

**PROCES – VERBAL**  
**al ședinței ordinare a Consiliului Local al orașului Drăgănești-Olt**  
**din data de 31.01.2024**

Ședința ordinară a Consiliului Local Drăgănești-Olt a fost întrunită în baza dispoziției de convocare nr. 37 / 25.01.2024 la inițiativa domnului Primar Tudorică Marian-Viorel și s-a desfășurat în sala de ședințe a Primăriei orș. Drăgănești-Olt, începând cu ora 16:00.

**I. PREZENȚĂ ȘI PARTICIPARE**

D-na președinte de ședință, consilier Manea Naidin Laura-Loredana, declarând deschisă ședința de consiliu, face prezența consilierilor: au confirmat prezența 16 consilieri locali în funcție. Absent la începerea lucrărilor d-nul consilier local Ghica Ion-Costin.

Din partea Primăriei orș. Drăgănești-Olt participă d-nul Primar Tudorică Marian-Viorel, d-na Opreșan Florentina - șef Serviciu Buget, finanțe, contabilitate, d-nul Homorean Florin – administrator public și d-nul Jidovu Laurențiu, secretar al localității, care este asistat în notarea discuțiilor de ședință de d-nul Jianu Marius, consilier – Compartiment Administrație publică din cadrul Primăriei orș. Drăgănești-Olt.

**II. PROCESELE-VERBALE ALE ȘEDINȚELOR DE CONSILIU ANTERIOARE**

D-na președinte de ședință, consilier Manea Naidin Laura-Loredana supune la vot procesul-verbal al ședinței ordinare din data de 28.12.2023, înregistrându-se 15 voturi pentru și 1 abținere (d-na Dobre Violeta).

**III. APROBAREA ORDINII DE ZI**

D-na președinte de ședință, consilier Manea Naidin Laura-Loredana, dă citire ordinii de zi după cum urmează :

1. **Proiect de hotărâre referitor la: „stabilirea salariilor de bază pentru funcțiile publice și contractuale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Drăgănești-Olt, începând cu 01 ianuarie 2024”**

Inițiator proiect, Primar ing. Marian-Viorel TUDORICĂ

2. **Proiect de hotărâre referitor la: „completarea H.C.L. Drăgănești-Olt nr. 28 / 09.03.2023 privind implementarea proiectului “ Creșterea eficienței energetice la clădiri rezidențiale în Orașul Drăgănești-Olt, județul Olt – blocurile: A, B, C, D, F, G” și aprobarea documentației la faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici ai acestuia”**

Inițiator proiect, Primar ing. Marian-Viorel TUDORICĂ

3. **Proiect de hotărâre referitor la: „aprobarea documentației tehnico-economice la faza Proiect Tehnic (PTH) pentru proiectul „Înființare centru de colectare prin aport voluntar (CAV) în orașul Drăgănești Olt, jud Olt” și a indicatorilor tehnico-economici ai acestuia”**

Inițiator proiect, Primar ing. Marian-Viorel TUDORICĂ

4. **Proiect de hotărâre referitor la: „aprobarea documentației tehnico-economice la faza S.F. pentru proiectul „Amenajare adăpost public pentru câinii fără stăpân în Orașul Drăgănești-Olt, jud. Olt” și a indicatorilor tehnico-economici aferenți”**

Inițiator proiect, Primar ing. Marian-Viorel TUDORICĂ

5. **Proiect de hotărâre referitor la: „ prelungirea mandatului provizoriu de administrator unic al S.C. URBAN ACTIV SERV S.R.L. –Drăgănești-Olt, al d-nei Maria-Ramona RĂDULESCU”**

Inițiator proiect, Primar ing. Marian-Viorel TUDORICĂ

6. **Proiect de hotărâre referitor la: „acordarea unui mandat special viceprimarului localității ca reprezentant al U.A.T. Orașul Drăgănești-Olt în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „OLT-ECO” în vederea exercitării votului pentru**

**încheierea Actelor Adiționale la Contractele de delegare nr. 6867/18.06.2018 și nr. 2542/06.12.2021, aferente Serviciului Public de salubritate a localităților din Județul Olt”**

Inițiator proiect, Primar ing. Marian-Viorel TUDORICĂ

7. Proiect de hotărâre referitor la: **„aprobarea Planului Urbanistic Zonal – desființare construcții existente și construire spații comerciale în Drăgănești-Olt, str.Comănencelor, nr.2, jud. Olt – beneficiari SCOICAN Marius Adi și SCOICAN Costelina Mirela”**

Inițiator proiect, Primar ing. Marian-Viorel TUDORICĂ

8. Proiect de hotărâre referitor la: **„aprobarea Planului Urbanistic Zonal–nr.cad.59615– Drăgănești-Olt, jud. Olt/OT40217 „Stație de bază pentru servicii de comunicații electronice” oraș Drăgănești-Olt, jud. Olt”**

Inițiator proiect, Primar ing. Marian-Viorel TUDORICĂ

9. Proiect de hotărâre referitor la: **„aprobarea Planului Urbanistic Zonal–nr.cad.51313– Drăgănești-Olt, jud. Olt/OT22642 „Stație de bază pentru servicii de comunicații electronice” oraș Drăgănești-Olt, sat Comani, jud. Olt”**

Inițiator proiect, Primar ing. Marian-Viorel TUDORICĂ

10. Proiect de hotărâre referitor la: **„modificarea și completarea, ca urmare a reanalizării, H.C.L. Drăgănești-Olt nr. 87 /24.08. 2023 privind concesionarea suprafeței de teren de 312 mp, domeniu privat al Orașului Drăgănești-Olt, situată în str. Nicolae Titulescu, nr. 16A”**

Inițiator proiect, Viceprimar Daniel POPESCU

11. Întrebări, interpelări.

Vine la ședință d-nul consilier local Ghica Ion-Costin.

D-na președinte de ședință, consilier Manea Naidin Laura-Loredana, aduce la cunoștință consilierilor locali că s-a propus de către d-nul Primar suplimentarea ordinii de zi cu încă un proiect de hotărâre, care a fost dezbătut în cadrul Comisiilor de specialitate ale Consiliului local, și anume:

Proiect de hotărâre referitor la: **„prelungirea perioadei în care își desfășoară activitatea Comisia specială de analiză și verificare a situației construcțiilor și a terenurilor ocupate de S.C. SPICUL S.R.L.- Drăgănești-Olt, aflate în Parcul orașenesc”**

Inițiator proiect, **Grup politic P.S.D. – consilieri locali: CIUBUC Dumitru, NĂDESCU Viorel, DOBRE Violeta, NEAÇȘU Ionuț, FIERARU Gheorghe, STOENICĂ Alexandru, GHICA Ion-Costin,**

D-na președinte de ședință, consilier Manea Naidin Laura-Loredana, supune la vot ordinea de zi suplimentată, înregistrându-se 17 voturi pentru (unanimitatea celor prezenți).

#### **IV. DEZBATEREA ORDINII DE ZI.**

**1. Stabilirea salariilor de bază pentru funcțiile publice și contractuale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Drăgănești-Olt, începând cu 01 ianuarie 2024.**

D-na președinte de ședință, consilier Manea Naidin Laura-Loredana, acordă cuvântul președinților de comisii.

D-nul Tobescu Dorel, președinte comisia Buget – Comisia Buget a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Stănescu Vasile, președinte comisia Urbanism – Comisia Urbanism a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Nădescu Viorel, președinte comisia Juridică – Comisia Juridică a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-na Spătaru Ioana, președinte comisia Cultură – Comisia Cultură a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-na președinte de ședință, consilier Manea Naidin Laura-Loredana, supune la vot proiectul de hotărâre, înregistrându-se 17 voturi pentru (unanimitate).

## **2. Completarea H.C.L. Drăgănești-Olt nr. 28 / 09.03.2023 privind implementarea proiectului “ Creșterea eficienței energetice la clădiri rezidențiale în Orașul Drăgănești-Olt, județul Olt – blocurile: A, B, C, D, F, G“ și aprobarea documentației la faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici ai acesteia.**

D-na președinte de ședință, consilier Manea Naidin Laura-Loredana, acordă cuvântul președinților de comisii.

D-nul Tobescu Dorel, președinte comisia Buget – Comisia Buget a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Stănescu Vasile, președinte comisia Urbanism – Comisia Urbanism a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Ciubuc Dumitru – Ce reprezintă acest proiect? Sunt cele 6 blocuri propuse pentru anvelopare?

D-nul Primar – Da.

D-na Oprișan Florentina – A fost o solicitare de clarificări de la minister. Au dorit să se identifice acești indicatori la care am făcut referire în raportul de susținere. Vroiau să fie identificați separat în anexa la hotărârea de consiliu precum și în cadrul D.A.L.I.-ului. Să fie mai ușor de verificat.

D-na președinte de ședință, consilier Manea Naidin Laura-Loredana, supune la vot proiectul de hotărâre, înregistrându-se 17 voturi pentru (unanimitate).

## **3. Aprobarea documentației tehnico-economice la faza Proiect Tehnic (PTH) pentru proiectul „Înființare centru de colectare prin aport voluntar (C.A.V.) în orașul Drăgănești Olt, jud Olt.**

D-na președinte de ședință, consilier Manea Naidin Laura-Loredana, acordă cuvântul președinților de comisii.

D-nul Tobescu Dorel, președinte comisia Buget – Comisia Buget a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Stănescu Vasile, președinte comisia Urbanism – Comisia Urbanism a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Ciubuc Dumitru – Am studiat devizul și am observat că la cheltuieli pentru publicitate este o sumă care mie mi s-a părut destul de mare, adică 45.588 lei. Am văzut la alte primării, fiindcă proiectul este STAS.

D-nul Primar - Știu că procentul este de 1%. Aici este 1,2%.

D-na Oprișan Florentina – Până în 1,2%. Am explicat și la comisii. Cheltuielile pentru proiecte pe fonduri, europene sau PNRR, sunt trasate în Ghid. În Ghidul de finanțare, la care eu am făcut referire, la paginile 14 și 15 este identificată eligibilitatea cheltuielilor. Cuantumul cheltuielilor privind informarea și publicitatea trebuie să reprezinte minim 1% din totalul cheltuielilor eligibile. Noi ne puteam duce și la 2%. Am pus minimul, adică exact cât cer în Ghid.

D-nul Ciubuc Dumitru – Adică proiectele acestea, de la alte comune, vor fi date înapoi?

D-na Oprișan Florentina – Valoarea este aceeași. Proiectul este tip, dar el trebuie studiat și proiectat în funcție de amplasamentul pe care îl are fiecare U.A.T.. Atunci și cheltuielile pot să difere în funcție de fiecare situație.

D-na președinte de ședință, consilier Manea Naidin Laura-Loredana, supune la vot proiectul de hotărâre, înregistrându-se 17 voturi pentru (unanimitate).

**4. Aprobarea documentației tehnico-economice la faza S.F. pentru proiectul „Amenajare adăpost public pentru câinii fără stăpân în Orașul Drăgănești-Olt, jud. Olt” și a indicatorilor tehnico-economici aferenți.**

D-na președinte de ședință, consilier Manea Naidin Laura-Loredana, acordă cuvântul președinților de comisii.

D-nul Tobescu Dorel, președinte comisia Buget – Comisia Buget a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Stănescu Vasile, președinte comisia Urbanism – Comisia Urbanism a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-na președinte de ședință, consilier Manea Naidin Laura-Loredana, supune la vot proiectul de hotărâre, înregistrându-se 17 voturi pentru (unanimitate).

**5. Prelungirea mandatului provizoriu de administrator unic al S.C. URBAN ACTIV SERV S.R.L. –Drăgănești-Olt, al d-nei Maria-Ramona RĂDULESCU.**

D-na președinte de ședință, consilier Manea Naidin Laura-Loredana, acordă cuvântul președinților de comisii.

D-nul Tobescu Dorel, președinte comisia Buget – Comisia Buget a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Stănescu Vasile, președinte comisia Urbanism – Comisia Urbanism a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Nădescu Viorel, președinte comisia Juridică – Comisia Juridică a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Ciubuc Dumitru – Am discutat și în cadrul comisiei și domnul secretar ne-a spus că nu se putea prelungi mai mult. Timpul trece repede.

D-nul Primar – Trebuie să ne interesăm și la o altă primărie care a mai trecut prin așa ceva. Documentația este foarte stufoasă. Trebuie din nou consiliu de administrație, președinte, cenzori. Exact cum s-a făcut la început. Este posibil să nu ne încadrăm în aceste două luni. Noi grăbim demersurile.

D-na președinte de ședință, consilier Manea Naidin Laura-Loredana, supune la vot proiectul de hotărâre, înregistrându-se 17 voturi pentru (unanimitate).

**6. Acordarea unui mandat special viceprimarului localității ca reprezentant al U.A.T. Orașul Drăgănești-Olt în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „OLT-ECO” în vederea exercitării votului pentru încheierea Actelor Adiționale la Contractele de delegare nr. 6867/18.06.2018 și nr. 2542/06.12.2021, aferente Serviciului Public de salubritate a localităților din Județul Olt.**

D-na președinte de ședință, consilier Manea Naidin Laura-Loredana, acordă cuvântul președinților de comisii.

D-nul Tobescu Dorel, președinte comisia Buget – Comisia Buget a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Stănescu Vasile, președinte comisia Urbanism – Comisia Urbanism a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Nădescu Viorel, președinte comisia Juridică – Comisia Juridică a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Ciubuc Dumitru – Văd aici că iar cresc procentele. Avem 75% pentru colectarea separată și 75% pentru sticlă și alte materiale. Dacă nu ne încadrăm în procentele acestea?

D-nul Primar – Plătim penalități.

D-nul Ciubuc Dumitru – Mai vorbește lumea că nu vin să strângă gunoiul selectat.

D-nul Primar – Nu cred.

D-nul Viceprimar – Probabil s-a întâmplat în timpul sărbătorilor, când a fost liber luni și marți.

D-nul Ciubuc Dumitru – Consider că mai trebuie făcută publicitate pentru colectarea selectivă. Oamenii sunt reticenți la asta. Ei spun că nu au recipiente pentru colectarea selectivă.

D-nul Viceprimar – La comune le-au dat ei. La orașe nu au dat.

D-nul Primar – Noi am cumpărat saci și am dat la populație. De două ori le-am dat saci. Va fi dificil să se strângă separat. Știți și dumneavoastră cine strânge P.E.T.-urile în oraș.

D-nul Tobescu Dorel – La mine la poartă au stat și nu le-a luat nimeni. Că nu le-au luat acum de sărbători, este scuzabil.

D-nul Primar - Și erau în saci galbeni?

D-nul Tobescu Dorel – Da.

D-nul Primar – Să vă interesați, domnule viceprimar, despre acest aspect.

D-nul Viceprimar – Dacă am avut sesizări de acest fel eu i-am trimis să ridice sacii indiferent de oră.

D-nul Ciubuc Dumitru – Unitățile economice cum procedează? Strâng ei separat?

D-nul Primar – Eu am recipientul pentru gunoi selectiv pe strada Săliște. Din luna noiembrie și până acum nu este pus în el nici un sfert.

D-nul Viceprimar – Selectivul este mai scump decât gunoiul.

D-nul Ciubuc Dumitru - Și ne penalizează dacă nu ne încadrăm în procentul acesta.

D-nul Primar – Așa este.

D-nul Viceprimar – Este ceva aberant. Eu muncesc pentru tine să selectez gunoiul, este și mai scump și îmi bagi și penalități.

D-nul Ciubuc Dumitru – Trebuie să ne dea ceva bani pentru asta, că îl selectăm.

D-nul Primar – Un procent, ceva, și scad din ce avem noi de plată la ei.

D-na președinte de ședință, consilier Manea Naidin Laura-Loredana, supune la vot proiectul de hotărâre, înregistrându-se 17 voturi pentru (unanimitate).

#### **7. Aprobarea Planului Urbanistic Zonal – desființare construcții existente și construire spații comerciale în Drăgănești-Olt, str.Comănencelor, nr.2, jud. Olt – beneficiari SCOICAN Marius Adi și SCOICAN Costelina Mirela.**

D-na președinte de ședință, consilier Manea Naidin Laura-Loredana, acordă cuvântul președinților de comisii.

D-nul Stănescu Vasile, președinte comisia Urbanism – Comisia Urbanism a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Nădescu Viorel, președinte comisia Juridică – Comisia Juridică a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Primar - Este un proiect pentru un magazin.

D-na președinte de ședință, consilier Manea Naidin Laura-Loredana, supune la vot proiectul de hotărâre, înregistrându-se 17 voturi pentru (unanimitate).

#### **8. Aprobarea Planului Urbanistic Zonal–nr.cad.59615–Drăgănești-Olt, jud. Olt/OT40217 „Stație de bază pentru servicii de comunicații electronice” oraș Drăgănești-Olt, jud. Olt.**

D-na președinte de ședință, consilier Manea Naidin Laura-Loredana, acordă cuvântul președinților de comisii.

D-nul Stănescu Vasile, președinte comisia Urbanism – Comisia Urbanism a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Nădescu Viorel, președinte comisia Juridică – Comisia Juridică a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-na președinte de ședință, consilier Manea Naidin Laura-Loredana, supune la vot proiectul de hotărâre, înregistrându-se 17 voturi pentru (unanimitate).

**9. Aprobarea Planului Urbanistic Zonal–nr.cad.51313–Drăgănești-Olt, jud. Olt/OT22642 „Stație de bază pentru servicii de comunicații electronice” oraș Drăgănești-Olt, sat Comani, jud. Olt.**

D-na președinte de ședință, consilier Manea Naidin Laura-Loredana, acordă cuvântul președinților de comisii.

D-nul Stănescu Vasile, președinte comisia Urbanism – Comisia Urbanism a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Nădescu Viorel, președinte comisia Juridică – Comisia Juridică a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Ciubuc Dumitru – Când va veni să ia autorizația de construire și se solicită și aviz de la sănătatea publică? Mă gândesc dacă afectează vecinii?

D-nul Viceprimar – Aceste stații? Acestea sunt pentru semnal.

D-nul Primar – Sunt stații la sol.

D-nul Prundeanu Narcizel – Sunt și de antenă.

D-nul Primar – Cred că au luat semnături de la vecini.

D-nul Ciubuc Dumitru - Și dacă nu au avizul de la sănătatea publică?

D-nul Primar – Semnează vecinii.

D-nul Ciubuc Dumitru - Și se poate să ia autorizația fără acel aviz?

D-na președinte de ședință, consilier Manea Naidin Laura-Loredana, supune la vot proiectul de hotărâre, înregistrându-se 17 voturi pentru (unanimitate).

**10. Modificarea și completarea, ca urmare a reanalizării, H.C.L. Drăgănești-Olt nr. 87 / 24.08. 2023 privind concesionarea suprafeței de teren de 312 mp, domeniu privat al Orașului Drăgănești-Olt, situată în str. Nicolae Titulescu, nr. 16A.**

D-na președinte de ședință, consilier Manea Naidin Laura-Loredana, acordă cuvântul președinților de comisii.

D-nul Tobescu Dorel, președinte comisia Buget – Comisia Buget a dat aviz nefavorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Stănescu Vasile, președinte comisia Urbanism – Comisia Urbanism a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Nădescu Viorel, președinte comisia Juridică – Comisia Juridică a dat aviz nefavorabil proiectului de hotărâre.

D-na președinte de ședință, consilier Manea Naidin Laura-Loredana, supune la vot proiectul de hotărâre, înregistrându-se 7 voturi pentru (d-nul Prundeanu Narcizel, d-nul Popescu Daniel, d-nul Vitan Marius, d-nul Stănescu Vasile, d-nul Martin Marian, d-na Spătaru Ioana și d-na Manea Naidin Laura-Loredana ) și 10 abțineri (d-nul Tobescu Dorel, d-nul Nădescu Viorel, d-nul Ciubuc Dumitru, d-nul Stoenică Alexandru, d-nul Neacșu Ionuț, d-nul Fieraru Gheorghe, d-na Dobre Violeta, d-nul Mocioacă Ilie, d-nul Ghica Ion-Costin și d-nul Achim Iulian).

**11. Prelungirea perioadei în care își desfășoară activitatea Comisia specială de analiză și verificare a situației construcțiilor și a terenurilor ocupate de S.C. SPICUL S.R.L.- Drăgănești-Olt, aflate în Parcul orașenesc.**

D-na președinte de ședință, consilier Manea Naidin Laura-Loredana, acordă cuvântul președinților de comisii.

D-nul Tobescu Dorel, președinte comisia Buget – Comisia Buget a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Stănescu Vasile, președinte comisia Urbanism – Comisia Urbanism a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Nădescu Viorel, președinte comisia Juridică – Comisia Juridică a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Prundeanu Narcizel – Ce ați stabilit până la ora actuală?

D-nul Ciubuc Dumitru – În parc este dat în concesiune pe baza unui contract. Nu se găsește hotărârea de consiliu local de aprobare a acestei concesiuni. Impozitul este plătit pentru teren extravilan. Pentru clădiri nu se plătește impozit. Nu există autorizație pentru lucrările făcute ulterior, față de clădirile existente deja.

D-nul Stănescu Vasile – În ce an s-au făcut aceste lucrări?

D-nul Ciubuc Dumitru – În anul 2019 - 2020.

D-nul Primar – Ce s-a făcut în anul 2020?

D-nul Ciubuc Dumitru – Lucrările ulterioare.

D-nul Primar – Lucrări?

D-nul Ciubuc Dumitru – Da.

D-nul Stănescu Vasile – S-a mai construit ceva față de ce era concesionat.

D-nul Ciubuc Dumitru – Gardul era din lemn și ei au construit din beton. Nu s-a făcut măsurătoarea pentru că nu s-a aprobat bugetul și nu sunt bani deocamdată pentru contractarea unei firme care să facă o măsurătoare. De asta am și cerut prelungirea perioadei. După ce aprobăm bugetul să găsească primăria o firmă care să facă măsurătorile.

D-nul Stănescu Vasile – Până acum, ce ați constatat dumneavoastră acolo, sunt încălcări ale legii? Și care ar fi acestea?

D-nul Ciubuc Dumitru – În contractul de concesiune scrie că este teren extravilan, ceea ce nu corespunde ...

D-nul Stănescu Vasile – Poate așa era atunci. Era pădure.

D-nul Secretar – Cred că atunci așa era încadrat parcul.

D-nul Stoenică Alexandru – Dacă era clădire acolo? Clădirea era în extravilan ?

D-nul Stănescu Vasile – Era extravilan. Așa era la noi la Ocol. Era teren forestier tot parcul.

D-nul Ciubuc Dumitru – La contractul de concesiune este o anexă care prevede și acele clădiri. La impozite și taxe nu există această anexă în care este prevăzut că se dau și clădirile aferente în concesiune. Din cauza aceasta nu s-a perceput impozit pe clădiri până acum.

D-nul Stănescu Vasile – Cine să dea în concesiune clădirea?

D-nul Ciubuc Dumitru – Primăria.

D-nul Stoenică Alexandru – Clădirea este în inventarul domeniului public al orașului. Acolo era popicăria orașului.

D-nul Stănescu Vasile – Era restaurant acolo?

D-nul Stoenică Alexandru – Nu, restaurantul era în altă parte. Acolo era popicăria orașului.

D-nul Ciubuc Dumitru – Cam asta ar fi până acum.

D-nul Stoenică Vasile – Nu m-ați lămurit cu construcțiile. Sunt făcute legal sau ilegal?

D-nul Ciubuc Dumitru – Fără autorizație.

D-nul Stoenică Alexandru – Adică ilegal.

D-nul Stănescu Vasile – Cine este răspunzător?

D-nul Stoenică Alexandru – Beneficiarul. Cel care beneficiază de aceste lucrări.

D-nul Stănescu Vasile – Primăria, cel care a verificat.

D-nul Ciubuc Dumitru – Primăria a făcut adresă. Legea spune că în termen de 3 ani de la terminarea construcției să se pună în legalitate.

D-nul Stănescu Vasile – Ce a construit? Mie mi-e neclar. Gardul acela, fațada?

D-nul Stoenică Alexandru – Mai este o casuță, mai este...

D-nul Stănescu Vasile – Cine i-a dat autorizație? De ce nu a dat amenda? Cine era atunci la Urbanism?

D-nul Stoenică Alexandru – Noi am făcut asta la sesizarea cetățenilor. Acum trebuie luate măsurile care se cuvin.

D-nul Primar – Trebuia făcut acum mai bine de 4 ani. Ați uitat că făceați petreceri acolo în parc? De ce nu v-ați sesizat atunci? Ce s-a construit acolo nu este în mandatul meu.

D-nul Ciubuc Dumitru – Așa este, dar trebuie să intre în legalitate.

D-nul Primar – Să intre în legalitate și să plătească impozit.

D-nul Stănescu Vasile – La sfârșitul verificării să veniți cu un raport în care faceți și propuneri.

D-nul Nădescu Viorel – Trebuie să vedem și noi situația terenului de acolo. Să vedem dacă sunt mai mulți metri pătrați.

D-nul Prundeanu Narcizel – El câți metri pătrați are în concesiune?

D-nul Primar – 3.145 mp.

D-nul Stoenică Alexandru – Aproximativ 4.000 mp i-am recuperat, acolo unde era piscina. Acolo este terenul orașului.

D-nul Ciubuc Dumitru – Era un gard care includea și piscina.

D-nul Stoenică Alexandru – Aia este a orașului. Acolo trebuia făcut ceva pentru oraș. Un loc de agrement. Era altceva.

D-nul Viceprimar – Dacă nu v-ați sesizat mai de mult? De ce nu v-ați sesizat acum 8 ani? Acum nu mai aveam probleme cu proiectul. Nu erați consilier atunci?

D-nul Stoenică Alexandru – Nu. Doamne Primar, știți că a fost sesizare în mandatul domnului Ghiță Sorin?

D-nul Primar – Cine era primar?

D-nul Ciubuc Dumitru – Domnul Rotaru Pantelie era primar și dumneavoastră viceprimar. Nu trebuie să aruncăm vina unul pe altul.

D-nul Primar – Nu, haideți să rezolvăm problema.

D-nul Ciubuc Dumitru – Să intre în legalitate.

D-na președinte de ședință, consilier Manea Naidin Laura-Loredana, supune la vot proiectul de hotărâre, înregistrându-se 17 voturi pentru (unanimitate).

## **12. Întrebări, interpeări.**

D-nul Matei Gheorghe – cetățean al orașului – În legătură cu demolarea garajelor...

D-nul Primar – Dumneavoastră ați făcut o solicitare și noi v-am dat răspuns.

D-nul Matei Gheorghe – Nu am primit răspuns până acum.

D-nul Primar – Cred că trebuia să ajungă. Domnul Preoteasa Ionel a trimis domnului Prună și dumneavoastră spre știință, Sunteți trecuți acolo toți cei care ați semnat acel tabel. Este vorba de garaje.

D-nul Matei Gheorghe – Da.

D-nul Primar – De un an de zile știți că nu mai aveți contract pentru garaj. Am zis că vă las un an de zile să vă eliberați garajele. Dumneavoastră nu ați vrut să eliberați, în tot acest timp, garajele. Terenul este al nostru. Primăria făcea în fiecare an prelungire. Problema este următoarea: foarte multe mașini stau în parcare deși proprietarii acelor mașini au garaje. Garajul stă cu altceva în el și mașina în parcare.

D-nul Viceprimar – Sunt cetățeni care reclamă că mașina stă în parcare și garajul este ocupat cu altceva.

D-nul Primar – Noi dorim să eliberăm terenul și să facem cât mai multe locuri de parcare.

D-nul Matei Gheorghe – Acele garaje au fost construite cu acordul primăriei și se pot închiria.

D-nul Primar – Dar asta nu înseamnă că se închiriază pe viață.

Viespe Horațiu – cetățean al orașului – Sunt foarte multe mașini care stau în parcare, nefolosite, de foarte mult timp.

D-nul Primar - Știu lucrul acesta. Sunt câteva cazuri. La blocul 14, la blocul ANL...

D-nul Viespe Horațiu – Doamne Primar, în înștiințarea primită de la Primărie nu este trecut și un termen.

D-nul Viceprimar – Nu ați avut un an de zile?

D-nul Viespe Horațiu – Nu, eu am plătit anul trecut.



D-nul Primar – Nu este adevărat. Nu am mai prelungit închirierea.

D-nul Viceprimar – Se poate ca dumneavoastră să fi plătit înainte.

D-nul Primar – Chiar dacă ați plătit anul trecut acum s-a încheiat termenul.

D-nul Viespe Horațiu – Termenul este foarte scurt.

D-nul Primar – Termenul este până la 31 martie 2024.

D-nul Viespe Horațiu – Trebuie să găsec și eu un spațiu unde să duc lucrurile din garaj.

D-nul Primar – Vedeți că nici dumneavoastră nu țineți mașina în garaj?

D-nul Viespe Horațiu – Am și mașina acolo. Eu înțeleg că trebuie să le demolăm, dar poate se găsesc niște soluții.

D-nul Primar – Putem să facem o parcare unde se termina str. Cpt Drăgănescu. Pe terenul unde vroiam să facem bazin de înot. Și la noi sunt depuse solicitări de la cetățeni care nu au unde să parcheze mașinile. Să știți că aceste garaje sunt și urâte. Pe acele locuri o să punem borduri și beton.

D-nul Viespe Horațiu – Eu înțeleg că le demolați...

D-nul Primar – Nu noi le demolăm, dumneavoastră le veți demola. În cazul în care nu aveți posibilitatea să o faceți, le demolăm noi dar pe cheltuiala dumneavoastră.

D-nul Viespe Horațiu – Anul trecut când am plătit impozitul ni s-a spus că deocamdată stăm acolo, nu se demolează. Nu spun cine mi-a zis.

D-nul Primar – Ați auzit de la mine acest lucru?

D-nul Viespe Horațiu – Nu.

D-nul Ciubuc Dumitru – Ați zis că o să turnăm beton acolo. Facem un proiect?

D-nul Primar – Nu, o reparație făcută de către S.C. Urban.

D-nul Ciubuc Dumitru – Mă gândeam să-i păsuim până vine vremea bună.

D-nul Primar – Termenul este 31 martie. Hai să fie până la Paște.

D-nul Matei Gheorghe – Acele garaje au fost construite cu acordul Primăriei. Sunt zidite.

D-nul Viceprimar – Aveți autorizație de construire?

D-nul Matei Gheorghe – Acordul primăriei.

D-nul Viceprimar – Ca să zidești ceva îți trebuie autorizație de construire.

D-nul Matei Gheorghe – S-a construit cu acordul Primăriei.

D-nul Primar – L-ați construit dumneavoastră sau l-ați preluat de la apartamentul pe care l-ați cumpărat.

D-nul Matei Gheorghe – L-am construit cu acordul Primăriei.

D-nul Viceprimar – Ce înseamnă acordul Primăriei. V-a dat ceva scris?

D-nul Primar – Arătați-mi acordul Primăriei.

D-nul Ciubuc Dumitru – De când sunt construite?

D-nul Primar – De mult. Din mandatul domnului Mateescu. Sunt din anii '90.

D-nul Ciubuc Dumitru – Celelalte garaje din oraș au autorizație?

D-nul Primar – Nu.

D-nul Ciubuc Dumitru – Mai sunt și alte lucrări în oraș făcute și nu au autorizație de construire. Sunt aici, în fața primăriei.

D-nul Viespe Horațiu – Se pot da locuri în altă parte?

D-nul Primar – O să vedem ce putem face.

D-nul Viceprimar – Prima etapă este să faceți o cerere către Primărie în acest sens.

D-nul Ciubuc Dumitru – Avem teren pentru asta?

D-nul Primar – Acum nu.

D-nul Mocioacă Ilie – Nu este o idee rea să facem frumos acolo, dar momentan nu este o prioritate. Am înțeles că acești băieți vă solicită să-i păsuți un an de zile.

D-nul Primar – Au fost păsuți deja un an. Anul trecut nu au mai plătit chiria.

D-nul Matei Gheorghe – Am plătit. Avem chitanța.

D-nul Primar – Nu cred. Nu ați mai avut contract anul trecut. Ați avut contract?

D-nul Matei Gheorghe – Nu.

D-nul Mocioacă Ilie – Eu știu două cazuri a unor cetățeni, care sunt plecați în Viena. Au mașina în garaj, au lucruri acolo. Oamenii aceia vin de Crăciun în țară. Lucrează acolo cu toată familia. Când să vină ei din februarie până acum?

D-nul Primar – Cum din februarie până acum? Somațiile sunt din 9 sau 10 ianuarie.

D-nul Mocioacă Ilie – Era bine dacă îi mai păsuiți un an.

D-nul Primar – Nu.

D-nul Viespe Horațiu – Deci termenul nu se poate modifica?

D-nul Primar – Termenul este până la 31 martie. Dacă nu puteți până atunci, vă mai lăsăm până la Paște.

D-na Dobre Violeta – Domnule Primar, mai mulți cetățeni, după părerea mea sunt nelămuriiți. Ei fac parte dintre cei care își plătesc obligațiile la început de an, impozitele, taxele și gunoiul pe tot anul. Cei care și-au plătit în 2023 gunoiul în ianuarie, în primele luni ale anului, pe tot anul, acum ei au impresia că au fost taxați în plus. În afară de diferența, din momentul în care a crescut prețul, ei au impresia că au fost penalizați. Întrebarea mea este: ceea ce au dat ei, diferența, apare acolo în aceeași rubrică cu obligații restante? Sau au fost penalizați?

D-nul Primar - Și mama mea mi-a pus întrebarea asta. A plătit gunoiul la început de an și a mai avut o diferență. I-am spus că s-a mărit prețul.

D-na Dobre Violeta – Întrebarea oamenilor este dacă ei au plătit doar diferența la gunoi sau au fost și penalizați?

D-nul Primar – Nu cred.

D-nul Ciubuc Dumitru – Se percep și penalități. Se percep penalități la suma pe care nu a plătit-o.

D-na Dobre Violeta – Ceea ce nu este normal.

D-nul Primar – Gunoiul ar trebui plătit în fiecare lună.

D-na Dobre Violeta – Domnule Primar, oamenii spun că singura nemulțumire este ...

D-nul Primar – Nu vă contrazic...

D-na Dobre Violeta – Lăsați-mă să vorbesc, vă rog frumos! Sunt nemulțumiți că au plătit penalități. Ei spun că trebuiau notificați în acest sens. Adică din program să se vadă cine și-a achitat gunoiul anticipat și să fie notificați că s-a majorat și trebuie să plătească diferența. Asta era ideea.

D-nul Primar – La ședința următoare o să o invit pe doamnă șef Serv. I.T.L. și vă spune punctual.

D-na Dobre Violeta – Dacă sunt penalizați nu este normal.

D-nul Primar – Așa este.

D-nul Stoenică Alexandru – Sunt cetățeni de bună-credință care au plătit pentru tot anul.

D-nul Tobescu Dorel – Mai este o speță. La început de an am plătit integral impozitele și taxele locale, am primit și bonificație, iar acum rămâne cu restanță la gunoi. Pierde bonificația?

D-nul Primar – Bonificația nu este pentru taxa la gunoi. Bonificația este doar pentru impozit.

D-nul Prundeanu Narcizel – Într-o seară era să mă lovească o mașină la Peco. Acolo trebuie făcut ceva, deoarece se întrerupe trotuarul.

D-nul Primar – Deja este o sesizare făcută de șoferul nostru de pe microbuzul școlar, Dogaru Ionel. Trebuie separat trotuarul și făcute treceri de pietoni la intrarea în Peco și la ieșire. Se vor pune stâlpișori să nu se mai iasă prin mijloc. A fost depusă o sesizare la Poliția circulației.

D-nul Prundeanu Narcizel – Dacă nu eram atent mă lovea mașina.

## **V. ÎNCHEIEREA ȘEDINȚEI DE CONSILIU**

D-na președinte de ședință, consilier Manea Naidin Laura-Loredana, mulțumește consilierilor pentru participare și considerând că s-au atins principalele probleme puse în discuție, propune consilierilor încheierea lucrărilor ședinței ordinare.

Drept pentru care a fost încheiat prezentul proces – verbal în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local Drăgănești-Olt.

***Președinte de ședință,  
Consilier  
Manea Naidin Laura-Loredana***

***Contrasemnează,  
Secretar  
Jr. Jidovu Laurențiu***

***Întocmit,  
Cons. Jianu Marius***