



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
ORAȘUL DRĂGĂNEȘTI-OLT
CONSILIUL LOCAL

str. Nicolae Titulescu, nr.150
tel: 0249465815, fax: 0249465811

site: www.draganesti-olt.ro, e-mail: primaria@draganesti-olt.ro



HOTĂRÂRE

privind modificarea H.C.L. Drăgănești-Olt nr. 54 / 28.08.2018 referitoare la «aprobarea implementării proiectului „Reabilitare și modernizare cu schimbarea destinației în bibliotecă a construcției existente C1 - centrala termică. Reabilitare și modernizare cu schimbarea destinației în centru pentru tineret a construcției existente C2 - bibliotecă. Reabilitare și modernizare construcție existentă C1 - clubul elevilor. Reabilitare drum public” și a documentației tehnico-economice la faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici ai acesteia»

Având în vedere:

- Raportul nr.22100/21.06.2019 al Direcției economico-financiare din cadrul Primăriei orș. Drăgănești-Olt;
- Avizele din data de 26.06.2019 ale Comisiilor Buget, finanțe, contabilitate, Juridică și de disciplină și Amenajarea teritoriului și urbanism din cadrul Consiliului local al orașului Drăgănești-Olt.

În conformitate cu prevederile:

- art. 59 din Legea nr. 24 / 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- Ghidul specific 13 – Sprijinirea regenerării orașelor mici și mijlocii, Prioritatea de investiții 9b: Oferirea de sprijin pentru revitalizarea fizică, economică și socială a comunităților defavorizate din regiunile urbane și rurale, Obiectivul specific 13.1: Îmbunătățirea calității vieții populației în orașele mici și mijlocii din România – POR/2018/13/13.1/1/7 REGIUNI (Cod nr. POR/381/13), POR/2018/13/13.1/1/ITI (Cod nr. POR/382/13) și POR/2018/13/13.1/1/SUERG (Cod nr. POR/383/13), în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020;

- art. 36, alin. 2 lit. d și alin. 6, lit. a pct. 4 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45 alin.2 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI DRĂGĂNEȘTI-OLT
HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se aprobă modificarea art. 2 din H.C.L. Drăgănești-Olt nr. 54 / 28.08.2018 referitoare la « aprobarea implementării proiectului „ Reabilitare și modernizare cu schimbarea destinației în bibliotecă a construcției existente C1 - centrala termică. Reabilitare și modernizare cu schimbarea destinației în centru pentru tineret a construcției existente C2 - bibliotecă. Reabilitare și modernizare construcție existentă C1 - clubul elevilor. Reabilitare drum public” și a documentației tehnico-economice la faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici ai acesteia », în sensul înlocuirii anexei nr. 2 cu anexa, care face parte integrantă din prezenta.

Art.II. Celelalte prevederi rămân neschimbate și își produc în continuare efectele.

Art.III. Hotărârea se va comunica :

- Instituției Prefectului Județului Olt;
- Primarului orașului Drăgănești-Olt;
- Direcției economico-financiare din cadrul Primăriei orașului Drăgănești-Olt;

Nr. 76 // 27.06.2019

Președinte de ședință,
Consilier local,
Stănescu Vasile



Contrasemnează
Secretarul orașului Drăgănești-Olt
Jr. Jidovu Laurențiu-Adrian

Adoptată cu 16 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri dintr-un total de 16 voturi valabil exprimate (17 consilieri locali în funcție) în ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Drăgănești-Olt

Principalii indicatori tehnico-economici

“Reabilitare si modernizare cu schimbarea destinatiei in biblioteca a constructiei existente C1 - centrala termica. Reabilitare si modernizare cu schimbarea destinatiei in centru pentru tineret a constructiei existente C2 - biblioteca. Reabilitare si modernizare constructie existenta C1 - clubul elevilor. Reabilitare drum public”

“Componenta 1 - „Reabilitare si modernizare cu schimbarea destinatiei in biblioteca a constructiei existente C1 - centrala termica”

| DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii " REABILITARE SI MODERNIZARE CU SCHIMBAREA DESTINATIEI IN BIBLIOTECA A CONSTRUCTIEI EXISTENTE C1 - CENTRALA TERMICA " | | | | |
|---|--|--------------------|-------------|------------------|
| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fără TVA) | TVA | Valoare (cu TVA) |
| | | lei | lei | lei |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 6 |
| CAPITOLUL 1 | | | | |
| Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului | | | | |
| 1.1 | Obținerea terenului | | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | Amenajarea terenului | | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială | | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor | | 0,00 | 0,00 |
| Total capitol 1 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| CAPITOLUL 2 | | | | |
| Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului | | | | |
| | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total capitol 2 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| CAPITOLUL 3 | | | | |
| Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică | | | | |
| 3.1 | Studii | 1.500,00 | 0,00 | 1.500,00 |
| | 3.1.1 Studii de teren | 1.500,00 | 0,00 | 1.500,00 |
| | 3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 3.1.3 Alte studii specifice | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2 | Documentatii suport si cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații | 21.600,00 | 3.800,00 | 25.400,00 |
| 3.3 | Expertiza tehnica | 1.000,00 | 190,00 | 1.190,00 |



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii
" REABILITARE SI MODERNIZARE CU SCHIMBAREA DESTINATIEI IN BIBLIOTECA
A CONSTRUCTIEI EXISTENTE C1 - CENTRALA TERMICA "

| Nr. crt. | Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fără TVA) | TVA | Valoare (cu TVA) |
|---|--|--------------------|------------------|-------------------|
| | | lei | lei | lei |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 6 |
| 3.4 | Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor | 1.000,00 | 190,00 | 1.190,00 |
| 3.5 | Proiectare | 58.000,00 | 11.020,00 | 69.020,00 |
| | 3.5.1 Tema de proiectare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 3.5.2 Studiu de prefezabilitate | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 3.5.3 Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general | 18.000,00 | 3.420,00 | 21.420,00 |
| | 3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor | 10.000,00 | 1.900,00 | 11.900,00 |
| | 3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie | 5.000,00 | 950,00 | 5.950,00 |
| | 3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie | 25.000,00 | 4.750,00 | 29.750,00 |
| 3.6 | Organizarea procedurilor de achiziție | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.7 | Consultanță | 78.725,00 | 14.957,75 | 93.682,75 |
| | 3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii | 66.125,00 | 12.563,75 | 78.688,75 |
| | 3.7.2 Auditul financiar | 12.600,00 | 2.394,00 | 14.994,00 |
| 3.8 | Asistență tehnică | 20.000,00 | 3.800,00 | 23.800,00 |
| | 3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului | 10.000,00 | 1.900,00 | 11.900,00 |
| | 3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor | 10.000,00 | 1.900,00 | 11.900,00 |
| | 3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 3.8.2 Dirigentie de santier | 10.000,00 | 1.900,00 | 11.900,00 |
| Total capitol 3 | | 181.825,00 | 33.957,75 | 215.782,75 |
| CAPITOLUL 4 | | | | |
| Cheltuieli pentru investiția de bază | | | | |
| 4.1 | Construcții și instalații | 687.551,00 | 130.634,69 | 818.185,69 |
| 4.2 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și functionale | 6.008,41 | 1.141,59 | 7.150,00 |



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii
" REABILITARE SI MODERNIZARE CU SCHIMBAREA DESTINATIEI IN BIBLIOTECA
A CONSTRUCTIEI EXISTENTE C1 - CENTRALA TERMICA "

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fără TVA) | TVA | Valoare (cu TVA) |
|---|--|---------------------|-------------------|---------------------|
| | | lei | lei | lei |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 6 |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj | 218.357,81 | 41.487,97 | 259.845,78 |
| 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj si echipamente de transport | 25.300,00 | 4.807,00 | 30.107,00 |
| 4.5 | Dotări | 80.078,76 | 15.214,96 | 95.293,72 |
| 4.6 | Active necorporale | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total capitol 4 | | 1.017.295,98 | 193.286,22 | 1.210.582,20 |
| CAPITOLUL 5 | | | | |
| Alte cheltuieli | | | | |
| 5.1 | Organizare de șantier | 13.940,54 | 2.648,70 | 16.589,25 |
| | 5.1.1. Lucrări de construcții si instalatii aferente organizarii de santier | 6.935,59 | 1.317,76 | 8.253,36 |
| | 5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului | 7.004,95 | 1.330,94 | 8.335,89 |
| 5.2. | Comisioane, cote, taxe, costul creditului | 15.710,40 | | 15.710,40 |
| | 5.2.1 Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare | 0,00 | | 0,00 |
| | 5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii | 3.502,48 | | 3.502,48 |
| | 5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii | 700,50 | | 700,50 |
| | 5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 3.502,48 | | 3.502,48 |
| | 5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare | 8.004,95 | | 8.004,95 |
| 5.3 | Cheltuieli diverse și neprevăzute | 219.059,20 | 41.621,25 | 260.680,44 |
| 5.4 | Cheltuieli pentru informare si publicitate | 2.100,00 | 399,00 | 2.499,00 |
| Total capitol 5 | | 250.810,14 | 44.668,95 | 295.479,09 |
| CAPITOLUL 6 | | | | |
| Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste | | | | |
| 6.1 | Pregătirea personalului de exploatare | | 0,00 | 0,00 |



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii
" REABILITARE SI MODERNIZARE CU SCHIMBAREA DESTINATIEI IN BIBLIOTECA
A CONSTRUCTIEI EXISTENTE C1 - CENTRALA TERMICA "

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fără TVA) | TVA | Valoare (cu TVA) |
|---|---|---------------------|-------------------|---------------------|
| | | lei | lei | lei |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 6 |
| 6.2 | Probe tehnologice și teste | | 0,00 | 0,00 |
| Total capitol 6 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| TOTAL GENERAL | | 1.449.931,12 | 271.912,92 | 1.721.844,03 |
| din care: | | | | |
| C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1) | | 700.495,00 | 133.094,04 | 833.589,04 |

"Componenta 2 – Reabilitare si modernizare cu schimbarea destinatiei in centru pentru tineret a constructiei existente C2 - biblioteca"

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii
" REABILITARE SI MODERNIZARE CU SCHIMBAREA DESTINATIEI IN CENTRU PENTRU TINERET
A CONSTRUCTIEI EXISTENTE C2 - BIBLIOTECA "

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fără TVA) | TVA | Valoare (cu TVA) |
|--|--|--------------------|-------------|------------------|
| | | lei | lei | lei |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 6 |
| CAPITOLUL 1 | | | | |
| Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului | | | | |
| 1.1 | Obținerea terenului | | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | Amenajarea terenului | | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială | | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor | | 0,00 | 0,00 |
| Total capitol 1 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| CAPITOLUL 2 | | | | |
| Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului | | | | |
| | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total capitol 2 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| CAPITOLUL 3 | | | | |
| Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică | | | | |



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii
" REABILITARE SI MODERNIZARE CU SCHIMBAREA DESTINATIEI IN CENTRU PENTRU TINERET
A CONSTRUCTIEI EXISTENTE C2 - BIBLIOTECA "

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fără TVA) | TVA | Valoare (cu TVA) |
|----------|--|--------------------|-----------|------------------|
| | | lei | lei | lei |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 6 |
| 3.1 | Studii | 1.500,00 | 0,00 | 1.500,00 |
| | 3.1.1 Studii de teren | 1.500,00 | 0,00 | 1.500,00 |
| | 3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 3.1.3 Alte studii specifice | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2 | Documentatii suport si cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații | 25.800,00 | 4.750,00 | 30.550,00 |
| 3.3 | Expertiza tehnica | 1.000,00 | 190,00 | 1.190,00 |
| 3.4 | Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor | 1.000,00 | 190,00 | 1.190,00 |
| 3.5 | Proiectare | 63.000,00 | 11.970,00 | 74.970,00 |
| | 3.5.1 Tema de proiectare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 3.5.2 Studiu de prefezabilitate | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 3.5.3 Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general | 18.000,00 | 3.420,00 | 21.420,00 |
| | 3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor | 10.000,00 | 1.900,00 | 11.900,00 |
| | 3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie | 5.000,00 | 950,00 | 5.950,00 |
| | 3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie | 30.000,00 | 5.700,00 | 35.700,00 |
| 3.6 | Organizarea procedurilor de achiziție | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.7 | Consultanță | 78.725,00 | 14.957,75 | 93.682,75 |
| | 3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii | 66.125,00 | 12.563,75 | 78.688,75 |
| | 3.7.2 Auditul financiar | 12.600,00 | 2.394,00 | 14.994,00 |
| 3.8 | Asistență tehnică | 25.000,00 | 4.750,00 | 29.750,00 |
| | 3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului | 10.000,00 | 1.900,00 | 11.900,00 |
| | 3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor | 10.000,00 | 1.900,00 | 11.900,00 |
| | 3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 3.8.2 Dirigentie de santier | 15.000,00 | 2.850,00 | 17.850,00 |



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii
" REABILITARE SI MODERNIZARE CU SCHIMBAREA DESTINATIEI IN CENTRU PENTRU TINERET
A CONSTRUCTIEI EXISTENTE C2 - BIBLIOTECA "

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fără TVA) | TVA | Valoare (cu TVA) |
|---|--|---------------------|-------------------|---------------------|
| | | lei | lei | lei |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 6 |
| Total capitol 3 | | 196.025,00 | 36.807,75 | 232.832,75 |
| CAPITOLUL 4 | | | | |
| Cheltuieli pentru investiția de bază | | | | |
| 4.1 | Construcții și instalații | 1.209.810,00 | 229.863,90 | 1.439.673,90 |
| 4.2 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale | 19.663,86 | 3.736,13 | 23.399,99 |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj | 234.676,67 | 44.588,56 | 279.265,23 |
| 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj si echipamente de transport | 104.984,11 | 19.946,98 | 124.931,09 |
| 4.5 | Dotări | 132.789,10 | 25.229,93 | 158.019,03 |
| 4.6 | Active necorporale | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total capitol 4 | | 1.701.923,74 | 323.365,50 | 2.025.289,24 |
| CAPITOLUL 5 | | | | |
| Alte cheltuieli | | | | |
| 5.1 | Organizare de șantier | 24.712,42 | 4.695,36 | 29.407,79 |
| | 5.1.1. Lucrări de construcții si instalatii aferente organizarii de santier | 12.294,74 | 2.336,00 | 14.630,74 |
| | 5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului | 12.417,69 | 2.359,36 | 14.777,05 |
| 5.2. | Comisioane, cote, taxe, costul creditului | 27.077,14 | | 27.077,14 |
| | 5.2.1 Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare | 0,00 | | 0,00 |
| | 5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii | 6.208,84 | | 6.208,84 |
| | 5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii | 1.241,77 | | 1.241,77 |
| | 5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 6.208,84 | | 6.208,84 |
| | 5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare | 13.417,69 | | 13.417,69 |



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii
" REABILITARE SI MODERNIZARE CU SCHIMBAREA DESTINATIEI IN CENTRU PENTRU TINERET
A CONSTRUCTIEI EXISTENTE C2 - BIBLIOTECA "

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fără TVA) | TVA | Valoare (cu TVA) |
|---|---|---------------------|-------------------|---------------------|
| | | lei | lei | lei |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 6 |
| 5.3 | Cheltuieli diverse și neprevăzute | 357.984,75 | 68.017,10 | 426.001,85 |
| 5.4 | Cheltuieli pentru informare si publicitate | 2.100,00 | 399,00 | 2.499,00 |
| Total capitol 5 | | 411.874,31 | 73.111,46 | 484.985,78 |
| CAPITOLUL 6 | | | | |
| Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste | | | | |
| 6.1 | Pregătirea personalului de exploatare | | 0,00 | 0,00 |
| 6.2 | Probe tehnologice și teste | | 0,00 | 0,00 |
| Total capitol 6 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| TOTAL GENERAL | | 2.309.823,05 | 433.284,71 | 2.743.107,77 |
| din care: | | | | |
| C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1) | | 1.241.768,60 | 235.936,03 | 1.477.704,63 |

" Componenta 3 – Reabilitare si modernizare constructie existenta C1 - clubul elevilor"

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii
" REABILITARE SI MODERNIZARE CONSTRUCTIE EXISTENTA C1 - CLUBUL ELEVILOR "

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fără TVA) | TVA | Valoare (cu TVA) |
|--|--|--------------------|------|------------------|
| | | lei | lei | lei |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 6 |
| CAPITOLUL 1 | | | | |
| Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului | | | | |
| 1.1 | Obținerea terenului | | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | Amenajarea terenului | | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială | | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor | | 0,00 | 0,00 |



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii
" REABILITARE SI MODERNIZARE CONSTRUCTIE EXISTENTA C1 - CLUBUL ELEVILOR "

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fără TVA) | TVA | Valoare (cu TVA) |
|--|---|--------------------|-------------|------------------|
| | | lei | lei | lei |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 6 |
| Total capitol 1 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| CAPITOLUL 2 | | | | |
| Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total capitol 2 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| CAPITOLUL 3 | | | | |
| Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică | | | | |
| 3.1 | Studii | 1.500,00 | 0,00 | 1.500,00 |
| | 3.1.1 Studii de teren | 1.500,00 | 0,00 | 1.500,00 |
| | 3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 3.1.3 Alte studii specifice | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2 | Documentatii suport si cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații | 26.600,00 | 4.750,00 | 31.350,00 |
| 3.3 | Expertiza tehnica | 1.000,00 | 190,00 | 1.190,00 |
| 3.4 | Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor | 1.000,00 | 190,00 | 1.190,00 |
| 3.5 | Proiectare | 63.000,00 | 11.970,00 | 74.970,00 |
| | 3.5.1 Tema de proiectare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 3.5.2 Studiu de prefezabilitate | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 3.5.3 Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general | 18.000,00 | 3.420,00 | 21.420,00 |
| | 3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor | 10.000,00 | 1.900,00 | 11.900,00 |
| | 3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie | 5.000,00 | 950,00 | 5.950,00 |
| | 3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie | 30.000,00 | 5.700,00 | 35.700,00 |
| 3.6 | Organizarea procedurilor de achiziție | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.7 | Consultanță | 78.725,00 | 14.957,75 | 93.682,75 |
| | 3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii | 66.125,00 | 12.563,75 | 78.688,75 |
| | 3.7.2 Auditul financiar | 12.600,00 | 2.394,00 | 14.994,00 |
| 3.8 | Asistență tehnică | 25.000,00 | 4.750,00 | 29.750,00 |



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii
" REABILITARE SI MODERNIZARE CONSTRUCTIE EXISTENTA C1 - CLUBUL ELEVILOR "

| Nr. crt. | Denumirea capitolului și subcapitolului de cheltuieli | Valoare (fără TVA) | TVA | Valoare (cu TVA) |
|---|--|---------------------|-------------------|---------------------|
| | | lei | lei | lei |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 6 |
| | 3.8.1 Asistența tehnică din partea proiectantului | 10.000,00 | 1.900,00 | 11.900,00 |
| | 3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor | 10.000,00 | 1.900,00 | 11.900,00 |
| | 3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 3.8.2 Dirigenție de șantier | 15.000,00 | 2.850,00 | 17.850,00 |
| Total capitol 3 | | 196.825,00 | 36.807,75 | 233.632,75 |
| CAPITOLUL 4 | | | | |
| Cheltuieli pentru investiția de bază | | | | |
| 4.1 | Construcții și instalații | 1.037.827,00 | 197.187,13 | 1.235.014,13 |
| 4.2 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale | 8.415,98 | 1.599,03 | 10.015,01 |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj | 116.671,51 | 22.167,59 | 138.839,10 |
| 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 224.366,84 | 42.629,70 | 266.996,54 |
| 4.5 | Dotări | 37.605,15 | 7.144,98 | 44.750,13 |
| 4.6 | Active necorporale | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total capitol 4 | | 1.424.886,48 | 270.728,42 | 1.695.614,90 |
| CAPITOLUL 5 | | | | |
| Alte cheltuieli | | | | |
| 5.1 | Organizare de șantier | 21.029,48 | 3.995,60 | 25.025,09 |
| | 5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier | 10.462,43 | 1.987,86 | 12.450,29 |
| | 5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului | 10.567,05 | 2.007,74 | 12.574,79 |
| 5.2. | Comisioane, cote, taxe, costul creditului | 23.190,81 | | 23.190,81 |
| | 5.2.1 Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare | 0,00 | | 0,00 |
| | 5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții | 5.283,53 | | 5.283,53 |



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii
" REABILITARE SI MODERNIZARE CONSTRUCTIE EXISTENTA C1 - CLUBUL ELEVILOR "

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fără TVA) | TVA | Valoare (cu TVA) |
|---|--|---------------------|-------------------|---------------------|
| | | lei | lei | lei |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 6 |
| | 5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii | 1.056,71 | | 1.056,71 |
| | 5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 5.283,53 | | 5.283,53 |
| | 5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare | 11.567,05 | | 11.567,05 |
| 5.3 | Cheltuieli diverse și neprevăzute | 302.577,30 | 57.489,69 | 360.066,98 |
| 5.4 | Cheltuieli pentru informare si publicitate | 2.100,00 | 399,00 | 2.499,00 |
| Total capitol 5 | | 348.897,59 | 61.884,29 | 410.781,88 |
| CAPITOLUL 6 | | | | |
| Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste | | | | |
| 6.1 | Pregătirea personalului de exploatare | | 0,00 | 0,00 |
| 6.2 | Probe tehnologice și teste | | 0,00 | 0,00 |
| Total capitol 6 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| TOTAL GENERAL | | 1.970.609,07 | 369.420,46 | 2.340.029,53 |
| din care: | | | | |
| C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1) | | 1.056.705,41 | 200.774,02 | 1.257.479,43 |

" Componenta 4 – Reabilitare drum public "

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii
" REABILITARE DRUM PUBLIC "

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fără TVA) | TVA | Valoare (cu TVA) |
|--------------------|---|--------------------|-----|------------------|
| | | lei | lei | lei |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 6 |
| CAPITOLUL 1 | | | | |



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii
" REABILITARE DRUM PUBLIC "

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fără TVA) | TVA | Valoare (cu TVA) |
|--|---|--------------------|-------------|------------------|
| | | lei | lei | lei |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 6 |
| Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului | | | | |
| 1.1 | Obținerea terenului | | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | Amenajarea terenului | | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială | | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor | | 0,00 | 0,00 |
| Total capitol 1 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| CAPITOLUL 2 | | | | |
| Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total capitol 2 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| CAPITOLUL 3 | | | | |
| Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică | | | | |
| 3.1 | Studii | 4.000,00 | 0,00 | 4.000,00 |
| | 3.1.1 Studii de teren | 4.000,00 | 0,00 | 4.000,00 |
| | 3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 3.1.3 Alte studii specifice | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2 | Documentatii suport si cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații | 32.400,00 | 5.700,00 | 38.100,00 |
| 3.3 | Expertiza tehnica | 3.000,00 | 570,00 | 3.570,00 |
| 3.4 | Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5 | Proiectare | 77.000,00 | 14.630,00 | 91.630,00 |
| | 3.5.1 Tema de proiectare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 3.5.2 Studiu de fezabilitate | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 3.5.3 Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general | 27.000,00 | 5.130,00 | 32.130,00 |
| | 3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor | 10.000,00 | 1.900,00 | 11.900,00 |
| | 3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie | 10.000,00 | 1.900,00 | 11.900,00 |



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii
" REABILITARE DRUM PUBLIC "

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fără TVA) | TVA | Valoare (cu TVA) |
|---|--|--------------------|------------------|-------------------|
| | | lei | lei | lei |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 6 |
| | 3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie | 30.000,00 | 5.700,00 | 35.700,00 |
| 3.6 | Organizarea procedurilor de achiziție | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.7 | Consultanță | 78.725,00 | 14.957,75 | 93.682,75 |
| | 3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii | 66.125,00 | 12.563,75 | 78.688,75 |
| | 3.7.2 Auditul financiar | 12.600,00 | 2.394,00 | 14.994,00 |
| 3.8 | Asistență tehnică | 20.000,00 | 3.800,00 | 23.800,00 |
| | 3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului | 10.000,00 | 1.900,00 | 11.900,00 |
| | 3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor | 10.000,00 | 1.900,00 | 11.900,00 |
| | 3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 3.8.2 Dirigentie de santier | 10.000,00 | 1.900,00 | 11.900,00 |
| Total capitol 3 | | 215.125,00 | 39.657,75 | 254.782,75 |
| CAPITOLUL 4 | | | | |
| Cheltuieli pentru investiția de bază | | | | |
| 4.1 | Construcții și instalații | 348.409,20 | 66.197,75 | 414.606,95 |
| 4.2 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj si echipamente de transport | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.5 | Dotări | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.6 | Active necorporale | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total capitol 4 | | 348.409,20 | 66.197,75 | 414.606,95 |
| CAPITOLUL 5 | | | | |
| Alte cheltuieli | | | | |
| 5.1 | Organizare de șantier | 7.003,02 | 1.330,57 | 8.333,60 |
| | 5.1.1. Lucrări de construcții si instalatii aferente organizarii de santier | 3.484,09 | 661,98 | 4.146,07 |
| | 5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului | 3.518,93 | 668,60 | 4.187,53 |



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii
" REABILITARE DRUM PUBLIC "

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fără TVA) | TVA | Valoare (cu TVA) |
|---|--|--------------------|-------------------|-------------------|
| | | lei | lei | lei |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 6 |
| 5.2. | Comisioane, cote, taxe, costul creditului | 8.389,76 | | 8.389,76 |
| | 5.2.1 Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare | 0,00 | | 0,00 |
| | 5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii | 1.759,47 | | 1.759,47 |
| | 5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii | 351,89 | | 351,89 |
| | 5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 1.759,47 | | 1.759,47 |
| | 5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare | 4.518,93 | | 4.518,93 |
| 5.3 | Cheltuieli diverse și neprevăzute | 89.081,84 | 16.925,55 | 106.007,39 |
| 5.4 | Cheltuieli pentru informare si publicitate | 2.100,00 | 399,00 | 2.499,00 |
| Total capitol 5 | | 106.574,62 | 18.655,12 | 125.229,75 |
| CAPITOLUL 6 | | | | |
| Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste | | | | |
| 6.1 | Pregătirea personalului de exploatare | | 0,00 | 0,00 |
| 6.2 | Probe tehnologice și teste | | 0,00 | 0,00 |
| Total capitol 6 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| TOTAL GENERAL | | 670.108,82 | 124.510,62 | 794.619,45 |
| din care: | | | | |
| C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1) | | 351.893,29 | 66.859,73 | 418.753,02 |



Principalii indicatori tehnico-economici – TOTAL

| DEVIZ GENERAL | | | | |
|--|---|--------------------|-------------|------------------|
| al obiectivului de investitii | | | | |
| " REABILITARE SI MODERNIZARE CONSTRUCTIE EXISTENTA C1 - CLUBUL ELEVILOR " | | | | |
| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fără TVA) | TVA | Valoare (cu TVA) |
| | | lei | lei | lei |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 6 |
| CAPITOLUL 1 | | | | |
| Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului | | | | |
| 1.1 | Obținerea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.2 | Amenajarea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.3 | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.4 | Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Total capitol 1 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| CAPITOLUL 2 | | | | |
| Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului | | | | |
| | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Total capitol 2 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| CAPITOLUL 3 | | | | |
| Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică | | | | |
| 3.1 | Studii | 8,500.00 | 0.00 | 8,500.00 |
| | 3.1.1 Studii de teren | 8,500.00 | 0.00 | 8,500.00 |
| | 3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.1.3 Alte studii specifice | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.2 | Documentatii suport si cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații | 106,400.00 | 19,000.00 | 125,400.00 |
| 3.2.1. | Documentatii suport si cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații | 2,800.00 | | 2,800.00 |
| 3.3 | Expertiza tehnica | 6,000.00 | 1,140.00 | 7,140.00 |
| 3.4 | Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor | 3,000.00 | 570.00 | 3,570.00 |
| 3.5 | Proiectare | 261,000.00 | 49,590.00 | 310,590.00 |
| | 3.5.1 Tema de proiectare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.5.2 Studiu de fezabilitate | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.5.3 Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general | 81,000.00 | 15,390.00 | 96,390.00 |



| | | | | |
|---|--|---------------------|-------------------|---------------------|
| | 3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor | 40,000.00 | 7,600.00 | 47,600.00 |
| | 3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie | 25,000.00 | 4,750.00 | 29,750.00 |
| | 3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie | 115,000.00 | 21,850.00 | 136,850.00 |
| 3.6 | Organizarea procedurilor de achiziție | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.7 | Consultanță | 314,900.00 | 59,831.00 | 374,731.00 |
| | 3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii | 264,500.00 | 50,255.00 | 314,755.00 |
| | 3.7.2 Auditul financiar | 50,400.00 | 9,576.00 | 59,976.00 |
| 3.8 | Asistență tehnică | 90,000.00 | 17,100.00 | 107,100.00 |
| | 3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului | 40,000.00 | 7,600.00 | 47,600.00 |
| | 3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor | 40,000.00 | 7,600.00 | 47,600.00 |
| | 3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.8.2 Dirigentie de santier | 50,000.00 | 9,500.00 | 59,500.00 |
| Total capitol 3 | | 789,800.00 | 147,231.00 | 937,031.00 |
| CAPITOLUL 4 | | | | |
| Cheltuieli pentru investiția de bază | | | | |
| 4.1 | Construcții și instalații | 3,283,597.20 | 623,883.47 | 3,907,480.67 |
| 4.2 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale | 34,088.25 | 6,476.77 | 40,565.00 |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj | 569,705.99 | 108,244.14 | 677,950.11 |
| 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj si echipamente de transport | 354,650.95 | 67,383.68 | 422,034.63 |
| 4.5 | Dotări | 250,473.01 | 47,589.87 | 298,062.88 |
| 4.6 | Active necorporale | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Total capitol 4 | | 4,492,515.40 | 853,577.93 | 5,346,093.29 |
| CAPITOLUL 5 | | | | |
| Alte cheltuieli | | | | |
| 5.1 | Organizare de șantier | 66,685.48 | 12,670.24 | 79,355.72 |
| | 5.1.1. Lucrări de construcții si instalatii aferente organizarii de santier | 33,176.85 | 6,303.60 | 39,480.46 |
| | 5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului | 33,508.62 | 6,366.64 | 39,875.26 |
| 5.2. | Comisioane, cote, taxe, costul creditului | 74,368.11 | 0.00 | 74,368.11 |
| | 5.2.1 Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare | 0.00 | | 0.00 |



| | | | | |
|---|--|---------------------|---------------------|---------------------|
| | 5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii | 16,754.31 | | 16,754.31 |
| | 5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii | 3,350.86 | | 3,350.86 |
| | 5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 16,754.31 | | 16,754.31 |
| | 5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare | 37,508.62 | | 37,508.62 |
| 5.3 | Cheltuieli diverse și neprevăzute | 968,703.08 | 184,053.59 | 1,152,756.67 |
| 5.4 | Cheltuieli pentru informare si publicitate | 8,400.00 | 1,596.00 | 9,996.00 |
| Total capitol 5 | | 1,118,156.67 | 198,319.83 | 1,316,476.49 |
| CAPITOLUL 6 | | | | |
| Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste | | | | |
| 6.1 | Pregătirea personalului de exploatare | | 0.00 | 0.00 |
| 6.2 | Probe tehnologice și teste | | 0.00 | 0.00 |
| Total capitol 6 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL GENERAL | | 6,400,472.07 | 1,199,128.75 | 7,599,600.78 |
| din care: | | | | |
| C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1) | | 3,350,862.30 | 636,663.84 | 3,987,526.12 |

Durata de realizare a investitiei este de 36 de luni

Președinte de ședință,
Consilier
Stănescu Vasile

V. Stănescu



Contrasemnează,
Secretar
Jr. Jidovu Laurențiu

J. Jidovu