

### HOTĂRÂRE

*referitoare la aprobarea documentațiilor tehnico-economice Notă conceptuală și Temă de proiectare, în vederea elaborării D.A.L.I., aferente obiectivului de investiție « Reabilitare și modernizare străzi în Orașul Drăgănești-Olt, jud. Olt (III) »*

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 29324/24.09.2021 al inițiatorului de proiect;
- Raportul nr. 29325/24.09.2021 al Serv. urbanism – amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei orș. Drăgănești-Olt;
- Avizul nr. 42/29.09.2021 al Comisiei Buget, finanțe, contabilitate din cadrul Consiliului local al orașului Drăgănești-Olt;
- Avizul nr.43/29.09.2021 al Comisiei Amenajarea teritoriului și urbanism din cadrul Consiliului local al orașului Drăgănești-Olt;
- Avizul nr.41/28.09.2021 al Comisiei Juridică și de disciplină din cadrul Consiliului local al orașului Drăgănești-Olt;

**În conformitate** cu prevederile:

- Legii nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1 alin.2, art.3 și art.4 din H.G. nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- art.129 alin.1, alin.2 lit.b și alin.4 lit. d din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ;

**În temeiul** art.139 alin.1, art.196 alin.1 lit.a din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ.

### CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI DRĂGĂNEȘTI-OLT

#### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă documentația tehnico-economică Notă conceptuală, în vederea elaborării Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I.), aferente obiectivului de investiție " Reabilitare și modernizare străzi în Orașul Drăgănești-Olt, jud. Olt (III) ", în conformitate cu Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă documentația tehnico-economică Temă de proiectare, în vederea elaborării Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I.), aferente obiectivului de investiție " Reabilitare și modernizare străzi în Orașul Drăgănești-Olt, jud. Olt (III) ", în conformitate cu Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se împuternicește Primarul orașului Drăgănești-Olt să semneze toate documentele necesare realizării obiectivului de investiție sus-menționat.

**Art.4.** Ducerea la îndeplinire a hotărârii se încredințează Primarului orașului Drăgănești-Olt, Direcției economico-financiare și Serviciului urbanism – amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei orș. Drăgănești-Olt.

**Art.5.** Hotărârea se va comunica:

- Instituției Prefectului Județului Olt;
- Primarului orașului Drăgănești-Olt;
- Direcției economico-financiare și
- Serv. urbanism – amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei orș. Drăgănești-Olt;

Nr. 92 // 30.09.2021

Președinte de ședință,  
Consilier local,  
Neacșu Ionuț



Contrasemnează  
Secretarul orașului Drăgănești-Olt  
Jr. Jidovu Laurențiu-Adrian

Adoptată cu 17 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri dintr-un total de 17 voturi valabil exprimate (17 consilieri locali în funcție) în ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Drăgănești-Olt



ROMANIA  
JUDETUL OLT  
ORAȘUL DRĂGĂNEȘTI-OLT  
PRIMĂRIA  
COMPARTIMENT URBANISM  
str. Nicolae Titulescu, nr.150  
tel: 0249465816, fax: 0249465811

site: www.draganesti-olt.ro, e-mail: primaria@draganesti-olt.ro



Anexa 1 la HCL nr. 92 / 30.09.2021

Aprobat,  
PRIMAR

Ing. Marian-Viorel TUDORICĂ



**NOTĂ CONCEPTUALĂ**  
pentru obiectivul de investiții

**„REABILITARE ȘI MODERNIZARE STRĂZI ÎN ORAȘUL  
DRĂGĂNEȘTI – OLT, JUD. OLT (III)“**

**1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus**

Denumirea obiectivului de investiții: „REABILITARE ȘI MODERNIZARE STRĂZI ÎN ORAȘUL DRĂGĂNEȘTI – OLT, JUD. OLT (III)“

1.1. Ordonator principal de credite/ investitor: U.A.T. Orașul Drăgănești-Olt

1.2. Ordonator de credite (secundar/terțiar): -

1.3. Beneficiarul investiției: U.A.T. Orașul Drăgănești-Olt

**2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus**

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficiențe ale situației actuale:

Obiectivul nominalizat mai sus are în vedere starea precară a mai multor străzi în orașul Drăgănești-Olt, ceea ce determină neajunsuri și dificultăți în trafic și duce la creșterea gradului de poluare, având sectoare cu elemente geometrice necorespunzătoare, nefiind asigurată lățimea standard a părții carosabile pe toată lungimea traseului, curbe neamenajate corespunzător, fără asigurarea vizibilității optime, nu sunt respectate pantele transversal și longitudinal necesare scurgerii apelor.

Intersecțiile cu drumurile laterale agricole, cu străzile din localitate nu sunt amenajate iar racordările sunt necorespunzătoare.

Cauzele care au determinat producerea distrugerii părții carosabile sunt:

- Infiltrarea apelor pluviale în partea carosabilă a drumului datorită neasigurării scurgerii apelor la podețele existente (acolo unde este cazul) de descărcare sau la podețele transversal existente, podețe ce se află într-o stare de degradare;
- Prezența apelor subterane care afectează proprietățile fizico – mecanice ale pământurilor din terasament;
- Accesele la incintele proprietăților particulare sunt realizate în regim propriu și cu diverse materiale și metode, încomodând traficul rutier și scurgerea apelor pluviale.





*b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții:*

- Îmbunătățirea infrastructurii de transport local, în vederea sporirii mobilității populației, a bunurilor și serviciilor, cu efecte de stimulare asupra dezvoltării durabile a orașului Drăgănești – Olt;
- Reducerea costurilor de operare și îmbunătățirea gradului de accesabilitate în orașul Drăgănești – Olt dinspre drumul județean DJ546;
- Fluidizarea traficului;
- Sporirea considerabilă a capacității de circulație;
- Realizarea unui confort sporit pentru participanții la trafic;
- Sporirea siguranței circulației, reducerea numărului de accidente de circulație;
- Reducerea semnificativă a poluării mediului prin reducerea noxelor și a zgomotului;
- Condițiile de rulare corespunzătoare reduc uzura mijloacelor de transport și degradarea prematură a acestora.

*c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții:*

- Neasigurarea standardelor de calitate a vieții, necesare populației, în domeniul serviciilor publice;
- Împiedicarea dezvoltării durabile a orașului Drăgănești – Olt, scăzând semnificativ șansa sporirii mobilității populației, a bunurilor și serviciilor, creșterea șomajului în zonă;
- Creșterea în continuare a costurilor de întreținere;
- Infrastructură rutieră aflată în stare tehnică REA, determinând o stare de disconfort al utilizatorilor drumului, astfel se pune în pericol desfășurarea fluentă și în siguranță a traficului;
- Grad de poluare mare cu praf și noroi, pe drumuri nemodernizate.

2.2. *Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus:*

- **REABILITARE DRUM PUBLIC, STR. EDUCAȚIEI;**
- **MODERNIZARE DRUM JUDEȚEAN DJ 546, DĂNEASA (INTERSECȚIE DN 6) – SLATINA (INTERSECȚIE DN 65) – VERGULEASA (INTERSECȚIE DN 67B), LIDER DE PROIECT CONSILIUL JUDEȚEAN.**

2.3. *Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus:*

Investiția „**REABILITARE ȘI MODERNIZARE STRĂZI ÎN ORAȘUL DRĂGĂNEȘTI – OLT, JUDEȚ. OLT (III)**“ se înscrie pe linia principiilor cuprinse în cadrul documentelor strategice care guvernează dezvoltarea orașului Drăgănești –Olt în perioada următoare, respectiv în Strategia Integrată de Dezvoltare Urbana (SIDU).





2.4. *Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții :*

Nu este cazul.

2.5. *Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției:*

Realizarea investiției privind „**REABILITARE ȘI MODERNIZARE STRĂZI ÎN ORAȘUL DRĂGĂNEȘTI – OLT, JUD. OLT (III)**“, are ca obiectiv principal îmbunătățirea infrastructurii urbane și a serviciilor de bază existente în orașul Drăgănești – Olt, prin asigurarea unor condiții optime de transport, contribuind la creșterea gradului de civilizație, la înfrumusețarea orașului și la îmbunătățirea calității vieții locuitorilor în zonele respective și, în perspectivă, în întreaga localitate, prin modernizarea și care fac obiectul acestui proiect.

### 3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. *Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz – costurile unor investiții similare realizate/ standarde de cost pentru investiții similare:*

Valoarea investiției va fi determinată la faza DALI, în acest moment nefiind disponibilă expertiza tehnică. Aceasta va fi achiziționată împreună cu serviciile de elaborare a documentelor tehnico – economice la faza SF/DALI.

3.2. *Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege:*

Toate cheltuielile pentru obținerea investiției propuse se vor regăsi în documentația proiectului întocmit conform prevederilor din H.G. nr. 907/ 2016 actualizat privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentației tehnico – economice aferente obiectivelor proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice cât și alte fonduri.

3.3. *Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate:*

Finanțarea investiției se va asigura din bugetul local al orașului Drăgănești – Olt cât și din alte fonduri.



### 4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente:

Obiectul investiției îl constituie „**REABILITARE ȘI MODERNIZARE STRĂZI ÎN ORAȘUL DRĂGĂNEȘTI – OLT, JUD. OLT (III)**“, a unui număr de **35 strazi**, cu o suprafață de aproximativ **165 696 mp**. Străzile menționate mai sus se află în proprietatea și administrarea **U.A.T. Orașul Drăgănești-Olt**.



Terenul aparține domeniului public al orașul Drăgănești-Olt conform următoarelor  
Carti funciare:

- 1) Carte Funciară nr. 58040 – Str. Cumpăna;
- 2) Carte Funciară nr. 58043/ În lucru – Str. Pescari;
- 3) Carte Funciară nr. 57200 – Str. Aluniș;
- 4) Carte Funciară nr. 58018 – Str. Miliari;
- 5) Carte Funciară nr. 58021 – Str. Salciilor;
- 6) Carte Funciară nr. 58024 – Str. Sâiului;
- 7) Carte Funciară nr. 58016 – Str. Izvorului;
- 8) Carte Funciară nr. În lucru – Str. Nufărului;
- 9) Carte Funciară nr. 58019 – Str. Toamnei;
- 10) Carte Funciară nr. În lucru – Str. Teiului;
- 11) Carte Funciară nr. 58067/ 58056 – Str. Păltiniș;
- 12) Carte Funciară nr. 58028 – Str. Pieții;
- 13) Carte Funciară nr. 58046/ 58056 – Str. Dealului;
- 14) Carte Funciară nr. 58047 – Str. Eternității;
- 15) Carte Funciară nr. 57179 – Str. Bujorului;
- 16) Carte Funciară nr. În lucru – Str. Rozelor;
- 17) Carte Funciară nr. 58039 – Str. Mioarelor;
- 18) Carte Funciară nr. 58017 – Str. Primăverii;
- 19) Carte Funciară nr. 58065 – Str. Stadionului;
- 20) Carte Funciară nr. 58059/ 58057/ În lucru – Str. Dudești;
- 21) Carte Funciară nr. 53926/ 53927/ 53910 – Str. Parcului;
- 22) Carte Funciară nr. 58023 – Str. Grădinari;
- 23) Carte Funciară nr. În lucru – Str. Vadul Cumanilor;
- 24) Carte Funciară nr. În lucru – Str. Învățător Tobescu;
- 25) Carte Funciară nr. În lucru – Str. Viilor;
- 26) Carte Funciară nr. 58062 – Str. Grânari;
- 27) Carte Funciară nr. 57987/ 58012 – Str. Liliacului;
- 28) Carte Funciară nr. 57995/ 57993 – Str. Speranței;
- 29) Carte Funciară nr. 57986 – Str. Tunari;
- 30) Carte Funciară nr. 57985 – Str. Grădiște;
- 31) Carte Funciară nr. 58066 – Str. Orezari;
- 32) Carte Funciară nr. 57990 – Str. Rampei;
- 33) Carte Funciară nr. 58064/ 57997 – Str. Salcânilor;
- 34) Carte Funciară nr. 58001/ 58003/ 57998 – Str. Elena Dendea;
- 35) Carte Funciară nr. 57983 – Str. Carității.



Proiectantul care va elabora documentația, etapa DALI, va lua în considerare măsurătorile topografice și expertizarea fiecărui drum.

**5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:**

- a) descrierea succintă a amplasamentului/ amplasamentelor propus/ propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan):



Obiectul investiției îl constituie 35 străzi care se situează în orașul Drăgănești -Olt, județul Olt, conform tabelului de mai jos:

„REABILITARE ȘI MODERNIZARE STRĂZI ÎN ORAȘUL DRĂGĂNEȘTI - OLT, JUDEȚ OLT (III)”,

Nr. Crt.	Denumire străzi	Înlocuirea părții carosabile			Lungime [ml]	Suprafață [mp]	Poziția km	Rețele edilitare
		Balast + piatră spartă	Beton	Mixtură asfaltică				
1	Cumpăna	x			338	3227	km 0+000 - 0+338	Apă, canal, gaze, electr, tv, telef
2	Pescari 1	x			179	1120	km 0+000 - 0+179	Apă, canal, gaze, electr, tv, telef
	Pescari 2	x			186	1101	km 0+179 - 0+365	Electrică, tv, telef
3	Aluniș	x			191	1615	km 0+000 - 0+191	Gaze, electr, tv, if
4	Militari	x			476	4291	km 0+000 - 0+476	Apă, canal, gaze, electr, tv, telef
5	Salcăior	x			519	4452	km 0+000 - 0+519	Gaze, electr, tv, if
6	Săușii	x			330	2219	km 0+000 - 0+330	Gaze, electr, tv, if
7	Izvorușii	x			427	3383	km 0+000 - 0+427	Apă, canal, gaze, electr, tv, telef
8	Nufărui	x			504	2914	km 0+000 - 0+504	Gaze, electr, tv, if
9	Toarneni	x			213	958	km 0+000 - 0+213	Canal, gaze, electr, tv, telef
10	Teiușii 1	x			422	3906	km 0+000 - 0+422	Canal, gaze, electr, tv, telef
	Teiușii 2	x			215	1190	km 0+422 - 0+637	Apă, canal 1/2, gaze, electr, tv, telef
11	Păltiniș 1			x	195	1884	km 0+000 - 0+195	Apă, canal 1/2, gaze, electr, tv, telef
	Păltiniș 2	x			158	2748	km 0+195 - 0+353	Apă, electr, tv, telef
12	Pieji	x			555	5662	km 0+000 - 0+555	Apă, canal, gaze, electr, tv, telef
13	Deahui 1	x			93	2091	km 0+000 - 0+093	Apă, canal, gaze, electr, tv, telef
	Deahui 2	x			208	1226	km 0+093 - 0+301	Gaze, electr, tv, if
14	Eternitații	x			594	5047	km 0+000 - 0+594	Electrică, tv, telef
15	Bujorului	x			327	4109	km 0+000 - 0+327	Electrică, tv, telef
16	Mioarelor	x			231	2544	km 0+000 - 0+231	Apă, gaze (în lucru), electr, tv, telef
17	Rozelor	x			417	4050	km 0+000 - 0+417	Apă, electr, tv, telef
18	Prăvăriei	x			237	2237	km 0+000 - 0+237	Apă, canal, gaze, electr, tv, telef
19	Stăciomii		x		366	7767	km 0+000 - 0+566	Apă, canal, gaze, electr, tv, telef
20	Dudești 1			x	232	2813	km 0+000 - 0+232	Apă, canal, gaze, electr, tv, telef
	Dudești 2	x			176	2159	km 0+232 - 0+408	apa, canal, gaze, electr, tv, telef
	Dudești 3	x			161	1695	km 0+408 - 0+569	Apă, canal, gaze, electr, tv, telef
	Parcului 1			x	560	7749	km 0+000 - 0+560	Apă, canal, gaze, electr, tv, telef
21	Parcului 2	x			230	5227	km 0+560 - 0+790	Apă, canal, gaze, electr, tv, telef
	Parcului 3	x			24	379	km 0+790 - 0+814	Apă, canal, gaze, electr, tv, telef
22	Grădinari			x	569	7646	km 0+000 - 0+569	Apă, gaze, electr, tv, telef
23	Vadul Curbanilor			x	1975	19619	km 0+000 - 1+975	Apă, electr, tv, telef
24	Învățător Tobescu			x	1200	13630	km 0+000 - 1+200	Electrică, tv, telef
25	Vilor	x			390	3239	km 0+000 - 0+390	Electrică, tv, telef
26	Grânari	x			600	3893	km 0+000 - 0+600	Electrică, tv, telef
27	Lăscuții 1	x			92	580	km 0+000 - 0+092	Electrică, tv, telef
	Lăscuții 2	x			113	644	km 0+092 - 0+205	Apă, electr, tv, telef
28	Speranței 1	x			156	1800	km 0+000 - 0+156	Apă, electr, tv, telef
	Speranței 2	x			104	941	km 0+156 - 0+260	Electrică, tv, telef
29	Tunari	x			109	794	km 0+000 - 0+109	Electrică, tv, telef
30	Grădiște	x			205	1443	km 0+000 - 0+205	Electrică, tv, telef
31	Orezari	x			366	1953	km 0+000 - 0+366	Electrică, tv, telef
32	Rampeii	x			592	2459	km 0+000 - 0+592	Electrică, tv, telef
33	Salcâmilor 1	x			262	2879	km 0+000 - 0+262	Electrică, tv, telef
	Salcâmilor 2	x			141	694	km 0+262 - 0+403	Apă, electr, tv, telef
	Elena Dendea 1		x		85	787	km 0+000 - 0+085	Apă, electr, tv, telef
34	Elena Dendea 2	x			143	1743	km 0+085 - 0+228	Apă, electr, tv, telef
	Elena Dendea 3	x			256	4945	km 0+228 - 0+484	Apă, gaze, electr, tv, telef
35	Carități			x	404	5244	km 0+000 - 0+275	Apă, gaze, electr, tv, telef
		x					km 0+275 - 0+404	Apă, gaze, electr, tv, telef
					<b>TOTAL</b>	<b>16726</b>	<b>165696</b>	



Pentru executarea lucrărilor nu se vor ocupa terenuri care sunt în circuitul agricol, proprietăți de stat sau private. Lucrările se vor desfășura pe platforma drumurilor existente.

**Lungimea** totală a traseului studiat este de **16,726 km**.

**Suprafața** totală a străzilor care urmează a fi supuse procesului de modernizare și reabilitare este de **cca 165 696 mp**.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile:

Intersecție cu drumul județean DJ 546, cu străzile din localitate, cu drumurile laterale și accesul la proprietăți.



*c) surse de poluare existente în zonă:*

Se vor identifica în DALI și se va ține cont de prevederile Acordului de mediu.

*d) particularități de relief:*

În județul Olt, localitatea Drăgănești - Olt are o poziție central sud-estică și se află la 35 km față de orașul Slatina și la 65 km nord de orașul Turnu Măgurele. Pe calea ferată se află la 18 km față de orașul Caracal și 138 km față de orașul București. Situat la contactul dintre Câmpia Boianului și Valea Oltului are la vest o luncă cu depresiuni lacustre și grinduri, iar la est Câmpia Boianului, care face parte din Câmpia Găvan – Burdea.

În partea de vest a orașului lunca Oltului la Comani este foarte îngustă, ajungând în partea de sud a cartierului Peretu la o înălțime de circa 5 km. Terasa mare a Oltului de pe partea stângă a văii are în medie 40 m înălțime și prezintă întreg sistemul de terase cuaternare.

La sud de Drăgănești-Olt, depozitele de terasă se găsesc la aproape 100 m altitudine absolută și la 46 m altitudine relativă față de nivelul mării. În structura acestor depozite se află punși de nisipuri și argilă, straturi de pietrișuri îndoite care crează aspectul unei "false tectonice".

Relieful moșiei orașului Drăgănești-Olt este slab fragmentat, valorile unghiurilor de pantă sunt mici atât la nivelul câmpiei cât și de-a lungul luncii. Valorile cele mai mari apar la contactul terasei superioare a Oltului cu lunca. Marimea unghiurilor este în raport direct cu fragmentarea reliefului. În această zonă s-au format: valea Jugăliei, valea lui Buga, valea Dealul Viilor.

*e) nivel de echipare tehnico - edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților:*

În zona propusă există rețele electrice de înaltă și medie tensiune, rețele de distribuție apă rece și canalizare, alte tipuri de rețele (telefonie, iluminat public, cablu recepție TV), rețele de gaze naturale.

*f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/ protejare, în măsura în care pot fi identificate:*

În această etapă nu s-au identificat rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/ protejare. La elaborarea DALI se va ține cont de prevederile avizelor de specialitate prevăzute în certificatul de urbanism.

De asemenea, dacă în perioada execuției lucrărilor vor fi identificate anumite rețele (care nu erau cuprinse în avize și/sau nu sunt îngropate la adâncimile minime prescrise de normativele în vigoare), ele vor fi protejate cu factorii implicați în derularea investiției.

*g) posibile obligații de servitute:*

Nu este cazul.

*h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz:*





Modernizarea și reabilitarea strazilor menționate presupune executarea de lucrări de intervenții asupra unui sistem constructiv deja existent. Aceste lucrări vor fi cuprinse în documentațiile tehnico – economice care vor fi întocmite de proiectant și vor avea la bază expertizele tehnice.

*i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/ plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent:*

Planul Urbanistic General al orașului Drăgănești -Olt este în curs de actualizare.

*j) existența de monumente istorice/ de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate:*

Se va ține cont de prevederile și de cerințele Certificatului de urbanism care va fi emis în vederea realizării investiției.

#### **6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:**

*a) destinație și funcțiuni:*

Luând în considerare faptul că dezvoltarea în perspectivă a orașului Drăgănești – Olt presupune și necesitatea îmbunătățirii condițiilor și calității vieții, cu atingerea obiectivelor de dezvoltare a transportului prin modernizarea și dezvoltarea infrastructurii rutiere și prin realizarea unor cai de comunicație moderne, este necesară modernizarea și reabilitarea drumurilor de interes local din orașul Drăgănești –Olt.

În prezent, sectoarele de drumuri prezentate, nu sunt modernizate, fiind pietruite pe o lățime minimă. Excepție fac parte străzile de mai jos care sunt parțial sau total asfaltate:

- **Str. Păltiniș**, (½ balast, ½ beton asfaltic), lungimea străzii fiind de **353 ml**;
- **Str. Dudești**, (½ balast, ½ beton asfaltic), lungimea străzii fiind de **569 ml**;
- **Str. Parcului**, pe care există o îmbrăcăminte asfaltică, fisurată, lungimea străzii fiind de **814 ml**;
- **Str. Grădinari**, pe care există o îmbrăcăminte asfaltică, fisurată, lungimea străzii fiind de **569 ml**;
- **Str. Vadul Cumanilor**, pe care există o îmbrăcăminte asfaltică, fisurată, lungimea străzii fiind de **1.975 ml**;
- **Str. Învățător Tobescu**, pe care există o îmbrăcăminte asfaltică, fisurată, lungimea străzii fiind de **1.200 ml**;
- **Str. Carității**, (½ balast, ½ beton asfaltic), lungimea străzii fiind de **404 ml**.

*b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:*

Lucrările solicitate pentru reabilitarea și modernizarea drumurilor de interes local în orașul Drăgănești -Olt sunt următoarele:







### **Lucrari de drum:**

- Supralărgirile și supraînălțările drumului în curbe vor fi analizate și verificate, în cazul în care se constată ca vor fi necorespunzătoare, vor fi aduse la valorile necesare avându-se în vedere limitarea profilului transversal de către proprietățile adiacente;
- Sistemul rutier propus spre reabilitare și modernizare este de tip flexibil și se va realiza prin ranforsarea strazii;
- Pentru aplicarea soluțiilor se va ține cont de normativele în vigoare în ceea ce privește capacitatea portantă pentru traficul de perspectivă și adâncimea de îngheț – dezgheț.
- Tipurile de îmbrăcăminti vor trebui să asigure îmbunătățirea caracteristicilor de suprafață prin:
  - Diminuarea fenomenului de acvaplanare;
  - Îmbunătățirea vizibilității pe timp de ploaie, datorită reducerii efectului de orbire prin reflectivitate, prin dispersia mai bună a luminii primare;
  - Evacuarea mai rapidă a apelor pluviale.

### **Lucrari la trotuare (daca este cazul):**

Se vor executa trotuare în conformitate cu normativele în vigoare aferente categoriei de importanță a drumului și în funcție de lucrările deja existente.

La trotuare, trecerile de pietoni vor fi amenajate astfel încât să poată fi utilizate de către persoanele cu handicap, în conformitate cu Normativul indicativ NP 051-2001, aprobat prin Ordinul nr. 649/2011.

### **Lucrari la dispozitivele de scurgere a apelor (daca este cazul):**

Pentru colectarea și evacuarea apelor pluviale în condiții corespunzătoare vor fi prevăzute rigole carosabile prefabricate, acestea fiind realizate din beton C35/45, prin vibropresare având în compoziție guri de scurgere suplimentare, dacă în urma unui calcul al debitului apelor meteorice vor rezulta suplimentări necesare.

### **Marcaje rutiere:**

Pe sectorul de drum reabilitat se va studia reglementarea circulației prin indicatoare și marcaje rutiere. Modul de realizare a marcajelor rutiere va fi conform cu traseul drumului, cu elementele geometrice ale acestuia, asigurarea vizibilității.

c) *durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/ funcțiilor propuse:*

Conform prevederilor Normativului privind administrarea, exploatarea, întreținerea și repararea drumurilor publice AND 554, Tabelul 1, durata normală de funcționare (inițială sau între două reparații capitale), Tabelul 1, se estimează la minim 16 ani pentru drumurile de interes local.

d) *Nevoi/solicitări funcționale specifice:*

La elaborarea proiectului se va recomanda doar utilizarea de materiale agrementate tehnic și cu termene de garanție care să se încadreze în durata de viață estimată.





Pentru reabilitarea și modernizarea străzilor trebuie avute în vedere următoarele aspecte:

- În principal străzile supuse reabilitării și modernizării sunt mărginite de proprietăți pe ambele părți ale drumului;
- Viteza maximă de deplasare a autovehiculelor adoptată pentru aceste drumuri este de 50 km/h.

In profil longitudinal:

La baza stabilirii liniei roșii vor sta următoarele criterii:

- Urmărirea aliniei niveletei străzii existente pe baza cotelor minime rezultate prin amenajarea profilului transversal, pentru o cât mai rațională utilizare a materialelor de acoperire necesare sporirii capacității portante a sistemului rutier și protejării acestuia la agenții atmosferici;
- Corelarea noilor cote cu posibilitățile de colectare și evacuare a apelor pluviale;
- Corelarea noilor cote cu zonele adiacente străzii.

In profil transversal:

Pentru partea carosabilă se va urmări scurgerea apelor pluviale în lungul străzii, evitarea bălțirilor și totodată sporirea confortului și siguranței circulației.

**7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:**

- studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții;
- expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;
- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate.

Pentru obiectivul de investiții propus vor fi elaborate următoarele documentații de specialitate, specifice lucrărilor de drumuri și poduri, conform legislației în vigoare:

- Studiu geotehic;
- Experiză tehnică drum existent;
- Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții DALI;
- Documentație tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor;
- Proiect tehnic și detalii de execuție.

Șef Serv. Urbanism ,  
Ing. Ionel PREOTI ȘASA

Întocmit,  
Cons. Serv. Urbanism  
Ing. Marian – Radu CÎRSTEA

președinte de ședință  
Consilier,  
Ionuț NEACȘU



Contrasemnează,  
Secretar,  
9 | Page  
Ir. Laurentiu-Adrian JIDOVU



ROMANIA  
JUDETUL OLT  
ORAȘUL DRĂGĂNEȘTI-OLT  
PRIMĂRIA  
COMPARTIMENT URBANISM  
Șt. Nicolae Titulescu, nr.150  
tel: 0249465815, fax: 0249465811

site: www.draganesti-olt.ro, e-mail: primaria@draganesti-olt.ro



Anexa 2 la HCL nr. 92 / 30.09.2021

Aprobat,  
PRIMAR  
Ing. Marian-Viorel TUDORICĂ



## TEMĂ DE PROIECTARE

### DALI „REABILITARE ȘI MODERNIZARE STRĂZI ÎN ORAȘUL DRĂGĂNEȘTI – OLT, JUD. OLT (III)“

#### 1. Informații generale

- 1.1. Denumirea obiectivului de investiții: **DALI „REABILITARE ȘI MODERNIZARE STRĂZI ÎN ORAȘUL DRĂGĂNEȘTI – OLT, JUD. OLT (III)“**
- 1.2. Ordonator principal de credite/ investitor: **U.A.T. Orașul Drăgănești-Olt**
- 1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar): **Nu este cazul.**
- 1.4. Beneficiarul investiției: **U.A.T. Orașul Drăgănești-Olt**
- 1.5. Elaboratorul temei de proiectare: **U.A.T. Orașul Drăgănești-Olt**



#### 2. Date de indentificare a obiectivului de investiții

- 2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/ sau al construcției existente, documentație cadastrală;

Amplasament: intravilanul localității Drăgănești-Olt.

Proprietate: domeniul public al U.A.T. Orașul Drăgănești-Olt.

- 2.2. Particularități ale amplasamentului/ amplasamentelor propus/ propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

- a) Descrierea succintă a amplasamentului/ amplasamentelor propus/ propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

Obiectul investiției îl constituie **35 străzi** care se situează în orașul Drăgănești –Olt, lungimea stăzilor care urmează a fi reabilitate și modernizate este de **16,726 km**.

- b) Relațiile cu zonele învecinate, accesuri existente și/ sau căi de acces posibile:

Intersecție cu drumul județean DJ 546, cu străzile din localitate, cu drumurile laterale și accesese la proprietăți.



c) *Surse de poluare existente în zonă:*

Noxe ale autovehiculelor care circulă pe drumul județean.

d) *Particularități de relief:*

În județul Olt, localitatea Drăgănești - Olt are o poziție central sud-estică și se află la 35 km față de orașul Slatina și la 65 km nord de orașul Turnu Măgurele. Pe calea ferată se află la 18 km față de orașul Caracal și 138 km față de orașul București. Situat la contactul dintre Câmpia Boianului și Valea Oltului are la vest o luncă cu depresiuni lacustre și grinduri, iar la est Câmpia Boianului, care face parte din Câmpia Găvan – Burdea.

În partea de vest a orașului lunca Oltului la Comani este foarte îngustă, ajungând în partea de sud a cartierului Peretu la o înălțime de circa 5 km. Terasa mare a Oltului de pe partea stângă a văii are în medie 40 m înălțime și prezintă întreg sistemul de terase cuaternare.

La sud de Drăgănești-Olt, depozitele de terasă se găsesc la aproape 100 m altitudine absolută și la 46 m altitudine relativă față de nivelul mării. În structura acestor depozite se află pungi de nisipuri și argilă, straturi de pietrișuri îndoite care crează aspectul unei "false tectonice".

Relieful moșiei orașului Drăgănești-Olt este slab fragmentat, valorile unghiurilor de pantă sunt mici atât la nivelul câmpiei cât și de-a lungul luncii. Valorile cele mai mari apar la contactul terasei superioare a Oltului cu lunca. Marimea unghiurilor este în raport direct cu fragmentarea reliefului. În această zonă s-au format: valea Jugăliei, valea lui Buga, valea Dealul Viilor.

e) *Nivel de echipare tehnico – edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților:*

În zona propusă există rețele electrice de înaltă și medie tensiune, rețele de distribuție apă rece și canalizare, alte tipuri de rețele (telefonie, iluminat public, cablu recepție TV), rețele de gaze naturale.

f) *Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/ protejare, în măsura în care pot fi identificate:*

Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/ protejare vor fi stabilite și se va dispune sau nu relocarea sau protejarea acestora prin avizele pe care U.A.T. Orașul Drăgănești-Olt, în calitate de beneficiar, le va obține de la furnizorii aferenți.

g) *Posibile obligații de servitute:*

Nu se cunosc la această dată.

h) *Condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz:*





Modernizarea și reabilitarea strazilor menționate presupune executarea de lucrări de intervenții asupra unui sistem constructiv deja existent. Aceste lucrări vor fi cuprinse în documentațiile tehnico – economice care vor fi întocmite de proiectant și vor avea la bază expertizele tehnice.

- i) *Reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/ plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent:*

Planul Urbanistic General al orașul Drăgănești -Olt este în curs de actualizare.

- j) *Existența de monumente istorice/ de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate:*

Se va ține cont de prevederile și de cerințele Certificatului de urbanism care va fi emis în vederea realizării investiției.

2.3. *Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:*

- a) *Destinație și funcțiuni:*

Investiția „**REABILITARE ȘI MODERNIZARE STRĂZI ÎN ORAȘUL DRĂGĂNEȘTI – OLT, JUD. OLT (III)**“ se înscrie pe linia principiilor cuprinse în cadrul documentelor strategice care guvernează dezvoltarea orașului Drăgănești –Olt în perioada următoare, respectiv în Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană (SIDU).

Având în vedere lungimea totală de 16,726 km a acestor străzi prin îmbunătățirea infrastructurii de transport local se va asigura fluidizarea traficului, sporirea considerabilă a capacității de circulație, realizarea unui confort sporit pentru participanții la trafic, reducerea semnificativă a poluării mediului prin reducerea noxelor și a zgomotului, condiții de rulare corespunzătoare care reduc uzura mijloacelor de transport și degradarea prematură a acestora.

În prezent, sectoarele de drumuri prezentate, nu sunt modernizate, fiind pietruite pe o lățime minimă. Excepție fac parte străzile de mai jos care sunt parțial sau total asfaltate.

- **Str. Pălăniș**, (½ balast, ½ beton asfaltic), lungimea străzii fiind de **353 ml**;
- **Str. Dudești**, (½ balast, ½ beton asfaltic), lungimea străzii fiind de **569 ml**;
- **Str. Parcului**, pe care există o îmbrăcăminte asfaltică, fisurată, lungimea străzii fiind de **814 ml**;
- **Str. Grădinari**, pe care există o îmbrăcăminte asfaltică, fisurată, lungimea străzii fiind de **569 ml**;
- **Str. Vadul Cumanilor**, pe care există o îmbrăcăminte asfaltică, fisurată, lungimea străzii fiind de **1.975 ml**;
- **Str. Învățător Tobescu**, pe care există o îmbrăcăminte asfaltică, fisurată, lungimea străzii fiind de **1.200 ml**;
- **Str. Caritășii**, (½ balast, ½ beton asfaltic), lungimea străzii fiind de **404 ml**.





b) *Caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:*

• Platformă drum	8 – 4 m
• Parte carosabilă	3,50 – 5,50 m
• Acostamente	2 x 0,50 m
• din care benzi de încadrare	2 x 0,25 m
• Rigola carosabilă prefabricată	2 x 0,65 m
• Pantă transversală drum	2,50 %
• Pantă transversală acostament	4 %
• Clasa tehnică a drumului	V
• Viteza de proiectare	50 km/h
• Asigurarea scurgerii apelor	

c) *Nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare:*

Nu se cunosc la această dată.

d) Număr estimat de utilizatori

Locuitorii care vor beneficia de aceste reabilitări și modernizări ale stăzilor sunt cei care tranzitează aceste străzi dar și cei care locuiesc în zona vecinătății a acestor străzi, aceștia fiind în număr aprox. de 3,418 locuitori din 10.894 loc ai orașului Drăgănești – Olt.

e) *Durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/ funcțiilor propuse*

Conform prevederilor Normativului privind administrarea, exploatarea, întreținerea și repararea drumurilor publice AND 554, Tabelul 1, durata normală de funcționare (inițială sau între două reparații capitale), Tabelul 1, se estimează la minim 16 ani pentru drumurile de interes locale.

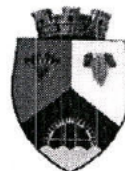
f) *Nevoi/ solicitări funcționale specifice:*

La elaborarea proiectului se va recomanda doar utilizarea de materiale agrementate tehnic și cu termene de garanție care să se încadreze în durata de viață estimate.

g) *Corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului:*

Se vor face conform certificatului de urbanism (avizelor solicitate prin acestea).





h) *Stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului:*

Întocmire S.F./D.A.L.I. urmată de elaborarea proiectului tehnic și a execuției lucrărilor de  
**„REABILITARE ȘI MODERNIZARE STRĂZI ÎN ORAȘUL DRĂGĂNEȘTI – OLT, JUD. OLT (III)“.**

*2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia:*

- HG 907/ 29.11.2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investigații finanțate din fonduri publice;
- Legea 10/ 1995 privind calitatea în construcții, republicată;
- HG 273/ 1994, actualizată, privind aprobarea regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții, cu completările și modificările ulterioare;
- Ordinul 839/ 2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a legii 50/ 1991;
- Legea 350/ 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului;
- Ordinul 233/ 2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a legii 350/2001;
- ORDONANȚĂ nr. 43/1997 (\*\*republicată\*)(\*actualizată\*) privind regimul drumurilor.

Șef Serv. Urbanism,  
Ing. Ionel PREOTEASA

Întocmit,  
Cons. Serv. Urbanism  
Ing. Marian – Radu CÎRȘTEA

Președinte de ședință,  
Consilier,  
Ionuț NEACȘU (



Contrasemnează,  
Secretar, 5 | Page  
Jr. Laurentiu-Adrian JIDOVU