



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
ORAȘUL DRĂGĂNEȘTI-OLT
CONSILIUL LOCAL

str. Nicolae Titulescu, nr.150
tel: 0249465815, fax: 0249465811

site: www.draganesti-olt.ro, e-mail: primaria@draganesti-olt.ro



HOTĂRÂRE

referitoare la completarea și modificarea H.C.L. nr. 65/19.06.2023 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A. – București, a amplasamentului (imobil constituit din teren și construcție) și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Continuare lucrări la sediul Primăriei Orașului Drăgănești-Olt, str. N. Titulescu, nr. 150, Orașul Drăgănești-Olt”

Având în vedere:

- Adresa nr. 13791 / 06.03.2024 a Companiei Naționale de Investiții S.A.– București;
- Referatul de aprobare nr. 13905 /07.03.2024 al inițiatorului de proiect;
- Raportul nr. 13906 / 07.03.2024 al Serviciului urbanism, investiții, program extern și disciplină în construcții din cadrul Primăriei orș, Drăgănești-Olt;
- Avizul nr. 375 / 07.03.2024 al Comisiei Buget, finanțe, contabilitate din cadrul Consiliului local al Orașului Drăgănești-Olt;
- Avizul nr. 387 / 07.03.2024 al Comisiei Urbanism-amenajarea teritoriului din cadrul Consiliului local al rașului Drăgănești-Olt;
- Avizul nr. 361 / 07.03.2024 al Comisiei Juridice, disciplină, drepturi cetățenești din cadrul Consiliului local al Orașului Drăgănești-Olt;

În conformitate cu prevederile:

- art. 59 și art. 60 din Legea nr. 24 / 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- art. 4 din Anexa nr. 3 din O.G. nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A., cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin.1, alin. 2 lit.c, alin. 6 lit. a din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art.139 alin.3 lit. g și art.196 alin.1 lit.a din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ.

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI DRĂGĂNEȘTI-OLT

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se aprobă modificarea art. 1 din H.C.L. Drăgănești-Olt nr. 65 / 19.06.2023 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A. – București, a amplasamentului (imobil constituit din teren și construcție) și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Continuare lucrări la sediul Primăriei Orașului Drăgănești-Olt, str. N. Titulescu, nr. 150, Orașul Drăgănești-Olt”, urmând să aibă conținutul:

„**Art. 1.** Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului imobil

constituit din teren în suprafață de 3854 mp și construcție S+P+2E în suprafață construită de 712 mp și suprafață desfășurată de 2268 mp – conform Planului de situație – anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, domeniu public, situat în str. Nicolae Titulescu, nr. 150, Orașul Drăgănești-Olt, județul Olt, conform CF 50552 și aflat în proprietatea U.A.T. Orașul Drăgănești-Olt, în suprafață de 3854 mp, din totalul de 4530 mp, conform PAD identificat potrivit Cărții funciare nr. 50552, nr. topografic 50552, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „Continuare lucrări la sediul Primăriei Orașului Drăgănești-Olt, str. N. Titulescu, nr. 150, Orașul Drăgănești-Olt”.”

Art.II. Se aprobă completarea art. 2 din H.C.L. Drăgănești-Olt nr. 65/19.06.2023 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții ”C.N.I.” S.A. – București, a amplasamentului (imobil constituit din teren și construcție) și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Continuare lucrări la sediul Primăriei Orașului Drăgănești-Olt, str. N. Titulescu, nr. 150, Orașul Drăgănești-Olt”, în sensul adăugării după alineatul nr.1 a unui nou alineat nr. 2, cu următorul conținut:

„ **Art. 2. (2)** Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea beneficiarului U.A.T. Orașul Drăgănești-Olt, “C.N.I.” S.A. asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale “C.N.I.”-S.A.

Art.III. Toate celelalte prevederi ale sus-menționatului act de autoritate locală rămân neschimbate și își produc în continuare efectele.

Art.IV. Hotărârea se va comunica, prin grija Comp. administrație publică locală:

- Direcției Generale Regionale Finanțelor Publice Craiova;
- Instituției Prefectului Județului Olt;
- Primarului orașului Drăgănești-Olt;
- Serviciului urbanism, investiții, program extern și disciplină în construcții și din cadrul Primăriei orș, Drăgănești-Olt;

Nr. 23 / 11.03.2024

**Președinte de ședință,
Consilier local,
MOCIOACĂ Ilie**

**Contrasemnează,
Secretar general U.A.T.,
JIDOVU Laurențiu-Adrian**

Adoptată cu 17 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri dintr-un total de 17 voturi valabil exprimate (17 consilieri locali în funcție) în ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Drăgănești-Olt

Nr. contract: 50552
 Nr. cartea funciară: 4530
 Nr. carte funciară: 50552
 Adresa mobilă: DRĂGĂNEȘTI-OLT
 Str. N. Titulescu nr. 150 intrare sud OI



Lot 1 : S = 3854 m²
Predat catre MDLPA prin CNI-SA

Lot 2
Nu face obiectul investitiei

A. DREPT DE PROPRIETATE AL TERENULUI		B. DATE RELATIVE LA CONSTRUCȚII	
Nr. cartea funciară	Sursă teren (m ²)	Suprafața construită	Destinație
4530	4530	370	CAS
4530	4530	25	CA
4530	4530	45	CA
4530	4530	712	CAS
Total		1152	

Cod	Destinație	Suprafața construită	Destinație
C2	CAS	370	Clădirea principală a casei de locuit
C3	CA	25	Clădirea anexă la casa de locuit
C4	CA	45	Clădirea anexă la casa de locuit
C5	CAS	712	Clădirea principală a casei de locuit
Total		1152	



Președinte de ședință,
Consilier,
Ilie MOCIOAȘ

Contrasemnează
Secretar general U.A.T.,
Jr. Laurențiu-Adrian JIDOVU

Liliana
 Stoiculescu
 4530-1-02/03