PROCES – VERBAL
al şedinţei ordinare
a Consiliului Local al oraşului Drăgăneşti-Olt
din data de 24.10.2013

Şedinţa ordinară a Consiliului Local Drăgăneşti-Olt a fost întrunită în baza dispoziţiei de convocare nr.1403/18.10.2013 la iniţiativa domnului primar, Rotaru Pantelie şi s-a desfăşurat în sala de şedinţe a Primăriei orş. Drăgăneşti-Olt, începând cu orele 16:00.

I. PREZENŢĂ ŞI PARTICIPARE

D-nul preşedinte de şedinţă, consilier Stoenică Alexandru, declarând deschisă şedinţa de consiliu, face prezenţa consilierilor: au răspuns prezent un număr de 13 consilieri locali în funcţie, absenţi d-nii: Tudorică Marian, Dinu Lulu, Popescu Ionuţ şi Nădescu Viorel.

Din partea Primăriei orş. Drăgăneşti-Olt participă d-nul Primar Pantelie Rotaru, d-nul ing. Preoteasa Ionel – Şef serviciu urbanism şi d-nul Jidovu Laurenţiu, secretar al localităţii, care este asistat în notarea discuţiilor de şedinţă de d-nul Jianu Marius, consilier – Compartiment Administraţie publică din cadrul Primăriei orş. Drăgăneşti-Olt.

II. PROCESUL-VERBAL AL ŞEDINŢEI DE CONSILIU ANTERIOARE

D-nul preşedinte de şedinţă, consilier Stoenică Alexandru, supune discuţiei procesul-verbal al şedinţei ordinare desfăşurată în data de 26.09.2013.

D-nul Samoilă Nicolae – „Am de făcut o rectificare la pag.4. Corect trebuia să fie menționat președinte de ședință Samoilă Ioan Nicolae și nu Safta Constantin."

D-nul secretar Jidovu menționează că se va realiza rectificarea.

D-nul preşedinte de şedinţă, consilier Stoenică Alexandru, supune la vot procesul-verbal al şedinţei ordinare desfăşurate în data de 26.09.2013, aprobându-se cu 12 voturi pentru şi 1 abţinere(Căpăţînă Oana).

III. APROBAREA ORDINII DE ZI

D-nul preşedinte de şedinţă, consilier Stoenică Alexandru, dă citire ordinii de zi după cum urmează :

1. Proiect de hotărâre referitor la: ***„aprobarea rectificării bugetului de venituri şi cheltuieli al Consiliului local al oraşului Drăgăneşti-Olt pe anul 2013".***

Iniţiator proiect, Primar ing. Pantelie ROTARU

2. Proiect de hotărâre referitor la: ***„aprobarea contului de execuţie bugetară pentru trimestrul III al anului 2013".***

Iniţiator proiect, Primar ing. Pantelie ROTARU

3. Proiect de hotărâre referitor la: ***„aprobarea Regulamentului de organizare şi funcţionare al S.C.URBAN ACTIV SERV S.R.L. - Drăgăneşti-Olt".***

Iniţiator proiect, Primar ing. Pantelie ROTARU

4. Proiect de hotărâre referitor la: ***„aprobarea Bugetului de venituri şi cheltuieli pe anul 2013 al S.C. URBAN ACTIV SERV S.R.L. - Drăgăneşti-Olt".***

Iniţiator proiect, Primar ing. Pantelie ROTARU

5. Proiect de hotărâre referitor la: ***„modificarea şi completarea H.C.L. Drăgăneşti-Olt nr.48/29.08.2013 referitoare la asocierea oraşului Drăgăneşti-Olt cu Asociaţia sportivă OLTUL 2000 – Drăgăneşti-Olt".***

Iniţiator proiect, Primar ing. Pantelie ROTARU

6. Proiect de hotărâre referitor la: ***„aprobarea condiţiilor în care se realizează accesul furnizorilor de reţele de comunicaţii electronice pe proprietatea oraşului Drăgăneşti-Olt".***

Iniţiator proiect, Primar ing. Pantelie ROTARU

7. Proiect de hotărâre referitor la: ***„aprobarea concesionării, prin licitaţie publică, a suprafeţei de teren intravilan de 48 mp".***

Iniţiator proiect, Primar ing. Pantelie ROTARU

8. Întrebări, interpelări.

D-nul preşedinte de şedinţă, consilier Stoenică Alexandru, supune la vot ordinea de zi, fiind aprobată cu unanimitate de voturi.

IV. DEZBATEREA ORDINII DE ZI

1. „Aprobarea rectificării bugetului de venituri si cheltuieli al Consiliului local al oraşului Drăgăneşti-Olt pe anul 2013".

D-nul preşedinte de şedinţă, consilier Stoenică Alexandru, acordă cuvântul preşedinţilor de comisii.

D-nul Radu Alexandru, preşedinte comisia Juridică – „Comisia Juridică a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre."

D-na Dobre Violeta, secretar comisia Buget – „Comisia Buget a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre."

D-nul Safta Constantin, preşedinte comisia Cultură – „Comisia Cultură a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre."

D-nul Primar – „Am făcut rectificarea deoarece sumele necheltuite vor fi transferate la alte capitole bugetare."

D-nul preşedinte de şedinţă Stoenică Alexandru, supune la vot proiectul de hotărâre înregistrându-se 13 voturi pentru (unanimitate).

2. „Aprobarea contului de execuţie bugetară pentru trimestrul III al anului 2013".

D-nul preşedinte de şedinţă, consilier Stoenică Alexandru, acordă cuvântul preşedinţilor de comisii.

D-nul Radu Alexandru, preşedinte comisia Juridică – „Comisia Juridică a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre."

D-na Dobre Violeta, secretar comisia Buget – „Comisia Buget a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre."

Nu se înscrie nimeni la cuvânt pe marginea proiectului de hotărâre.

D-nul preşedinte de şedinţă Stoenică Alexandru, supune la vot proiectul de hotărâre înregistrându-se 13 voturi pentru (unanimitate).

3. „Aprobarea Regulamentului de organizare şi funcţionare al S.C.URBAN ACTIV SERV S.R.L.-Drăgăneşti-Olt".

D-nul preşedinte de şedinţă, consilier Stoenică Alexandru, acordă cuvântul preşedinţilor de comisii.

D-nul Radu Alexandru, preşedinte comisia Juridică – „Comisia Juridică a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre."

D-nul Ciubuc Dumitru, secretar comisia Urbanism – „Comisia Urbanism a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre, dar am o nelămurire. În Regulament sunt menţionate sarcinile oraşului. Consider ca ar fi fost corect sarcinile Consiliului local."

D-nul secretar – „Sarcinile sunt ale oraşului prin Consiliul local."

D-nul preşedinte de şedinţă Stoenică Alexandru, supune la vot proiectul de hotărâre înregistrându-se 12 voturi pentru şi 1 abţinere (Mircea Domi).

4. „Aprobarea Bugetului de venituri şi cheltuieli pe anul 2013 al S.C. URBAN ACTIV SERV S.R.L.-Drăgăneşti-Olt".

D-nul preşedinte de şedinţă, consilier Stoenică Alexandru acordă cuvântul preşedinţilor de comisii.

D-nul Radu Alexandru, preşedinte comisia Juridică – „Comisia Juridică a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre."

D-na Dobre Violeta, secretar comisia Buget – Comisia Buget a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre, dar cu unele precizări.

D-nul Primar – „Domnul consilier Dinu Lulu a vrut să ştie la ce nivel se vor stabili salariile directorului şi ale membrilor Consiliului de administraţie. Aceste vor fi stabilite în conformitate cu

legislaţia în vigoare. Salariul directorului nu va putea depăşi indemnizaţia viceprimarului, iar salariul membrilor Consiliului de administraţie va fi de 1% din salariul directorului."

D-nul preşedinte de şedinţă Stoenică Alexandru, supune la vot proiectul de hotărâre înregistrându-se 12 voturi pentru şi 1 abţinere (Mircea Domi).

5. <u>*„Modificarea şi completarea H.C.L. Drăgăneşti-Olt nr.48/29.08.2013 referitoare la asocierea oraşului Drăgăneşti-Olt cu Asociaţia sportivă OLTUL 2000 – Drăgăneşti-Olt".*</u>

D-nul preşedinte de şedinţă, consilier Stoenică Alexandru acordă cuvântul preşedinţilor de comisii.

D-nul Radu Alexandru, preşedinte comisia Juridică – „Comisia Juridică a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre."

D-na Dobre Violeta, secretar comisia Buget – Comisia Buget a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul preşedinte de şedinţă, consilier Samoilă Ioan Nicolae – „H.C.L. Drăgăneşti-Olt nr.48/29.08.2013 s-a completat cu menţiunile primite prin adresa Instituţiei Prefectului Olt."

D-nul Primar – „S-a solicitat de către Instituţia prefectului Olt să aducem unele completări la această hotărâre."

D-nul preşedinte de şedinţă Stoenică Alexandru, supune la vot proiectul de hotărâre înregistrându-se 13 voturi pentru (unanimitate).

6. <u>*„Aprobarea condiţiilor în care se realizează accesul furnizorilor de reţele de comunicaţii electronice pe proprietatea oraşului Drăgăneşti-Olt"*</u>

D-nul preşedinte de şedinţă, consilier Stoenică Alexandru acordă cuvântul preşedinţilor de comisii.

D-nul Radu Alexandru, preşedinte comisia Juridică – „Comisia Juridică a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre."

D-na Dobre Violeta, secretar comisia Buget – „Comisia Buget a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre."

D-nul Ciubuc Dumitru, secretar comisia Urbanism – „Comisia Urbanism a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre, dar cu unele solicitări și amendamente."

D-nul secretar – „S-au solicitat date cu privire la furnizorii de reţele electronice care acţionează pe raza oraşului şi la numărul stâlpilor din oraş. Vreau să va informez că timpul fiind foarte scurt, nu s-a putut pune la dispoziție aceste date despre furnizorii de reţele electronice."

D-nul preşedinte de şedinţă, consilier Stoenică Alexandru – „În şedinţa comisiei de urbanism, am solicitat ca preţul să fie modificat din suma/lună în sumă/an."

D-nul Primar – „Personal m-am interesat să aflu cum este stabilit preţul în alte localităţi. În localitatea Vălenii de Munte preţul este de 2 lei/an. Preţul de 1 leu/lună mi se pare foarte mare."

D-nul preşedinte de şedinţă, consilier Stoenică Alexandru – „Dacă stabilim preţul pe lună acesta se va reflecta şi în bugetul nostru, al locuitorilor oraşului, deoarece furnizorii vor majora şi ei preţurile practicate."

D-nul Mircea Domi – „Nu trebuie să ne pară rău de aceşti furnizori, pentru că salariile celor de la RDS - spre exemplu -pleacă de la 2.500 lei în sus. Să stabilim preţul aşa cum se practică şi în alte localităţi."

D-nul Ene Tiberiu – „Ne-ar fi interesat să cunoaştem preţurile stabilite la un oraş de la câmpie (ex. Corabia, Roşiorii de Vede) şi nu Vălenii de Munte unde locuitorii sunt mai înstăriţi."

D-nul preşedinte de şedinţă, consilier Stoenică Alexandru – „ Să ne spună d-nul Preoteasa Ionel cum a stabilit aceste preţuri."

D-nul Preoteasa Ionel – „Acele preţuri sunt nişte propuneri de la care dumneavoastră trebuie să plecaţi. Consiliul local stabileşte preţul."

D-nul preşedinte de şedinţă, consilier Stoenică Alexandru – „Propun ca preţul să fie stabilit deocamdată în sumă / an ."

D-nul Ene Tiberiu – „Câţi metrii liniari au reţelele? Ce lungime au străzile din oraş?"

D-nul Preoteasa Ionel – „Lungimea totală a străzilor este de 51,4 km."

D-nul preşedinte de şedinţă Stoenică Alexandru, supune la vot propunerea de modificare a tarifelor înregistrându-se 13 voturi pentru (unanimitate).

D-nul preşedinte de şedinţă Stoenică Alexandru, supune la vot proiectul de hotărâre înregistrându-se 13 voturi pentru (unanimitate).

7. *„Aprobarea concesionării, prin licitaţie publică, a suprafeţei de teren intravilan de 48 mp"*

D-nul preşedinte de şedinţă, consilier Stoenică Alexandru acordă cuvântul preşedinţilor de comisii.

D-nul Radu Alexandru, preşedinte comisia Juridică – „Comisia Juridică a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre."

D-na Dobre Violeta, secretar comisia Buget – „Comisia Buget a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre."

D-nul Ciubuc Dumitru, secretar comisia Urbanism – „Comisia Urbanism a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre."

D-nul secretar – „Dumneavoastră, d-nilor consilieri, trebuie să stabiliţi perioada concesiunii."

D-nul preşedinte de şedinţă, consilier Stoenică Alexandru – „Propun ca această suprafaţă de teren să fie concesionată pe o perioadă de 49 de ani."

D-nul Preoteasa Ionel – Trebuie verificat pe ce perioadă i-a fost concesionată d-nului Giodâc suprafaţa de 90 mp din domeniu privat, de așa natură încât ambele concesiuni să expire în același an.

D-nul preşedinte de şedinţă, consilier Stoenică Alexandru – „Concesionarea va fi până la data la care expiră concesionarea precedentă."

D-nul preşedinte de şedinţă, consilier Stoenică Alexandru, supune la vot proiectul de hotărâre înregistrându-se 12 voturi pentru şi 1 abţinere (Căpăţînă Oana).

8. *Întrebări, interpelări.*

D-nul Samoilă Nicolae – „Vreau să vă aduc la cunoştinţă unele probleme pe care le-am constatat la blocurile A.N.L. şi anume acestea au tubulatura terminată, ţigle căzute, tencuiala deteriorată. Cine se ocupă de întreţinerea acestor blocuri?"

O altă problemă o reprezintă utilajele agricole lăsate de către proprietari pe străzi. Datorită acestora se pot întâmpla accidente. Trebuie luate măsuri cu proprietarii acestora. Ori le dăm amendă, ori plătesc pentru spaţiul ocupat, ori le bagă în curte. Iarna trecută plugul de deszăpezire nu a putut să treacă de un astfel de utilaj."

D-nul Primar – „D-nul Mutulescu Mihai şi d-nul Bădoi Aurel au fost şi i-au avertizat pe cei care au utilaje lăsate pe domeniul public cât şi pe cei care aruncă gunoiul necontrolat."

D-nul Ciubuc Dumitru – „Vreau ca în şedinţa următoare d-nul director Manea să ne prezinte stadiul lucrărilor de apă şi canalizare pentru satul Comani."

D-nul Primar – „Am discutat personal cu directorul C.A.O Slatina care mi-a spus că anul acesta nu se va finaliza lucrarea pentru Comani deoarece nu au bani decât pentru aproximativ 400 m de reţea."

D-nul Safta Constantin – „Cine plăteşte pentru întreţinerea blocurilor ANL? Primăria ca şi proprietar sau locatarii?"

D-nul Primar – „Primăria a făcut unele reparaţii, dar trebuie să ne ajute şi locatarii."

D-nul Mircea Domi – „Şi acum ca şi în alte mandate am spus să dăm locuinţe ANL la cei care au posibilităţi materiale. De ce acum sunt apartamente ocupate şi nu locuieşte nimeni în ele? Aceştia ca şi cei cu datorii trebuie evacuaţi."

D-nul Primar – „O parte din aceştia au fost evacuaţi. Unele sunt familii fără venituri şi cu datorii de exemplu de 9.000 lei. Înseamnă că aceştia nu au plătit niciodată."

D-na Dumitrescu Magdalena – „Am cerut să ni se prezinte un raport cu situaţia de la blocurile ANL, raport care nu ne-a fost prezentat până în prezent."

Simion Marin Ion – cetăţean al oraşului – „Domnilor consilieri, vreau să vă aduc din nou la cunoştinţă situaţia d-nei Constantin Gabriela, care nu are suma de bani necesară pentru acţiunea în

constatare dreptului de proprietate asupra casei realizate pe terenul atribuit pe Legea nr.15/2003. Aceasta a depăşit termenul cu doar 3 luni. Nu are curaj să depună dosar în numele altei persoane. Alte persoane au construit cu 10 ani în urmă şi nu au încă autorizaţie de construire. Solicit în numele ei să i se elibereze de către Primărie autorizaţia de construire.

Vine la şedinţă d-nul Nădescu Viorel.

D-nul Primar – „Nu se poate elibera autorizaţie de construire pentru locuinţă pentru că pentru teren nu mai are niciun drept. Noi acum încercăm să rezolvăm problema acestor cetăţeni în mod legal."

Coman Constantin şi Rădulescu Marinel – cetăţeni ai oraşului.

D-nul Coman Constantin – „Domnilor consilieri, vreau să vă aduc la cunoştinţă faptul că am început o construcţie fără a avea autorizaţie de construire şi pentru care am fost amendaţi. Noi plătim amenda dar vrem să construim în continuare, nu să ne demolaţi construcţia. Terenul pe care am construit înainte era îmbibat de apă. Noi l-am amenajat"

D-na Dobre Violeta – „Terenul este al dumneavoastră?"

D-nul Coman Constantin – „Nu ştiu. Avem un contract de concesionare pentru 49 de ani, dar nu îl mai găsesc."

D-nul preşedinte de şedinţă, consilier Stoenică Alexandru – „Să înţelegem că aţi primit o amendă pentru construire fără autorizaţie?"

D-nul Coman Constantin – „Da. Am primit amendă 10.000 lei. Noi plătim amenda şi impozitul, dar nu vrem să ne demolaţi construcţia."

D-nul Primar – „Suprafaţa de teren pe care aţi construit este prinsă ca păşune."

D-nul preşedinte de şedinţă, consilier Stoenică Alexandru – „Ca să schimbăm destinaţia terenului este foarte complicat şi durează mult."

D-nul Coman Constantin – „Sunt de acord chiar să facem un schimb de terenuri/ imobile."

D-nul Mircea Domi – „Am solicitat într-o şedinţă anterioară să ni se prezinte situaţia măsurătorilor efectuate pe străzile Fîntînele 1 şi Fîntînele 2. Faptul este deja consumat. Sunt de acord ca aceştia să plătească şi să-i punem în legalitate."

D-nul Primar -„Nici eu nu sunt împotrivă. Le-am spus să vină la şedinţa Consiliului local şi să prezinte această problemă."

Vin la şedinţă domnii consilieri Dinu Lulu, Popescu Ionuţ şi Tudorică Marian.

D-nul Mircea Domi – „Este o situaţie mai complicată, dar se poate rezolva."

D-nul Primar – „Nu sunt împotrivă, dar trebuie să văd puţină bunăvoinţă şi din partea dumnealor."

D-nul Ene Tiberiu – „Dumnealor trebuie să-şi plătească impozitele la zi şi apoi discutăm."

D-nul Primar – „Plătiţi amenda, impozitele la zi şi veniţi cu propunere pentru schimbul de teren până la data menţionată în procesul verbal de constatare a contravenţiei."

D-nul Coman Constantin – „Plătim amenda şi impozitele la zi."

D-nul Primar – „După ce achitaţi veniţi cu propunerea pentru schimb, dar atenţie la termen."

D-nul secretar – „Termenul este până la data de 07.11.2013."

V. ÎNCHEIEREA ŞEDINŢEI DE CONSILIU

D-nul preşedinte de şedinţă, consilier Stoenică Alexandru, mulţumeşte consilierilor pentru participare şi considerând că s-au atins principalele probleme puse în discuţie, propune consilierilor încheierea lucrărilor şedinţei ordinare.

Drept pentru care a fost încheiat prezentul proces – verbal în cadrul şedinţei ordinare a Consiliului Local Drăgăneşti-Olt.

Preşedinte de şedinţă,
Consilier local
Stoenică Alexandru

Contrasemnează,
Secretar
Jr. Jidovu Laurenţiu

ROMÂNIA
ORAŞUL DRĂGĂNEŞTI-OLT-JUD. OLT
CONSILIUL LOCAL