

## ANEXA nr. 11:

**PROCES-VERBAL DE CONSTATARE A DERULĂRII ETAPEI PROCEDURALE  
PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMPIUNE**

(- Anexa nr. 1K la normele metodologice)

Județul/Localitatea OLT/DRĂGĂNEȘTI-OLT	Registrul de evidență nr. 34302 din 18.11.2022 (zi/lună/an)
Primăria DRĂGĂNEȘTI-OLT	

Încheiat astăzi, **18.11.2022**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare înregistrată la Primăria Drăgănești-Olt sub nr. **93/15.09.2022**, și la **DAJ OLT** cu nr. **4251** din **20.09.2022** a terenului agricol situat în extravilanul orașului **DRĂGĂNEȘTI-OLT**, tarlăua **31**, parcela **68**, categoria de folosință **ARABIL**, identificat prin nr. cadastral **58362**, și număr carte funciară **58362**, în suprafață de **1,0000ha**, reprezentând cota-parte **1/1**, județul **OLT**, depusă de **JOIȚA SORINEL**, CNP \_\_\_\_\_ identificat cu **CI(CI/BI)**

seria nr. eliberată de cetățenia naționalitatea cu domiciliul în **JOIȚA ADRIAN VASILE**,

CNP \_\_\_\_\_ identificat cu **CI(CI/BI)** seria nr. eliberată de cetățenia \_\_\_\_\_  
naționalitatea \_\_\_\_\_ cu domiciliul în \_\_\_\_\_

**ZAHARIA FLORINA**, CNP \_\_\_\_\_ identificat cu **CI(CI/BI)** seria nr. eliberată de  
cetățenia \_\_\_\_\_ naționalitatea \_\_\_\_\_ cu domiciliul în \_\_\_\_\_

în calitate de vânzători, proprietari, în conformitate

cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. **719/740/M.57/2.333/2014**, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **58362**, nr. cadastral **58362**, suprafață **1,0000 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **28372/15.09.2022**, a ofertei de vânzare nr. **93/15.09.2022**, pentru terenul agricol în suprafață de **1,0000ha**, depusă de **JOIȚA SORINEL**, **JOIȚA ADRIAN VASILE**, **ZAHARIA FLORINA**, în calitate de vânzători, proprietari **JOIȚA SORINEL**, **JOIȚA ADRIAN VASILE**, **ZAHARIA FLORINA**, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **28374/15.09.2022** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site **DRĂGĂNEȘTI-OLT**, în data de **15.09.2022**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **28376/15.09.2022**(data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **19.11.2022**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **19.12.2022**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site **DRĂGĂNEȘTI-OLT**, în data de **18.11.2022**.

Primar,

**Ing. Marian-Viorel TUDORICĂ**

(numele și prenumele/semnătura)

L.S.

Secretar primărie,

**Jr. Laurențiu Adrian JIDOVU**

(numele și prenumele/semnătura)



Comisia,  
**Nicușor CRĂCIUNEANU**  
**Tudor RADU**  
**Luminița DUMITRA**  
**Mariana MARIN**  
**Alexandra BARBU**