

4250

ANEXA nr. 11:

**PROCES-VERBAL DE CONSTATARE A DERULĂRII ETAPEI PROCEDURALE  
PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMPTIUNE**

(- Anexa nr. 1K la normele metodologice)

Județul/Localitatea OLT/DRĂGĂNEȘTI-OLT	Registrul de evidență nr. 34301 din 18.11.2022
Primăria DRĂGĂNEȘTI-OLT	(zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 18.11.2022, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare înregistrată la Primăria Drăgănești-Olt sub nr. 92/15.09.2022, și la DAJ OLT cu nr. 4250 din 20.09.2022 a terenului agricol situat în extravilanul orașului DRĂGĂNEȘTI-OLT, tarlăua 39, parcela 197, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 58297, și număr carte funciară 58297, în suprafață de 0,0892ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul OLT, depusă de JOIȚA SORINEL, CNP \_\_\_\_\_ identificat cu CI(CI/BI) \_\_\_\_\_ cu domiciliul în JOIȚA ADRIAN VASILE,

seria nr. \_\_\_\_\_ eliberată de cetățenia naționalitatea \_\_\_\_\_

CNP \_\_\_\_\_ identificat cu CI(CI/BI) seria nr. \_\_\_\_\_ eliberată de cetățenia \_\_\_\_\_  
naționalitatea \_\_\_\_\_ cu domiciliul în ZAHARIA FLORINA, CNP \_\_\_\_\_ identificat cu CI(CI/BI) seria nr. \_\_\_\_\_ eliberată de cetățenia \_\_\_\_\_ naționalitatea \_\_\_\_\_ cu domiciliul în \_\_\_\_\_

în calitate de vânzători, proprietari, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 58297, nr. cadastral 58297, suprafață 0,0892 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 28362/15.09.2022, a ofertei de vânzare nr. 92/15.09.2022, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0892ha, depusă de JOIȚA SORINEL, JOIȚA ADRIAN VASILE, ZAHARIA FLORINA, în calitate de vânzători, proprietari JOIȚA SORINEL, JOIȚA ADRIAN VASILE, ZAHARIA FLORINA, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 28364/15.09.2022 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site DRĂGĂNEȘTI-OLT, în data de 15.09.2022;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 28366/15.09.2022 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 19.11.2022, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 19.12.2022.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site DRĂGĂNEȘTI-OLT, în data de 18.11.2022.

Primar,

Ing. Marian-Viorel TUDORICĂ

(numele și prenumele/semnătura)

L.S.

Secretar primărie,

Jr. Laurențiu Adrian JIDOVU

(numele și prenumele/semnătura)



Comisia  
Nicușor CRĂCIUNEANU  
Tudor RADU  
Luminița DUMITRA  
Mariana MARIN  
Alexandra BARBI