



ROMÂNIA  
JUDEȚUL OLT  
ORAȘUL DRĂGĂNEȘTI-OLT  
CONSILIUL LOCAL

str. Nicolae Titulescu, nr.150  
tel: 0249465815, fax: 0249465811

site: www.draganesti-olt.ro, e-mail: primaria@draganesti-olt.ro



**HOTĂRÂRE**

**referitoare la completarea H.C.L. Drăgănești-Olt nr. 140/26.11.2021 privind aprobarea tarifelor aferente desfășurării Serviciului public de întreținere, reparații curente și reabilitare a fondului imobiliar la nivelul U.A.T. Orașul Drăgănești-Olt, delegat S.C. URBAN ACTIV SERV S.R.L.**

**Având în vedere:**

- Adresa nr. 16350/24.03.2022 a S.C. Urban Activ Serv S.R.L.;
- Referatul de aprobare al inițiatorului de proiect nr. 16440/24.03.2022;
- Raportul nr. 16441/24.03.2022 al Serviciului urbanism - amenajarea teritoriului;
- Contractul nr. 34311/16.11.2021 privind delegarea de gestiune a serviciului public de întreținere, reparații curente și reabilitare a fondului imobiliar din orașul Drăgănești-Olt;
- Avizul nr. 123/29.03.2022 al Comisiei Buget, finanțe, contabilitate din cadrul Consiliului local al orașului Drăgănești-Olt;
- Avizul nr. 116/29.03.2022 al Comisiei Amenajarea teritoriului și urbanism din cadrul Consiliului local al orașului Drăgănești-Olt;
- Avizul nr. 115/29.03.2022 al Comisiei Juridică și de disciplină din cadrul Consiliului local al orașului Drăgănești-Olt;

**În conformitate cu prevederile:**

- art. 60 din Legea nr. 24 / 2000 privind normele de tehnică legislativă privind elaborarea actelor normative;
- art.28 lit.j, art. 31 lit. a și art.39 din O.G. nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;
- art. 129 alin.2 lit.d, art.7 lit.q din O.U.G. nr. 57 / 2009 privind Codul administrativ.

**În temeiul prevederilor** art. 139 alin.1, art. 196 alin. 1 lit.a din O.U.G. nr. 57 / 2009 privind Codul administrativ.

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI DRĂGĂNEȘTI-OLT**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. I.** Se aprobă completarea Anexei la H.C.L. Drăgănești-Olt nr. 140/26.11.2021 - Tarife aferente desfășurării Serviciului public de întreținere, reparații curente și reabilitare a fondului imobiliar la nivelul U.A.T. Orașul Drăgănești-Olt, delegat S.C. URBAN ACTIV SERV S.R.L. – Drăgănești-Olt, în conformitate cu Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. II.** Toate celelalte prevederi ale sus-menționatului act normativ local rămân neschimbate și își produc efectele în continuare.

**Art. III.** Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii se încredințează Serv. urbanism, amenajarea teritoriului, supravegherea serviciilor de utilități publice din cadrul Primăriei Drăgănești-Olt și S.C. URBAN ACTIV SERV S.R.L..

**Art. IV.** Hotărârea se va comunica:

- Instituției Prefectului Județului Olt;
- Primarului orașului Drăgănești-Olt;
- Serv. urbanism, amenajarea teritoriului, supravegherea serviciilor de utilități publice;
- S.C. URBAN ACTIV SERV S.R.L..

Nr. 44 // 31.03.2022

**Președinte de ședință,  
Consilier local,  
VITAN Marius-Nicolae**



**Contrasemnează  
Secretarul orașului Drăgănești-Olt  
Jr. JIDOVU Laurențiu-Adrian**

**Adoptată cu 10 voturi pentru, 0 împotriva și 7 abțineri dintr-un total de 17 voturi valabil exprimate (17 consilieri locali în funcție) în ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Drăgănești-Olt**

JUDETUL OLT  
S.C. URBAN ACTIV SERV S.R.L.  
Draganesti-Olt, strada Nicolae Titulescu, nr. 180A, Judet Olt, Romania, C.I.F. RO 32267317  
Nr. O.R.C.: J28/540/2013, Capital social subscris si varsat: 5.000 lei

**Completari tarife reparatii curente si reabilitarea fondului  
Imobiliar din orasul Draganesti-Olt**

NR.CRT.	Denumire serviciu	U.M.	Pret lei - Fara T.V.A.
82	Montare robinet exterior metalic	BUC	71,760
83	Montare teava exterioara PVC pentru apa	M	20,990
84	Turnare si preparare beton cu betoniera electrica	M.C.	529,410
85	Confectionare cofraje din cherestea	M.P	125,730
86	Montare robinet exterior PVC	BUC	49,930

Director,  
Mircea Domi



Președinte de ședință,  
Consilier,  
Marius-Nicolae VITAN



Contrasemnează,  
Secretar,  
Jr. Laurențiu-Adrian JIDOVU

JUDETUL OLT  
 S.C. URBAN ACTIV SERV S.R.L.  
 Draganesti-Olt, strada Nicolae Titulescu, nr. 180A, judet Olt, Romania, C.I.F. RO 32267317  
 Nr. O.R.C.: J28/540/2013, Capital social subscris si varsat: 5.000 lei



Tarif montare robinet exterior metalic

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -	
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	
1	RPID13B#asim - Montarea robinetului de trecere, cu scaun inclinat(koswa), cu mufe, D=1-1 1/4 inci	BUCATA	1.000	61.80	61.80	
			material:	47.25	47.25	
			manopera:	14.55	14.55	
			utilaj:	0.00	0.00	
			transport:	0.00	0.00	
1.1	4202748 - Robinet metalic 32 - 60	buc	1.000	45.00	45.00	
1.2	20010013 - Material marunt	%	5.000	0.45	2.25	
1.3	17150 - Instalator	ora	0.680	21.40	14.55	
<b>TOTAL 1 (Cheltuieli directe)</b>						
Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
0.00	0.68	47.25	14.55	0.00	0.00	61.80
<b>Alte cheltuieli directe</b>						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	0.33	0.00	0.00	0.33
<b>T2 = T1 + Alte cheltuieli directe</b>		47.25	14.88	0.00	0.00	62.13
<b>Cheltuieli indirecte</b>						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	4.72	1.49	0.00	0.00	6.21
<b>T3 = T2 + Cheltuieli indirecte</b>		51.98	16.37	0.00	0.00	68.34
<b>Beneficiu</b>						
Profit	5.0000 %	2.60	0.82	0.00	0.00	3.42
<b>T4 = T3 + Beneficiu</b>		54.57	17.19	0.00	0.00	71.76
<b>TOTAL GENERAL (fara TVA)</b>						71.76
TVA (19.00%)						13.63
<b>TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)</b>						85.39

Director,  
 Mircea Domi



Comp. Ec.-Fin.  
 Ec. Lulache Florin

JUDETUL OLT  
 S.C. URBAN ACTIV SERV S.R.L.  
 Draganesti-Olt, strada Nicolae Titulescu, nr. 180A, judet Olt, Romania, C.I.F. RO 32267317  
 Nr. O.R.C.: J28/540/2013, Capital social subscris si varsat: 5.000 lei



Tarif montare teava exterioara PVC pentru apa

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -	
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	
1	SA14B1 - Teava pvc neplastif, tip G montare la locuinta+social cult. in conducte de distributie D= 32 MM	m	1.000	17.99	17.99	
			material:	9.78	9.78	
			manopera:	8.22	8.22	
			utilaj:	0.00	0.00	
			transport:	0.00	0.00	
1.1	6001616 - Hirtie stef.usc.sticla foi 23X30 GR 6 S1581	buc	0.300	1.80	0.54	
1.2	6110467 - Codez 100 adeziv nii 4721-76	kg	0.008	32.00	0.26	
1.3	6700584 - Tevi din P.v.C.rigid tip G 32X2,4 stas 6675/2	m	1.020	3.50	3.57	
1.4	6712497 - Cot pvc neplast.imbin.prin lip.PN 10 DN 32 tip G s7175	buc	0.060	12.00	0.72	
1.5	6713594 - Mula pvc neplast.imbin.prin lip.PN 10 DN 32 S 7176	buc	0.090	6.00	0.54	
1.6	6714445 - Reductie pvc G lip B 32- 25 stas 7178	buc	0.050	14.00	0.70	
1.7	6714847 - Teu pvc pt.imbin.prin lip.PN 10 DN 32 stas 7174	buc	0.150	23.00	3.45	
1.8	77160 - Instalator sanitar	ora	0.420	19.56	8.22	
TOTAL 1 (Cheltuieli directe)						
Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
0.00	0.42	9.78	8.22	0.00	0.00	17.99
Alte cheltuieli directe						
Contributia asiguratorie pentru munca	2.2500 %	0.00	0.18	0.00	0.00	0.18
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		9.78	8.40	0.00	0.00	18.18
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	0.98	0.84	0.00	0.00	1.82
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		10.75	9.24	0.00	0.00	19.99
Beneficiu						
Profit	5.0000 %	0.54	0.46	0.00	0.00	1.00
T4 = T3 + Beneficiu		11.29	9.70	0.00	0.00	20.99
TOTAL GENERAL (fara TVA)						20.99
TVA (19.00%)						3.99
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)						24.98

Comp. Ec.-Fin.  
 Ec. Lulache Florin



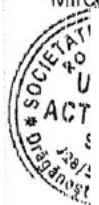
JUDETUL OLT  
 S.C. URBAN ACTIV SERV S.R.L.  
 Draganesti-Olt, strada Nicolae Titulescu, nr. 180A, judet Olt, Romania, C.I.F. RO 32287317  
 Nr. O.R.C.: J28/540/2013, Capital social subscris si varsat: 5.000 lei



Tarif turnare si preparare beton cu betoniera electrica

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -	
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	
1	CA01B-2#2 - Beton preparat pe loc in betoniera electrica	mc	1.000	455.48	455.48	
			material:	254.47	254.47	
			manopera:	128.12	128.12	
			utilaj:	72.90	72.90	
			transport:	0.00	0.00	
1.1	2200290 - Pietris ciuruit spalat, de mai, 7-30 MM	mc	0.685	51.00	34.94	
1.2	8004826 - Generator electric de curent continu sau alternativ <07 T	ora	2.000	36.45	72.90	
1.3	2100402 - Ciment II B 32,5 (M 30) saci	kg	281.000	0.65	182.65	
1.4	2200525 - Nisip de rau si lacuri sortat si nespalat, 0.0-7.00 mm	mc	0.746	48.00	35.81	
1.5	6202806 - Apa industriala in cisterne pentru lucrari de drumuri si terasamente	mc	0.190	5.65	1.07	
1.6	11000 - Betonist	ora	6.550	19.56	128.12	
TOTAL 1 (Cheltuieli directe)						
Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
2.58	6.55	254.47	128.12	72.90	0.00	455.48
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2,2500 %	0.00	2.88	0.00	0.00	2.88
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		254.47	131.00	72.90	0.00	458.37
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10,0000 %	25.45	13.10	7.29	0.00	45.84
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		279.91	144.10	80.19	0.00	504.20
Beneficiu						
Profil	5,0000 %	14.00	7.21	4.01	0.00	25.21
T4 = T3 + Beneficiu		293.91	151.31	84.20	0.00	529.41
TOTAL GENERAL (fara TVA)						529.41
TVA (19.00%)						100.59
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)						630.00

Director,  
 Mircea Domi



Comp. Ec.-Fin.  
 Ec. Lulache Florin

JUDETUL OLT  
 S.C. URBAN ACTIV SERV S.R.L.  
 Draganesti-Olt, strada Nicolae Titulescu, nr. 180A, judet Olt, Romania, C.I.F. RO 32267317  
 Nr. O.R.C.: J28/540/2013, Capital social subscris si varsat: 5.000 lei



Tarif confectionare cofraje din cherestea

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -	
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	
1	RPCXC01A - Confectionat si montat cofraje obisnuite din cherestea rasinoase	mp	1.000	107.17	107.17	
			material:	27.84	27.84	
			manopera:	74.91	74.91	
			utilaj:	4.41	4.41	
			transport:	0.00	0.00	
1.1	2904327 - Dulap rasinos livit cls a GR=38MM L=3,00M s 942	mc	0.001	2.000.00	2.00	
1.2	2903579 - Scindura rasin: lunga tiv cls a GR = 24MM L = 4,00M s 942	mc	0.010	2.000.00	21.00	
1.3	2901167 - Manele D=7-11CM L=2-6M rasinoase S.1040	mc	0.002	2.000.00	4.00	
1.4	5889499 - Cuie scoabe tip a 2 X 25 OL 34 S 2111	kg	0.070	12.00	0.84	
1.5	13400 - Dulgher	ora	2.080	19.56	40.68	
1.6	20650 - Muncitor de deservire pentru montajul in constructii	ora	1.750	19.56	34.23	
1.7	8997608 - Ferastrau mecanic cu lani tip drujba-6U 3cp	ORA	0.120	36.78	4.41	
<b>TOTAL 1 (Cheltuieli directe)</b>						
Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
0.01	3.83	27.84	74.91	4.41	0.00	107.17
<b>Alte cheltuieli directe</b>						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	1.69	0.00	0.00	1.69
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		27.84	76.60	4.41	0.00	108.85
<b>Cheltuieli indirecte</b>						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	2.78	7.66	0.44	0.00	10.89
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		30.62	84.26	4.85	0.00	119.74
<b>Beneficiu</b>						
Profil	5.0000 %	1.53	4.21	0.24	0.00	5.99
T4 = T3 + Beneficiu		32.16	88.47	5.10	0.00	125.73
<b>TOTAL GENERAL (fara TVA)</b>						
TVA (19.00%)						125.73
<b>TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)</b>						
						23.88
						149.61

Director  
 Mircea Dami

Comp. Ec.-Fin.  
 Ec. Lulache Florin



JUDETUL OLT  
S.C. URBAN ACTIV SERV S.R.L.  
Draganesti-Olt, strada Nicolae Titulescu, nr. 180A, judet Olt, Romania, C.I.F. RO 32267317  
Nr. O.R.C.: J28/540/2013, Capital social subscris si varsat: 5.000 lei



### Tarif montare robinet exterior PVC

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -	
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	
1	RPID13B# - Montarea robinetului de trecere, cu mufe, D=1-1/4 inci	BUCATA	1.000	42.90	42.90	
			material:	28.35	28.35	
			manopera:	14.55	14.55	
			utilaj:	0.00	0.00	
			transport:	0.00	0.00	
1.1	4202747 - Robinet PVC D 32MM	buc	1.000	27.00	27.00	
1.2	20010013 - Material marunt	%	5.000	0.27	1.35	
1.3	17150 - Instalator incalzire + gaze	ora	0.680	21.40	14.55	
<b>TOTAL 1 (Cheltuieli directe)</b>						
Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
0.00	0.68	28.35	14.55	0.00	0.00	42.90
<b>Alte cheltuieli directe</b>						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	0.33	0.00	0.00	0.33
<b>T2 = T1 + Alte cheltuieli directe</b>		28.35	14.88	0.00	0.00	43.23
<b>Cheltuieli indirecte</b>						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	2.84	1.49	0.00	0.00	4.32
<b>T3 = T2 + Cheltuieli indirecte</b>		31.18	16.37	0.00	0.00	47.55
<b>Beneficiu</b>						
Profit	5.0000 %	1.56	0.82	0.00	0.00	2.38
<b>T4 = T3 + Beneficiu</b>		32.74	17.19	0.00	0.00	49.93
<b>TOTAL GENERAL (fara TVA)</b>						49.93
TVA (19.00%)						9.49
<b>TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)</b>						59.42

Director,  
Mircea Dorni



Comp. Ec.-Fin.  
Ec. Lulache Florin