

ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
ORAȘUL DRĂGĂNEȘTI-OLT
CONSILIUL LOCAL



str. Nicolae Titulescu, nr.150

tel: 0249465815, fax: 0249465811

site: www.draganesti-olt.ro, e-mail: primaria@draganesti-olt.ro

HOTĂRÂRE

referitoare la « implementarea proiectului "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA CLĂDIRI REZIDENTIALE ÎN ORAȘUL DRĂGĂNEȘTI-OLT, JUDEȚUL OLT", aprobarea documentației la faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici ai acestuia -

Componentele: C1-bloc IAB(str. Dudești, nr.25), C2 -bloc 2C(str.N.Titulescu, nr.118), C3 -bloc 2D(str.N.Titulescu, nr.116), C4 -bloc A(str.N.Titulescu, nr.113), C5 -bloc B(str.N.Titulescu, nr.115), C6 -bloc C(str.N.Titulescu, nr.117), C7 -bloc D(str.Căpitan Drăgănescu, nr.1), C8 -bloc F(str.N.Titulescu, nr.137), C9 -bloc G (str.N.Titulescu, nr.119), C10 -bloc G4(str.Colonel Năstase Ion, nr.3)»

Având în vedere:

- Raportul nr. 34980 / 13.08.2018 al Serviciului Urbanism-amenajarea teritoriului;
- Raportul nr. 34981 / 13.08.2018 al Direcției economico-financiare - Serviciul Buget, Finanțe, Contabilitate și
- Raportul nr. 34982 / 13.08.2018 al Compartimentului juridic-contencios din cadrul Primăriei orașului Drăgănești-Olt;
- Avizele din data de 13.08.2018 ale Comisiilor Buget, finanțe, contabilitate, Juridică și de disciplină și Amenajarea teritoriului și urbanism din cadrul Consiliului local al orașului Drăgănești-Olt.

În conformitate cu prevederile:

- Ghidul specific 3.1.A – Cladiri rezidentiale – POR/2017/3/3.1/A/SUERD/1 (Cod nr. POR/292/3/1), în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020;
- art. 36, alin. 2 lit. d și e, alin. 7 lit. a din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 39 alin.4, art.45 alin. 2 lit. a, coroborat cu art.115 alin.1 lit.b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI DRĂGĂNEȘTI-OLT
HOTĂRĂȘTE:**

Art.1. Se aprobă implementarea proiectului "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA CLĂDIRI REZIDENTIALE ÎN ORAȘUL DRĂGĂNEȘTI-OLT, JUDEȚUL OLT".

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai proiectului, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. (1) Se aprobă valoarea totală a proiectului "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA CLĂDIRI REZIDENȚIALE ÎN ORAȘUL DRĂGĂNEȘTI OLT, JUDEȚUL OLT", în cuantum de 12.135.876,46 lei (inclusiv TVA).

(2) Se aprobă co-finanțarea proiectului pe care Orașul DRAGANESTI-OLT, în calitate de lider de proiect, o va suporta din bugetul propriu, după cum urmează : Valoarea contribuției la total cheltuieli eligibile (în lei și %) : 4.854.350,58 lei respectiv 40% și întreaga valoare a cheltuielilor neeligibile.

(3) Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA CLĂDIRI REZIDENȚIALE ÎN ORAȘUL DRĂGĂNEȘTI OLT, JUDEȚUL OLT" , pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local.

Art.4. Primarul Orașului DRAGANESTI-OLT, prin aparatul propriu de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. Hotărârea se va comunica:

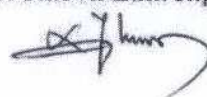
- Instituției Prefectului Județului Olt;
- Primarului orașului Drăgănești-Olt;
- Direcției economico-financiare
- Serviciului Urbanism - amenajarea teritoriului și
- Compartimentului juridic-contencios din cadrul Primăriei orș. Drăgănești-Olt

Nr. 46 // 13.08.2018

*Președinte de ședință,
Consilier local,
Fota Vasile*



*Contrasemnează
Secretarul orașului Drăgănești-Olt
Jr. Jidovu Laurențiu-Adrian*



Adoptată cu 16 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri dintr-un total de 16 voturi valabil exprimate (17 consilieri locali în funcție) în ședința de îndată a Consiliului Local al orașului Drăgănești-Olt

Proiectant, S.C. AM NEW TEAM S.R.L. BUCUREȘTI
 RO 32880361, J40/1710/2015, Str. Zambilelor nr. 117, sectorul 5
 (denumirea persoanei juridice și datele de identificare)

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA CLĂDIRI REZIDENȚIALE ÎN ORAȘUL DRĂGĂNEȘTI OLT, JUDEȚUL OLT - CENTRALIZATOR COMPONENTE

(denumirea obiectivului de investiții)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare 2)	TVA	Valoare
		(fără TVA)		(cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize și autorizații	40.000,00	733,88	40.733,88
3.3	Expertizare tehnică	32.200,00	6.118,00	38.318,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	31.400,00	5.966,00	37.366,00
3.5	Proiectare	188.900,00	35.891,00	224.791,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	75.100,00	14.269,00	89.369,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10.500,00	1.995,00	12.495,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	13.500,00	2.565,00	16.065,00

	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	89.800,00	17.062,00	106.862,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	85.000,00	0,00	85.000,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	85.000,00	0,00	85.000,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	122.600,00	23.123,00	144.823,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	68.700,00	13.053,00	81.753,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	34.200,00	6.498,00	40.698,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	34.500,00	6.555,00	41.055,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	53.000,00	10.070,00	63.070,00
Total capitol 3		500.100,00	71.831,88	571.031,88
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	8.547.223,43	1.623.972,45	10.171.195,88
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		8.547.223,43	1.623.972,45	10.171.195,88
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	170.200,00	32.338,00	202.538,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	170.200,00	32.338,00	202.538,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	95.921,69	0,00	95.921,69
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,1 % x (C+M)	8.719,25	0,00	8.719,25
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,5 % x (C+M)	43.601,22	0,00	43.601,22
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5 % x (C+M)	43.601,22	0,00	43.601,22
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute aprox. 10% x (cap	853.100,00	162.089,00	1.015.189,00

. 1+2+4)				
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	67.226,90	12.773,11	80.000,01
Total capitol 5		1.186.448,59	207.200,11	1.393.648,70
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		10.233.772,02	1.903.004,44	12.135.876,46
din care:				
C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		8.717.423,43	1.656.310,45	10.373.733,88

Data,
10.08.2018

Beneficiar/investitor,
U.A.T. DRĂGĂNEȘTI-OLT



Intocmit,
Ing. Dipl. Victor Vicol
(numele, functia si semnatura)

2) în prețuri la data de 10.08.2018 1 euro = 4.6567 Lei



Președinte de ședință,
Consilier,
Fota Vasile



Contrasemnează,
Secretar,
Jr. Jidovu Laurențiu