



ROMÂNIA  
JUDEȚUL OLT  
ORAȘUL DRĂGĂNEȘTI-OLT  
CONSILIUL LOCAL

str. Nicolae Titulescu, nr.150  
tel: 0249465815, fax: 0249465811

site: [www.draganesti-olt.ro](http://www.draganesti-olt.ro), e-mail: [primaria@draganesti-olt.ro](mailto:primaria@draganesti-olt.ro)



**HOTĂRÂRE**

**privind vânzarea prin negociere directă a terenului din domeniul privat în suprafață de 178 mp, situat în intravilanul orașului Drăgănești-Olt, în str.N.Titulescu, nr.213C către d-na Buzatu Anica**

**Având în vedere:**

- Solicitarea nr.12493/20.01.2015 a d-nei Buzatu Anica;
- Actul de proprietate (certificat moștenitor nr.356/17.12.2014 emis de Soc. profesională notarială Lăpădatu Ilie și Tobescu Ecaterina ) asupra construcției parter și etaj amplasată pe terenul domeniu privat al orașului Drăgănești-Olt în suprafață de 178 mp;
- Raportul nr.14798/20.02.2015 al Compartimentului Urbanism – amenajarea teritoriului;
- Raportul nr.14799/20.02.2015 al Compartimentului cadastru;
- Raportul nr.14800/20.02.2015 al Compartimentului juridic din cadrul Primăriei orș. Drăgănești-Olt;
- Avizele din data de 24.02.2015 ale Comisiilor Amenajarea teritoriului - urbanism, Juridică - disciplină și Buget, finanțe, contabilitate din cadrul Consiliului local al orașului Drăgănești-Olt.

**În conformitate cu prevederile:**

- art. 123 alin.3 din Legea nr. 215 / 2001, republicată, administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 36 alin.1, alin.2 lit.c și d, alin.5 lit.b din Legea nr. 215 / 2001, republicată, administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

**În temeiul prevederilor** art. 45 alin.3, art. 115 alin.1 lit.b din Legea nr. 215 / 2001, republicată, administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI DRĂGĂNEȘTI-OLT  
HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** (1) Se aprobă vânzarea, prin negociere directă, către d-na Buzatu Anica, a suprafeței de teren de 178 mp, aferentă construcției situată în intravilanul orașului Drăgănești-Olt în str. N.Titulescu, nr.213C în conformitate cu schița, anexa nr.1 la prezenta.

(2) Terenul face parte din domeniul privat al orașului Drăgănești-Olt fiind înscris la Cap. III – terenuri conform art.26 din Legea nr.18/1991 - poziția nr.10, nu a fost revendicat în temeiul Legilor fondului funciar, nu a făcut obiectul Legii nr. 10/2001 și nici nu se află în vreun litigiu judiciar.

**Art.2.** Valoarea minimă de pornire a negocierii directe a prețului de vânzare a terenului va fi stabilită în urma însușirii, prin hotărâre de consiliu local, la o dată ulterioară a raportului de evaluare a imobilului.

**Art.3.** (1) Se aprobă dezlipirea suprafeței de teren de 178 mp.

(2) Cheltuielile ocazionate de dezlipirea terenului sus menționat, perfectarea notarială a vânzării-cumpărării și efectuarea procedurilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege se vor suporta de cumpărătorul imobilului - teren.

**Art.4.** Se împuternicește Primarul orașului Drăgănești-Olt, sau o persoană delegată expres de acesta, să semneze în fața notarului public contractul de vânzare-cumpărare al terenului.

**Art.5.** Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii se încredințează Primarul orașului Drăgănești-Olt, Direcția economico-financiară, Comp. cadastru și Comp. juridic-contencios din cadrul Primăriei orașului Drăgănești-Olt.

**Art.6.** Hotărârea se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Olt ;
- Primarul orașului Drăgănești-Olt ;
- Direcției economico-financiare, Comp. cadastru și Comp. juridic-contencios din cadrul Primăriei orș. Drăgănești-Olt
- Persoanei nominalizate la art.1 alin.1.

Nr. 12 // 26.02.2015

Președinte de ședință,  
Consilier local,  
Prof. Stan Ion



Contrasemnează  
Secretarul orașului Drăgănești-Olt  
Jr. Jidoyu Laurențiu

Adoptată cu 13 voturi pentru, 0 împotriva și 2 abțineri dintr-un total de 15 voturi valabil exprimate (17 consilieri locali în funcție) în ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Drăgănești-Olt



