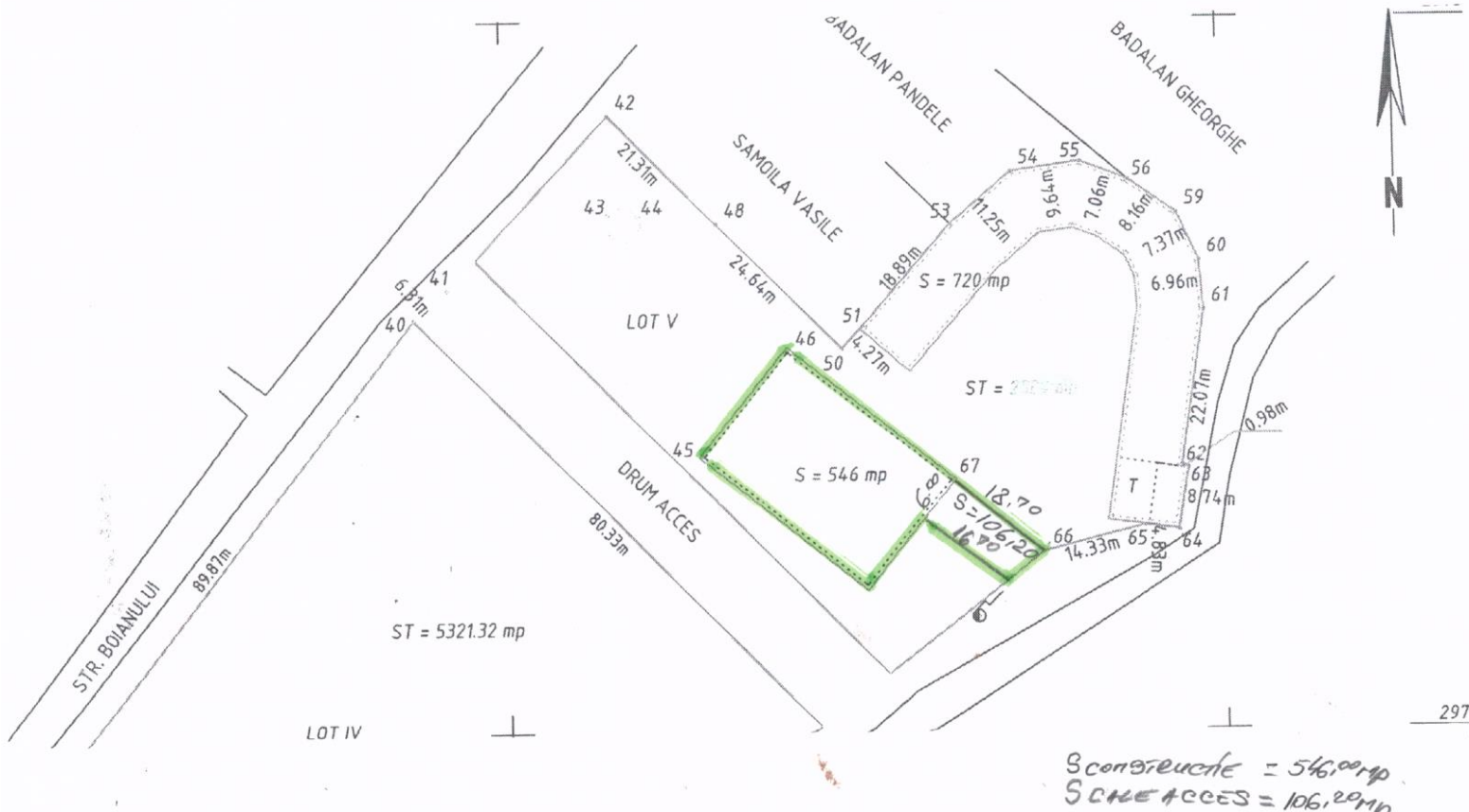


Nr...../..... 2014

SCHITA AMPLASAMENT

ANEXA LA PROIECTUL DE HOTARARE PRIVIND

VÂNZAREA PRIN NEGOCIERE DIRECTĂ A SUPRAFEȚEI
DE 546,00 MP TEREN OCUPATĂ DE CONSTRUCȚII ȘI 106,20 MP
TEREN DESTINAT CĂII DE ACCES LA CONSTRUCȚIE SITUATĂ
ÎN INTRAVILANUL MĂRIȚ, STR BOIANULUI



S construcție = 546,00 mp
S cale acces = 106,20 mp

VECINATATI : N... TEREN DOM. PRIVAT
E... TEREN DOM. PRIVAT
S... STR. ZOOTECNIEI... TEREN DOM. PRIVAT
V... TEREN DOM. PRIVAT.

INTOCMIT
Sing. Tudor RADU
Sing. A-drina DUMITRESCU