

PROCES – VERBAL
al ședinței ordinare a Consiliului Local al orașului Drăgănești-Olt
din data de 26.09.2024

Ședința ordinară a Consiliului Local Drăgănești-Olt a fost întrunită în baza dispoziției de convocare nr. 667 / 20.09.2024 la inițiativa domnului Primar Tudorică Marian-Viorel și s-a desfășurat în sala de ședințe a Primăriei Drăgănești-Olt, începând cu ora 16:00.

I. PREZENȚĂ ȘI PARTICIPARE

D-nul președinte de ședință, consilier Stănescu Vasile, declarând deschisă ședința de consiliu, face prezența consilierilor: au confirmat prezența 15 consilieri locali în funcție. Absenți d-nul Nădescu Viorel și d-nul Stoenică Alexandru.

Din partea Primăriei orș. Drăgănești-Olt participă d-nul Primar Tudorică Marian-Viorel, d-na Stoenică Eugenia - director executiv al Direcției economico-financiare și d-nul Jidovu Laurențiu, secretar al localității, care este asistat în notarea discuțiilor de ședință de d-nul Jianu Marius, consilier – Compartiment Administrație publică din cadrul Primăriei orș. Drăgănești-Olt.

II. PROCESUL-VERBAL AL ȘEDINȚEI DE CONSILIU ANTERIOARE

D-nul președinte de ședință, consilier Stănescu Vasile supune la vot procesul-verbal al ședinței extraordinare din data de 13.09.2024, înregistrându-se 15 voturi pentru (unanimitatea celor prezenți).

III. APROBAREA ORDINII DE ZI

D-nul președinte de ședință, consilier Stănescu Vasile, dă citire ordinii de zi după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre referitor la: **„concesionarea terenului intravilan în suprafață de 46.686 mp, domeniu privat al orașului Drăgănești-Olt, situat în Orașul Drăgănești-Olt, str. Intrarea Oltului, nr. 36”**

Inițiator proiect, Primar ing. Marian-Viorel TUDORICĂ

2. Proiect de hotărâre referitor la: **„modificarea și completarea, ca urmare a reanalizării, H.C.L. Drăgănești-Olt nr. 87 /24.08. 2023 privind concesionarea suprafeței de teren de 312 mp, domeniu privat al Orașului Drăgănești-Olt, situată în str. Nicolae Titulescu, nr. 16A”**

Inițiator proiect, Viceprimar Daniel POPESCU

3. Proiect de hotărâre referitor la: **„vânzarea imobilului - apartament, ce aparține fondului locativ – domeniu privat al Orașului Drăgănești-Olt, compus din două camere, în suprafață utilă de 21,86 mp, situat în str. N.Titulescu, bl.. G1, sc. A, parter, ap. 10, jud.Olt, către actualul chiriaș - doamna GHINESCU Luminița - titular al contractului de închiriere nr. 48/29.01.2019”**

Inițiator proiect, Primar ing. Marian-Viorel TUDORICĂ

4. Proiect de hotărâre referitor la: **„vânzarea imobilului - apartament, ce aparține fondului locativ – domeniu privat al Orașului Drăgănești-Olt, compus din două camere, în suprafață utilă de 63,65 mp, situat în str. Cpt. Drăgănescu, bl. 14, sc. C, et. 4, ap. 13, jud.Olt, către actualul chiriaș - doamna NICULAE Vasilica - titular al contractului de închiriere nr. 20/22.09.2017”**

Inițiator proiect, Primar ing. Marian-Viorel TUDORICĂ

5. Proiect de hotărâre referitor la: **„vânzarea imobilului - apartament, ce aparține fondului locativ – domeniu privat al Orașului Drăgănești-Olt, compus din trei camere, în suprafață utilă de 65,70 mp, situat în str. N.Titulescu, nr. 125, bl. ZA1, sc. B, et. 2, ap. 9, jud.Olt, către actualul chiriaș - domnul NICULICI Maria - titular al contractului de închiriere nr. 13 / 01.04.2015”**

Inițiator proiect, Primar ing. Marian-Viorel TUDORICĂ

6. Proiect de hotărâre referitor la: **„aprobarea unui schimb de locuință A.N.L., având ca beneficiar pe d-na MARTIN Oana Iuliana”**

Inițiator proiect, Primar ing. Marian-Viorel TUDORICĂ

7. Proiect de hotărâre referitor la: **„atribuirea de loturi în folosință gratuită în suprafață**

de 300 m.p, unor solicitanți care îndeplinesc criteriile impuse de Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală”

Inițiator proiect, Primar ing. Marian-Viorel TUDORICĂ

8. *Întrebări, interpelări.*

D-nul președinte de ședință, consilier Stănescu Vasile, supune la vot ordinea de zi, înregistrându-se 15 voturi pentru.

IV. DEZBATEREA ORDINII DE ZI.

1. Concesionarea terenului intravilan în suprafață de 46.686 mp, domeniu privat al orașului Drăgănești-Olt, situat în Orașul Drăgănești-Olt, str. Intrarea Oltului, nr. 36.

D-nul președinte de ședință, consilier Stănescu Vasile, acordă cuvântul președinților de comisie.

D-nul Tobescu Dorel, președinte comisia Buget – Comisia Buget a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Stănescu Vasile, președinte comisia Urbanism – Comisia Urbanism a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre cu un amendament.

D-nul Neacșu Ionuț, secretar comisia Juridică – Comisia Juridică a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Ciubuc Dumitru – Sunt 2 hotărâri de consiliu cu același obiect din anul 2012 și anul 2013.

D-nul președinte de ședință, consilier Stănescu Vasile – Comisia Urbanism a făcut un amendament în acest sens și anume de a se completa art. 3 cu un nou alineat nr. 4: Odată cu aprobarea prezentei hotărâri se abrogă HCL Drăgănești-Olt nr. 34/27.09.2012 și HCL Drăgănești-Olt nr. 25/25.04.2013.

D-nul președinte de ședință, consilier Stănescu Vasile, supune la vot amendamentul înregistrându-se 15 voturi pentru (unanimitatea celor prezenți).

D-nul Secretar – Acum trebuie să propuneți membrul titular și membrul supleant în comisia de evaluare a ofertelor.

D-nul Viceprimar – Propun membru titular pe d-nul Martin Marian.

D-nul președinte de ședință, consilier Stănescu Vasile, supune la vot propunerea, înregistrându-se 14 voturi pentru (d-nul Martin Marian nu votează).

D-nul Viceprimar – Propun membru supleant pe d-nul Ciubuc Dumitru.

D-nul președinte de ședință, consilier Stănescu Vasile, supune la vot propunerea, înregistrându-se 14 voturi pentru (d-nul Ciubuc Dumitru nu votează).

D-nul Ciubuc Dumitru – Vreau să mai fac un amendament: Concesionarul să fie obligat să înceapă lucrarea în termen de 1 an de la semnarea contractului, în caz contrar contractul va fi reziliat fără alte formalități.

D-nul președinte de ședință, consilier Stănescu Vasile, supune la vot amendamentul înregistrându-se 15 voturi pentru (unanimitatea celor prezenți).

D-nul președinte de ședință, consilier Stănescu Vasile, supune la vot proiectul de hotărâre, înregistrându-se 15 voturi pentru (unanimitatea celor prezenți).

2. Modificarea și completarea, ca urmare a reanalizării, H.C.L. Drăgănești-Olt nr. 87 /24.08. 2023 privind concesionarea suprafeței de teren de 312 mp, domeniu privat al Orașului Drăgănești-Olt, situată în str. Nicolae Titulescu, nr. 16A.

D-nul președinte de ședință, consilier Stănescu Vasile, acordă cuvântul președinților de comisie.

D-nul Tobescu Dorel, președinte comisia Buget – Comisia Buget a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Stănescu Vasile, președinte comisia Urbanism – Comisia Urbanism a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Neacșu Ionuț, secretar comisia Juridică – Comisia Juridică a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul președinte de ședință, consilier Stănescu Vasile, supune la vot proiectul de hotărâre, înregistrându-se 15 voturi pentru (unanimitatea celor prezenți).

3. Vânzarea imobilului - apartament, ce aparține fondului locativ – domeniu privat al Orașului Drăgănești-Olt, compus din două camere, în suprafață utilă de 21,86 mp, situat în str. N.Titulescu, bl. G1, sc. A, parter, ap. 10, jud.Olt, către actualul chiriaș - doamna GHINESCU Luminița - titular al contractului de închiriere nr. 48/29.01.2019.

D-nul președinte de ședință, consilier Stănescu Vasile, acordă cuvântul președinților de comisii.

D-nul Tobescu Dorel, președinte comisia Buget – Comisia Buget a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Stănescu Vasile, președinte comisia Urbanism – Comisia Urbanism a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Neacșu Ionuț, secretar comisia Juridică – Comisia Juridică a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul președinte de ședință, consilier Stănescu Vasile, supune la vot proiectul de hotărâre, înregistrându-se 15 voturi pentru (unanimitatea celor prezenți).

4. Vânzarea imobilului - apartament, ce aparține fondului locativ – domeniu privat al Orașului Drăgănești-Olt, compus din două camere, în suprafață utilă de 63,65 mp, situat în str. Cpt. Drăgănescu, bl. 14, sc. C, et. 4, ap. 13, jud.Olt, către actualul chiriaș - doamna NICULAE Vasilica - titular al contractului de închiriere nr. 20/22.09.2017.

D-nul președinte de ședință, consilier Stănescu Vasile, acordă cuvântul președinților de comisii.

D-nul Tobescu Dorel, președinte comisia Buget – Comisia Buget a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Stănescu Vasile, președinte comisia Urbanism – Comisia Urbanism a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Neacșu Ionuț, secretar comisia Juridică – Comisia Juridică a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul președinte de ședință, consilier Stănescu Vasile, supune la vot proiectul de hotărâre, înregistrându-se 15 voturi pentru (unanimitatea celor prezenți).

5. Vânzarea imobilului - apartament, ce aparține fondului locativ – domeniu privat al Orașului Drăgănești-Olt, compus din trei camere, în suprafață utilă de 65,70 mp, situat în str. N.Titulescu, nr. 125, bl. ZA1, sc. B, et. 2, ap. 9, jud.Olt, către actualul chiriaș - domnul NICULICI Maria - titular al contractului de închiriere nr. 13 / 01.04.2015.

D-nul președinte de ședință, consilier Stănescu Vasile, acordă cuvântul președinților de comisii.

D-nul Tobescu Dorel, președinte comisia Buget – Comisia Buget a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Stănescu Vasile, președinte comisia Urbanism – Comisia Urbanism a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Neacșu Ionuț, secretar comisia Juridică – Comisia Juridică a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul președinte de ședință, consilier Stănescu Vasile, supune la vot proiectul de hotărâre, înregistrându-se 15 voturi pentru (unanimitatea celor prezenți).

6. Aprobarea unui schimb de locuință A.N.L., având ca beneficiar pe d-na MARTIN Oana Iuliana.

D-nul președinte de ședință, consilier Stănescu Vasile, acordă cuvântul președinților de comisii.

D-nul Stănescu Vasile, președinte comisia Urbanism – Comisia Urbanism a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Neacșu Ionuț, secretar comisia Juridică – Comisia Juridică a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-na Spătaru Ioana, președinte comisia Cultură – Comisia Cultură a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul președinte de ședință, consilier Stănescu Vasile, supune la vot proiectul de hotărâre, înregistrându-se 15 voturi pentru (unanimitatea celor prezenți).

7. Atribuirea de loturi în folosință gratuită în suprafață de 300 m.p, unor solicitanți care îndeplinesc criteriile impuse de Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

D-nul președinte de ședință, consilier Stănescu Vasile, acordă cuvântul președinților de comisie.

D-nul Stănescu Vasile, președinte comisia Urbanism – Comisia Urbanism a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Neacșu Ionuț, secretar comisia Juridică – Comisia Juridică a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-na Spătaru Ioana, președinte comisia Cultură – Comisia Cultură a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Ciubuc Dumitru – Este gata P.U.Z.-ul în Zootehnie?

D-nul Primar – Da, este finalizat de un an.

D-nul Ciubuc Dumitru – Aceste 3 persoane solicită loturi în Drăgănești?

D-nul Primar – Da. Unde sunt acele iesle. Au acceptat acolo. Noi nu avem utilaje așa mari să le demolăm. Este mai greu, dar poate se descurcă ei. Îi mai ajutăm și noi cu ce putem.

D-nul președinte de ședință, consilier Stănescu Vasile, supune la vot proiectul de hotărâre, înregistrându-se 15 voturi pentru (unanimitatea celor prezenți).

8. Întrebări, interpelări.

D-nul Ciubuc Dumitru – Am văzut că ați rezolvat problema la fântâna de la Zana. Este un lucru bun pentru cetățenii din zonă.

O nouă problemă pe care vreau să o semnalez este gunoiul aruncat la fosta biserică de pe malul Oltului.

D-nul Primar – Este o problemă pe care trebuie să o rezolvăm în cel mai scurt timp. Sperăm să nu ne prindă ploile care sunt anunțate la sfârșitul săptămânii. Trebuie decolmatat și canalul.

D-nul Viceprimar – Problema gunoiului vreau să o semnalez și eu. Am făcut un șanț pe acel drum să nu mai intre căruțele cu gunoi. Gunoiul este aruncat în drum. Eu intenționez să închid acel drum pentru că acolo intră doar să arunce gunoi. Putem să punem o poartă cu un lacăt.

D-nul Ciubuc Dumitru – Acel drum mai este folosit de cel care are oile acolo.

D-nul Viceprimar - Îi putem da o cheie. Nu mai putem lăsa acolo acel gunoi.

D-na Dobre Violeta – Domnule Primar, în legătură cu următoarele alegeri, dacă se poate, rugămintea personalului didactic și nedidactic din grădinița noastră este să nu o mai folosim ca secție de votare.

D-nul Primar – Dacă terminăm lucrările în luna octombrie la școală, atunci nu va mai fi acolo secție de votare.

D-na Dobre Violeta – Domnule Primar, noi am cheltuit bani din buzunar să facem curat acolo. Ce a rămas în urmă data trecută, nu vă puteți imagina. Și la băi și ștampile pe pereți și pe parchet. Este păcat, pentru că noi ne descălțăm când intrăm. Avem variante de a muta secțiile de votare.

D-nul Primar – Dacă terminăm școala, pentru că nu mai este mult de lucru, le mutăm din nou acolo.

D-na Dobre Violeta – Nu se pot muta în corpul B de acolo?

D-nul Primar – Avem încheiat cu S.T.S.-ul un proces verbal cu locațiile pentru secțiile de votare. Dacă nu reușim la școală, poate le mutăm în căminul cultural.

D-na Dobre Violeta – Vă rugăm frumos. Este păcat și de copiii noștri.

D-nul Primar – Este adevărat. Intră acolo tot felul de oameni și copiii sunt sensibili. Aveți dreptate. Dacă nu rezolvăm la școală mutăm secțiile de votare la căminul cultural. Domnule secretar, să vorbim cu STS-ul.

D-nul secretar – Este puțin probabil să reușim să schimbăm locațiile. Eu știu că este un termen scurt.

D-nul Primar – Întrebăm.

D-nul Secretar – Da.

D-nul Primar – Măine dimineață vorbim la STS și la AEP.

D-nul Secretar – În primul rând A.E.P.-ul, ar trebui să vină să verifice locația.

D-na Dobre Violeta – Noi ne-am exprimat nemulțumirea și data trecută. Ați zis că sunt alte condiții, dumneavoastră ați zis.

D-nul Secretar - Și sediile de secții de votare trebuie să întrunească niște condiții minimale. Nu putem să facem secție de votare în orice clădire.

D-na Dobre Violeta – D.S.P.-ul ar fi de acord cu acest lucru?

D-nul Secretar – Nu vad ce are de-a face D.S.P.-ul cu stabilirea secțiilor de votare.

D-na Dobre Violeta – S-ar putea să fie probleme. Condițiile de lucru pentru copiii foarte mici sunt speciale și deosebite față de alte activități.

D-nul Secretar – Aveți dreptate, ar fi fost mai bine ca secțiile de votare să fie în școală.

D-nul Ciubuc Dumitru – Care mai este stadiul la proiecte? Se termină anul acesta?

D-nul Primar – Da, este obligatoriu.

D-nul Ciubuc Dumitru – Ziceați că se reziliază contractul de către C.A.O. cu cel care execută lucrarea?

D-nul Primar – Plecase și a revenit.

D-nul Ciubuc Dumitru – Am văzut că se lucrează și de asta vă întreb.

D-nul Primar – S-a revenit asupra deciziei. Lucrarea este executată în proporție de 70%, dar nu prea au făcut ce trebuie. Eu am înțeles că trebuie să dea banii înapoi.

D-nul Ciubuc Dumitru – Îi dă înapoi dacă nu continuă lucrarea?

D-nul Primar – Da. Au început să repare și str. Oltului. De la str. N. Titulescu până la biserică refac asfaltul. Lucrările la str. Dudești au început. Au început din vale și vin spre piața orașului.

D-nul Ciubuc Dumitru – Până unde fac?

D-nul Primar – Până la piață.

D-nul Ciubuc Dumitru – Noi am avut o discuție și ziceați că se face până la str. N.Titulescu.

D-nul Primar - Știți de ce? Pentru că aceste străzi nu erau prevăzute cu trotuare. Banii erau aceiași. S-a modificat proiectul.

D-nul Ciubuc Dumitru – Eu de asta am întrebat.

D-nul Primar – Am făcut modificare la proiect și a fost vizat de către expert. Nu erau prevăzute cu trotuare. Nici str. Grădinari, nici str. Dudești și nici str. Stadion. Trotuare erau prevăzute doar la str. Păltiniș și str. Parcului.

D-nul Ciubuc Dumitru – Pe str. Dudești se fac trotuare pe amândouă părțile?

D-nul Primar – Da.

D-nul Ciubuc Dumitru - Știu că pe o parte este un canal.

D-nul Primar – Nu o să mai fie acel canal. O să facem și câteva parcări pe această stradă.

D-nul Ciubuc Dumitru - Și canalul rămâne?

D-nul Primar – Nu rămâne. Nu o să mai fie nevoie de el după ce se face strada.

D-nul Prundeanu Narcizel – Domnule Primar, trebuie să luăm legătura cu domnul comandant la Poliției, pentru a restricționa accesul căruțelor în centrul orașului. Se circulă în centrul orașului ca pe câmp.

D-nul Primar – Sunt amplasate semne de restricționare a accesului căruțelor în centru.

D-nul Prundeanu Narcizel – Dar nu sunt respectate. Dacă este interzis accesul în zona centrală, atunci să meargă pe străzile laterale. Există indicator, dar nu-l respectă nimeni. Să vorbească domnul comandant cu cei de la circulația rutieră și să fie respectate semnele.

IV. ÎNCHEIEREA ȘEDINȚEI DE CONSILIU

D-nul președinte de ședință, consilier Stănescu Vasile, mulțumește consilierilor pentru participare și considerând că s-au atins problemele puse în discuție, propune consilierilor încheierea lucrărilor ședinței ordinare.

Drept pentru care a fost încheiat prezentul proces – verbal în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local Drăgănești-Olt.

***Președinte de ședință,
Consilier
Stănescu Vasile***

***Contrasemnează,
Secretar
Jr. Jidovu Laurențiu***

***Întocmit,
Cons. Jianu Marius***