



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
ORAȘUL DRĂGĂNEȘTI-OLT
CONSILIUL LOCAL

str. Nicolae Titulescu, nr.150
tel: 0249465815, fax: 0249465811

site: www.draganesti-olt.ro, e-mail: primaria@draganesti-olt.ro



H O T Ă R Ă R E

referitoare la aprobarea constituirii drepturilor de servitute de trecere și de uz, în favoarea S.C. Distrigaz Sud Rețele S.R.L., asupra suprafeței de 50 mp - teren intravilan, domeniu privat al U.A.T. Orașul Drăgănești-Olt, situat în str.Morii, nr.3, în vederea instalării de rețele, conducte, linii sau echipamente aferente obiectivelor / sistemelor din domeniul gazelor naturale și pentru accesul la locul de amplasare a acestora

Având în vedere:

- Adresa nr. 31719 / 20.10.2022 a S.C. Distrigaz Sud Rețele S.R.L.;
- Referatul de aprobare al inițiatorului de proiect nr. 31838 /21.10.2022;
- Raportul nr.31916/24.10.2022 al Serv. urbanism –disciplină în construcții din cadrul Primăriei orș. Drăgănești-Olt;
- Raportul nr.31917/24.10.2022 al Direcției economico-financiare din cadrul Primăriei orș. Drăgănești-Olt;
- Raportul nr.31919/24.10.2022 al Comp. juridic-contencios din cadrul Primăriei orș. Drăgănești-Olt;
- poziția nr. 1 – Capitolul Terenuri achiziționate din H.C.L. Drăgănești-Olt nr. 30 / 29.06.2018 privind însușirea inventarului actualizat al domeniului privat al Orașului Drăgănești-Olt;
- Avizul nr.199/24.10.2022 al Comisiei Buget, finanțe, contabilitate din cadrul Consiliului local al orașului Drăgănești-Olt;
- Avizul nr.207/24.10.2022 al Comisiei Amenajarea teritoriului și urbanism din cadrul Consiliului local al orașului Drăgănești-Olt;
- Avizul nr.194/24.10.2022 al Comisiei Juridică și de disciplină din cadrul Consiliului local al orașului Drăgănești-Olt;

În conformitate cu prevederile:

- art. 749 -754 și art. 755 – 772 din Legea nr. 287 / 2009 - Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 109 - 113 din Legea nr.123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale;
- H.G. nr. 1240 / 2012 privind aprobarea regulilor procedurale privind condițiile și termenii referitori la durata, conținutul și limitele de exercitare a drepturilor de uz și servitute asupra proprietăților private afectate de obiectivul / sistemul din sectorul gazelor naturale, a convenției-cadru, precum și a regulilor procedurale pentru determinarea cuantumului indemnizațiilor și a despăgubirilor și a modului de plată a acestora;
- art. 129, alin. 2 lit. c, alin.6 lit.b, art. 355 din O.U.G. nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art.139 alin. 3 lit.g și art. 196 alin.1 lit. a din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ.

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI DRĂGĂNEȘTI-OLT
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă de constituirea drepturilor de servitute de trecere și de uz în favoarea S.C. Distrigaz Sud Rețele S.R.L. - Slatina, asupra suprafeței de 50 mp (din totalul de 4.190 mp) - teren intravilan, domeniu privat al U.A.T. Orașul Drăgănești-Olt, situat în str. Morii, nr.3 (înscris în C.F. nr. 50082 Draganesti-Olt), în vederea instalării de rețele, conducte, linii sau echipamente aferente obiectivelor / sistemelor din domeniul gazelor naturale și pentru accesul la locul de amplasare a acestora, în conformitate cu Planul de situație care face parte integrantă din prezenta.

Art.2. (1) Drepturile de servitute de trecere și de uz, ce urmează a greva suprafața de teren menționată, se vor conferi pe toată durata de existență a rețelelor, conductelor, liniilor sau echipamentelor instalate din domeniul gazelor naturale.

(2) Convenția pentru constituirea sus-numitelor dezmembrăminte ale dreptului de proprietate se va încheia după stabilirea cuantumului despăgubirii lipsei de folosință a suprafeței de teren, în baza unui raport de evaluare, ce va fi supus aprobării Consiliului local.

(3) În afara de despăgubirea lipsei de folosință, cheltuielile ocazionate de procedurile notariale și de înscrierile în cartea funciară vor cădea în sarcina solicitantului S.C. Distrigaz Sud Rețele S.R.L. .

Art.3. Se împuternicește d-nul Primar al Orașului Drăgănești-Olt să semneze în fața notarului public convenția privind constituirea drepturilor menționate.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Orașului Drăgănești-Olt, prin Direcția economico-financiară, Serv. Urbanism-disciplină în construcții și Compartimentul juridic-contencios din cadrul Primăriei Orașului Drăgănești-Olt.

Art.5. Hotărârea se va comunica:

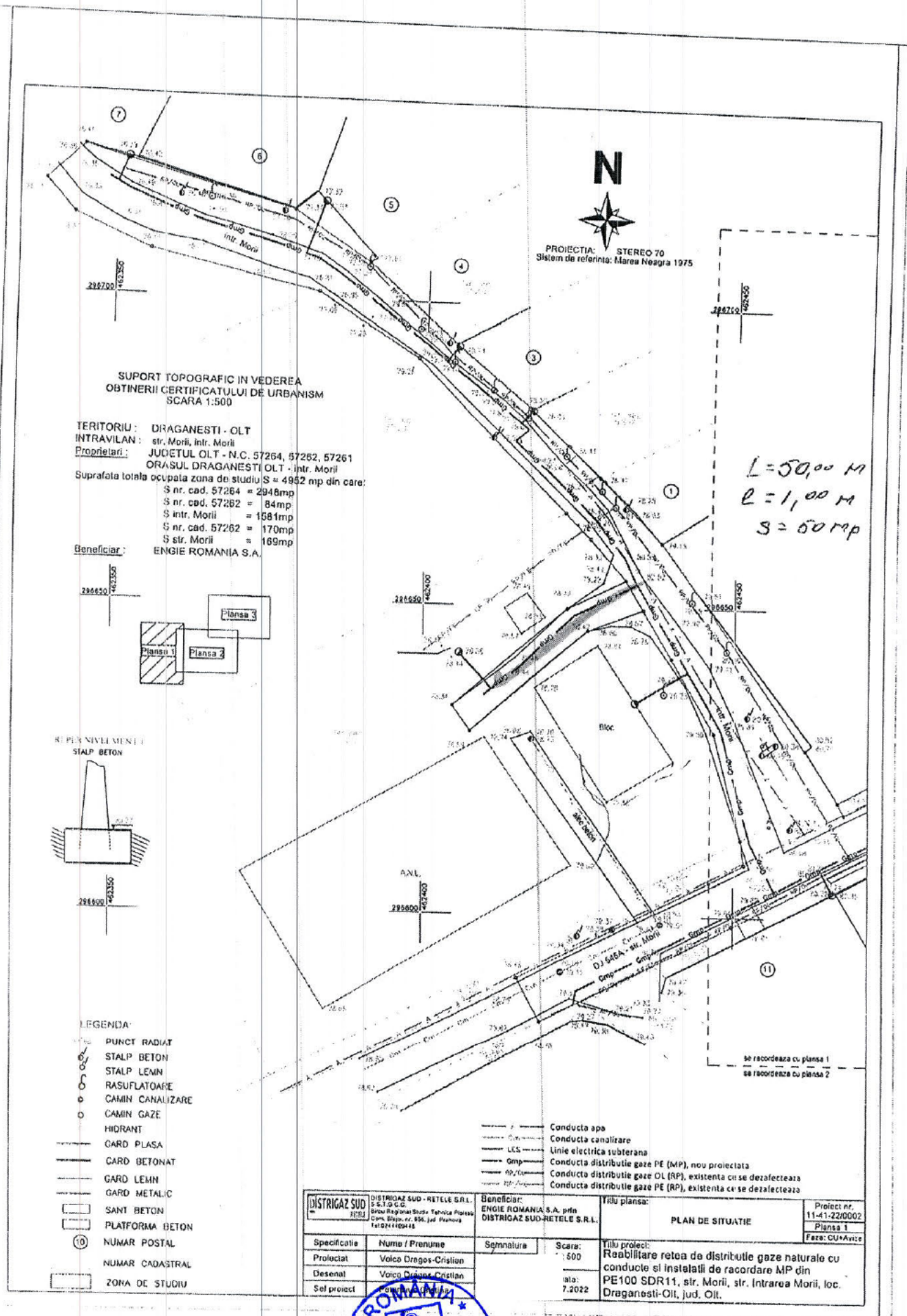
- Instituției Prefectului Județului Olt;
- Primarului orașului Drăgănești-Olt;
- Direcției economico-financiare,
- Serv. Urbanism - disciplină în construcții,
- Compartimentului juridic-contencios din cadrul Primăriei Drăgănești-Olt și
- S.C. Distrigaz Sud Rețele - Slatina.

Nr. 156 // 25.10.2022

Președinte de ședință,
Consilier local,
MOCIOACĂ Ilie

Contrasemnează
Secretar general U.A.T.
Jr. JIDOVU Laurențiu-Adrian

Adoptată cu 17 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri dintr-un total de 17 voturi valabil exprimate (17 consilieri locali în funcție) în ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Drăgănești-Olt



SUPORT TOPOGRAFIC IN VEDEREA
OBTINERII CERTIFICATULUI DE URBANISM
SCARA 1:500

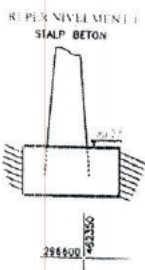
TERITORIU : DRAGANESTI - OLT
INTRAVALAN : str. Morii, Intr. Morii
Proprietari : JUDEȚUL OLT - N.C. 57264, 57262, 57261
ORASUL DRAGANESTI OLT - Intr. Morii

Suprafata totala ocupata zona de studiu S = 4952 mp din care:

- S nr. cad. 57264 = 2946mp
- S nr. cad. 57262 = 84mp
- S intr. Morii = 1581mp
- S nr. cad. 57262 = 170mp
- S str. Morii = 169mp

Beneficiar : ENGIE ROMANIA S.A.

L = 50,00 M
l = 1,00 M
S = 50 mp



- LEGENDA:
- PUNCT RADIAT
 - STALP BETON
 - STALP LEMN
 - RASUFLATOARE
 - CAMIN CANALIZARE
 - CAMIN GAZE
 - HIDRANT
 - GARD PLASA
 - GARD BETONAT
 - GARD LEMN
 - GARD METALIC
 - SANTI BETON
 - PLATFORMA BETON
 - ⑩ NUMAR POSTAL
 - NUMAR CADASTRAL
 - ZONA DE STUDIU

- Conducta apa
- Conducta canalizare
- LES
- Linie electrica subterana
- Gmp
- Conducta distributie gaze PE (MP), nou proiectata
- Conducta distributie gaze OL (RP), existenta cu se dezafecteaza
- Conducta distributie gaze PE (RP), existenta cu se dezafecteaza

DISTRIGAZ SUD - RETELE S.R.L. Str. Regionala Studii Tehnice Pipera Com. Biserca, nr. 856, Jud. Prahova Tel 0214 400416		Beneficiar: ENGIE ROMANIA S.A. prin DISTRIGAZ SUD-RETELE S.R.L.		Titlu planșă: PLAN DE SITUATIE		Proiect nr. 11-41-22/002	
Specificatie		Nume / Prenume		Semnatura		Scara: 1:500	
Proiectat		Voico Dragos-Cristian				Titlu proiect: Reabilitare retea de distributie gaze naturale cu condule si instalatii de racordare MP din PE100 SDR11, str. Morii, str. Intrarea Morii, loc. Drăgănești-Olt, jud. Olt.	
Desenat		Voico Dragos-Cristian				Data: 7.2022	
Sei proiect						Faza: CUA/Avize	

Președinte de ședin
Consilier,
Ilie MOCIOACĂ



Contrasemnează,
Secretar,
Jr. Laurențiu-Adrian JIDOVU