

PROCES – VERBAL
al ședinței ordinare a Consiliului Local al orașului Drăgănești-Olt
din data de 26.02.2026

Ședința ordinară a Consiliului Local Drăgănești-Olt a fost întrunită în baza dispoziției de convocare nr. 62 / 20.02.2026 la inițiativa domnului Primar Tudorică Marian-Viorel și s-a desfășurat în sala de ședințe a Primăriei Drăgănești-Olt, începând cu ora 16:00.

I. PREZENȚĂ ȘI PARTICIPARE

D-nul președinte de ședință, consilier Vitan Marius-Nicolae, declarând deschisă ședința de consiliu, face prezența consilierilor: au confirmat prezența toți cei 17 consilieri locali în funcție.

Din partea Primăriei orș. Drăgănești-Olt participă d-nul Primar Tudorică Marian-Viorel și d-nul Jidovu Laurențiu, secretar al localității, care este asistat în notarea discuțiilor de ședință de d-nul Jianu Marius, consilier – Compartiment Administrație publică din cadrul Primăriei orș. Drăgănești-Olt.

II. PROCESUL-VERBAL AL ȘEDINȚEI DE CONSILIU ANTERIOARE

D-nul președinte de ședință, consilier Vitan Marius-Nicolae, supune la vot procesul-verbal al ședinței extraordinare de îndată din data de 17.02.2026 înregistrându-se 17 voturi pentru (unanimitate).

III. APROBAREA ORDINII DE ZI

D-nul președinte de ședință, consilier Vitan Marius-Nicolae, dă citire ordinii de zi după cum urmează :

1. Proiect de hotărâre referitor la: **„aprobarea listei solicitanților care au acces la locuințe construite din fonduri ale Agenției Naționale pentru Locuințe în orașul Drăgănești-Olt destinate închirierii, pentru tinerii în vârstă de până la 35 ani, și ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de acordare a locuințelor în anul 2026”**

Inițiator proiect, Primar ing. Marian-Viorel TUDORICĂ

2. Proiect de hotărâre referitor la: **„actualizarea anuală cu rata inflației a chiriilor locuințelor realizate prin Programul privind construcția de locuințe pentru tineri, destinate închirierii din fonduri A.N.L. în Orașul Drăgănești-Olt”**

Inițiator proiect, Primar ing. Marian-Viorel TUDORICĂ

3. Proiect de hotărâre referitor la: **„inițierea procedurii de închiriere a suprafețelor de pajiște – domeniu privat al Orașului Drăgănești-Olt - la nivelul anului 2026”**

Inițiator proiect, Primar ing. Marian-Viorel TUDORICĂ

4. Proiect de hotărâre referitor la: **„însușire raport de evaluare în vederea vânzării terenului – domeniul privat al U.A.T. Oraș Drăgănești-Olt, în suprafață de 84 mp, situat în intravilanul localității, în str. Cpt. Draganescu, stabilire preț de vânzare la licitație, aprobare documentație de atribuire a contractului și desemnare membri în Comisia de evaluare a ofertelor”**

Inițiator proiect, Primar ing. Marian-Viorel TUDORICĂ

5. Proiect de hotărâre referitor la: **„stabilirea modalității de gestiune pentru Serviciul de iluminat public din Orașul Drăgănești-Olt și aprobarea documentației de atribuire pentru delegarea acestuia”**

Inițiator proiect, Primar ing. Marian-Viorel TUDORICĂ

6. Proiect de hotărâre referitor la: **„aprobarea Scrisorii de așteptări privind performanțele organelor de administrare și conducere ale S.C. LOCTRANS DRĂGĂNEȘTI-OLT S.R.L. și politica privind activitatea acestora - pentru perioada 2026 - 2030, a Planului de selecție – Componenta inițială și nominalizarea membrilor în cadrul Comisiei de selecție și nominalizare”**

Inițiator proiect, Primar ing. Marian-Viorel TUDORICĂ

7. Proiect de hotărâre referitor la: **„aprobarea documentațiilor Notă conceptuală și Temă de proiectare aferente obiectivului de investiție „Branșament electric trifazat – Clubul elevilor, str. Nicolae Titulescu, nr. 218, Orașul Drăgănești-Olt, Județul Olt””**

Inițiator proiect, Primar ing. Marian-Viorel TUDORICĂ

8. Proiect de hotărâre referitor la: **„retragerea dreptului de folosință gratuită, în suprafață de 300 mp, persoanei care nu și-a îndeplinit obligațiile impuse de Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală”**

Inițiator proiect, Primar ing. Marian-Viorel TUDORICĂ

9. Întrebări, interpelări.

D-nul președinte de ședință, consilier Vitan Marius-Nicolae, aduce la cunoștință consilierilor locali că s-a propus de către d-nul Primar suplimentarea ordinii de zi cu încă patru proiecte de hotărâre, care au fost dezbătute în cadrul Comisiilor de specialitate ale Consiliului local, și anume:

1. Proiect de hotărâre referitor la: **„aprobarea Planului de administrare pentru perioada rămasă din mandatul 2025 – 2029 al S.C. URBAN ACTIV SERV S.R.L. - Drăgănești-Olt și stabilirea indicatorilor-cheie de performanță ai contractelor de mandat ale administratorilor neexecutivi ai societății”**

Inițiator proiect, Primar ing. Marian-Viorel TUDORICĂ

2. Proiect de hotărâre referitor la: **„aprobarea finanțării obiectivului de investiție „Alimentare cu energie electrică stație încărcare auto – 2 buc. – în cadrul proiectului „Creșterea eficienței energetice la clădiri rezidențiale, blocurile A, B, C, D, F, G, în orașul Drăgănești-Olt, județul Olt”””**

Inițiator proiect, Primar ing. Marian-Viorel TUDORICĂ

3. Proiect de hotărâre referitor la: **„aprobarea finanțării obiectivului de investiție „Racord gaze naturale – Clubul elevilor, strada Nicolae Titulescu, nr. 218, Oraș Drăgănești-Olt, jud. Olt””**

Inițiator proiect, Primar ing. Marian-Viorel TUDORICĂ

4. Proiect de hotărâre referitor la: **„aprobarea documentațiilor Notă conceptuală și Temă de proiectare aferente obiectivului de investiție „ Racordarea la rețeaua electrica a stațiilor de încărcare pentru implementarea proiectului „Achiziție autobuze electrice și stații de încărcare în cadrul proiectului: Transport public local cu mijloace ecologice în Orașul Drăgănești-Olt și Comuna Mărunței””**

Inițiator proiect, Primar ing. Marian-Viorel TUDORICĂ

D-nul președinte de ședință, consilier Vitan Marius-Nicolae, supune la vot suplimentarea ordinii de zi, înregistrându-se 17 voturi pentru (unanimitate).

D-nul președinte de ședință, consilier Vitan Marius-Nicolae, supune la vot ordinea de zi suplimentată, înregistrându-se 17 voturi pentru (unanimitate).

IV. DEZBATEREA ORDINII DE ZI.

1. Aprobarea listei solicitanților care au acces la locuințe construite din fonduri ale Agenției Naționale pentru Locuințe în orașul Drăgănești-Olt destinate închirierii, pentru tinerii în vârstă de până la 35 ani, și ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de acordare a locuințelor în anul 2026.

D-nul președinte de ședință, consilier Vitan Marius-Nicolae, acordă cuvântul președinților de comisii.

D-nul Manea-Naidin Claudiu, președinte comisia Urbanism – Comisia Urbanism a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Nădescu Viorel, președinte comisia Juridică – Comisia Juridică a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-na Pîrvu Simina, președinte comisia Cultură – Comisia Cultură a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Ciubuc Dumitru – Domnule Primar, se mai fac verificări pentru a vedea dacă mai locuiesc acolo tot aceleași persoane care au încheiat contractele sau stau alții în locul lor?

D-nul Primar – Ar trebui să se mai facă astfel de verificări. Am auzit unele discuții că ar fi fost astfel de cazuri de subînchiriere. Am primit ceva informații și o să formăm o echipă de verificare. Ar trebui să verifice comisia de acordare a locuințelor.

D-nul Ciubuc Dumitru – Se pot verifica atunci când se reînnoiesc contractele.

D-nul Primar – Contractele se reînnoiesc anual.

D-nul Ciubuc Dumitru – Legea spune ca în cazul în care și-a cumpărat o locuință nu mai are dreptul la locuință ANL. Cred că mai sunt și astfel de cazuri.

D-nul Primar – Din anul 2024 au fost cred 3 cazuri până acum și le-am reziliat contractele.

D-nul Ciubuc Dumitru – Salariile și pensiile nu se indexează cu rata inflației și noi indexăm chiriile.

D-nul Primar – Asta este legislația.

D-nul președinte de ședință, consilier Vitan Marius-Nicolae, supune la vot proiectul de hotărâre, înregistrându-se 17 voturi pentru (unanimitate).

2. Actualizarea anuală cu rata inflației a chiriilor locuințelor realizate prin Programul privind construcția de locuințe pentru tineri, destinate închirierii din fonduri A.N.L. în Orașul Drăgănești-Olt.

D-nul președinte de ședință, consilier Vitan Marius-Nicolae, acordă cuvântul președinților de comisii.

D-nul Stănescu Vasile, președinte comisia Buget – Comisia Buget a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-na Pîrvu Simina, președinte comisia Cultură – Comisia Cultură a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Stănescu Vasile – Chiriile sunt stabilite prin vreo formulă de calcul?

D-nul Primar – Da.

D-nul Stănescu Vasile – Mi se par prea mici.

D-nul Ciubuc Dumitru – Asta este legea.

D-nul președinte de ședință, consilier Vitan Marius-Nicolae, supune la vot proiectul de hotărâre, înregistrându-se 17 voturi pentru (unanimitate).

3. Inițierea procedurii de închiriere a suprafețelor de pajiște – domeniu privat al Orașului Drăgănești-Olt - la nivelul anului 2026.

D-nul președinte de ședință, consilier Vitan Marius-Nicolae, acordă cuvântul președinților de comisii.

D-nul Manea-Naidin Claudiu, președinte comisia Urbanism – Comisia Urbanism a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Nădescu Viorel, președinte comisia Juridică – Comisia Juridică a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Ciubuc Dumitru – Acum avem medic veterinar pe zonă?

D-nul Primar – Așa este, dar să știți că mai sunt crescători de animale care nu au reușit să-și ia crotaliile.

D-nul Ciubuc Dumitru – Nu au reușit să le ia sau nu vor?

D-nul Primar – Nu vor să le ia.

D-nul Ciubuc Dumitru – Atunci nu putem să le închiriem suprafață de pajiște.

D-nul Primar – Nu.

D-nul președinte de ședință, consilier Vitan Marius-Nicolae, supune la vot proiectul de hotărâre, înregistrându-se 17 voturi pentru (unanimitate).

4. Însușire raport de evaluare în vederea vânzării terenului – domeniul privat al U.A.T. Oraș Drăgănești-Olt, în suprafață de 84 mp, situat în intravilanul localității, în str. Cpt. Draganescu, stabilire preț de vânzare la licitație, aprobare documentație de atribuire a contractului și desemnare membri în Comisia de evaluare a ofertelor.

D-nul președinte de ședință, consilier Vitan Marius-Nicolae, acordă cuvântul președinților de comisii.

D-nul Stănescu Vasile, președinte comisia Buget – Comisia Buget a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Manea-Naidin Claudiu, președinte comisia Urbanism – Comisia Urbanism a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Nădescu Viorel, președinte comisia Juridică – Comisia Juridică a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Ciubuc Dumitru – Domnule secretar, este aceeași valoare cu cea de inventar?

D-nul secretar – Este puțin mai mare cea de piață, cam cu 50 lei. Prima valoare, cea de inventar a fost 11.173 lei, iar acum valoarea de piață a terenului este de 11.221 lei.

Va trebuie să faceți propuneri pentru membrul titular și mebrul supleant în Comisia de evaluare a ofertelor.

D-nul Viceprimar – Propun pe d-nul Tobescu George membru titular.

D-nul președinte de ședință, consilier Vitan Marius-Nicolae, supune la vot propunerea, înregistrându-se 16 voturi pentru (d-nul Tobescu George nu votează).

D-nul Viceprimar – Propun pe d-nul Martin Marian membru supleant.

D-nul președinte de ședință, consilier Vitan Marius-Nicolae, supune la vot propunerea, înregistrându-se 16 voturi pentru (d-nul Martin Marian nu votează).

D-nul președinte de ședință, consilier Vitan Marius-Nicolae, supune la vot proiectul de hotărâre, înregistrându-se 17 voturi pentru (unanimitate).

5. Stabilirea modalității de gestiune pentru Serviciul de iluminat public din Orașul Drăgănești-Olt și aprobarea documentației de atribuire pentru delegarea acestuia.

D-nul președinte de ședință, consilier Vitan Marius-Nicolae, acordă cuvântul președinților de comisii.

D-nul Stănescu Vasile, președinte comisia Buget – Comisia Buget a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Manea-Naidin Claudiu, președinte comisia Urbanism – Comisia Urbanism a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Nădescu Viorel, președinte comisia Juridică – Comisia Juridică a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul președinte de ședință, consilier Vitan Marius-Nicolae, supune la vot proiectul de hotărâre, înregistrându-se 17 voturi pentru (unanimitate).

6. Aprobarea Scrisorii de așteptări privind performanțele organelor de administrare și conducere ale S.C. LOCTRANS DRĂGĂNEȘTI-OLT S.R.L. și politica privind activitatea acesteia - pentru perioada 2026 - 2030, a Planului de selecție – Componenta inițială și nominalizarea membrilor în cadrul Comisiei de selecție și nominalizare.

D-nul președinte de ședință, consilier Vitan Marius-Nicolae, acordă cuvântul președinților de comisii.

D-nul Stănescu Vasile, președinte comisia Buget – Comisia Buget a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Manea-Naidin Claudiu, președinte comisia Urbanism – Comisia Urbanism a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Nădescu Viorel, președinte comisia Juridică – Comisia Juridică a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Ciubuc Dumitru – Să înțelegem că U.A.T. – urile membre A.D.I. suportă numai diferența de preț pentru persoanele care vor beneficia de anumite facilități la transport?

D-nul Primar – Elevii, persoanele cu dizabilități și poate vârstnicii de la o anumită vârstă.

D-nul Ciubuc Dumitru - Și pentru acestea trebuie să dăm hotărâre de consiliu?

D-nul primar – Da. Dacă doriți putem încadra aici și pensionarii. Cum doriți dumneavoastră.

D-nul președinte de ședință, consilier Vitan Marius-Nicolae, supune la vot proiectul de hotărâre, înregistrându-se 17 voturi pentru (unanimitate).

7. Aprobarea documentațiilor Notă conceptuală și Temă de proiectare aferente obiectivului de investiție „Bransament electric trifazat – Clubul elevilor, str. Nicolae Titulescu, nr. 218, Orașul Drăgănești-Olt, Județul Olt”.

D-nul președinte de ședință, consilier Vitan Marius-Nicolae, acordă cuvântul președinților de comisii.

D-nul Stănescu Vasile, președinte comisia Buget – Comisia Buget a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Manea-Naidin Claudiu, președinte comisia Urbanism – Comisia Urbanism a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Ciubuc Dumitru – Ce aparatură necesită curent trifazat?

D-nul Primar – Sunt niște pompe de căldură și panouri fotovoltaice.

D-nul președinte de ședință, consilier Vitan Marius-Nicolae, supune la vot proiectul de hotărâre, înregistrându-se 17 voturi pentru (unanimitate).

8. Retragera dreptului de folosință gratuită, în suprafață de 300 mp, persoanelor care nu și-a îndeplinit obligațiile impuse de Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

D-nul președinte de ședință, consilier Vitan Marius-Nicolae, acordă cuvântul președinților de comisii.

D-nul Manea-Naidin Claudiu, președinte comisia Urbanism – Comisia Urbanism a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Nădescu Viorel, președinte comisia Juridică – Comisia Juridică a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-na Pîrvu Simina, președinte comisia Cultură – Comisia Cultură a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul președinte de ședință, consilier Vitan Marius-Nicolae, supune la vot proiectul de hotărâre, înregistrându-se 17 voturi pentru (unanimitate).

9. Aprobarea Planului de administrare pentru perioada rămasă din mandatul 2025 – 2029 al S.C. URBAN ACTIV SERV S.R.L. - Drăgănești-Olt și stabilirea indicatorilor-cheie de performanță ai contractelor de mandat ale administratorilor neexecutivi ai societății.

D-nul președinte de ședință, consilier Vitan Marius-Nicolae, acordă cuvântul președinților de comisii.

D-nul Stănescu Vasile, președinte comisia Buget – Comisia Buget a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Manea-Naidin Claudiu, președinte comisia Urbanism – Comisia Urbanism a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Nădescu Viorel, președinte comisia Juridică – Comisia Juridică a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Ciubuc Dumitru – Indicatorii sunt trecuți aici la modul general. Am observat că numărul de ședințe al membrilor consiliului de administrație este de 4 / an. Noi am aprobat salariul lunar și ei fac 4 ședințe/an?

D-nul Primar – Sunt minim 4 / an.

D-nul Ciubuc Dumitru – Am văzut, dar de ce nu au trecut minim 12 / an (1 / lună)?

D-nul Primar – Faceți un amendament de modificare, să facă minim o ședință/lună.

D-nul Stănescu Vasile – Indemnizația este pentru ședință sau pe lună?

D-nul secretar – Pe lună.

D-nul Ciubuc Dumitru – Dacă nu se îndeplinesc acești indicatori, ce măsuri se iau?

D-nul secretar – Dacă nu-i îndeplinesc, atunci nu se îndeplinește contractul.

D-nul Stănescu Vasile – Cine îi convoacă în ședință?

D-nul secretar – Președintele, adică d-na Rădulescu Ramona.

D-nul Ciubuc Dumitru – Acești membri neexecutivi au și ei rolul lor în societatea aceasta.

D-nul Primar – Acestea sunt formalitățile pentru AMEPIP.

D-nul Ciubuc Dumitru – Eu propun ca amendament să se facă 12 ședințe/an, minim o ședință/lună.

D-nul președinte de ședință, consilier Vitan Marius-Nicolae, supune la vot propunerea, înregistrându-se 10 voturi pentru (d-nul Ciubuc, d-nul Nădescu, d-nul Stoenică, d-nul Achim, d-nul Prundeanu, d-nul Martin, d-nul Tobescu, d-na Joia, d-nul Tiutiu, d-nul Vitan) și 7 abțineri (d-nul Mihaila, d-na Ioana, d-nul Manea, d-nul Neacsu, d-na Pîrvu, d-nul Stănescu, d-nul Badan).

D-nul președinte de ședință, consilier Vitan Marius-Nicolae, supune la vot proiectul de hotărâre, înregistrându-se 17 voturi pentru (unanimitate).

10. Aprobarea finanțării obiectivului de investiție „Alimentare cu energie electrică stație încărcare auto – 2 buc. – în cadrul proiectului „Creșterea eficienței energetice la clădiri rezidențiale, blocurile A, B, C, D, F, G, în orașul Drăgănești-Olt, județul Olt””

D-nul președinte de ședință, consilier Vitan Marius-Nicolae, acordă cuvântul președinților de comisii.

D-nul Stănescu Vasile, președinte comisia Buget – Comisia Buget a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Manea-Naidin Claudiu, președinte comisia Urbanism – Comisia Urbanism a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul președinte de ședință, consilier Vitan Marius-Nicolae, supune la vot proiectul de hotărâre, înregistrându-se 17 voturi pentru (unanimitate).

11. Aprobarea finanțării obiectivului de investiție „Racord gaze naturale – Clubul elevilor, strada Nicolae Titulescu, nr. 218, Oraș Drăgănești-Olt, jud. Olt”

D-nul președinte de ședință, consilier Vitan Marius-Nicolae, acordă cuvântul președinților de comisii.

D-nul Stănescu Vasile, președinte comisia Buget – Comisia Buget a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Manea-Naidin Claudiu, președinte comisia Urbanism – Comisia Urbanism a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul președinte de ședință, consilier Vitan Marius-Nicolae, supune la vot proiectul de hotărâre, înregistrându-se 17 voturi pentru (unanimitate).

12. Aprobarea documentațiilor Notă conceptuală și Temă de proiectare aferente obiectivului de investiție „Racordarea la rețeaua electrică a stațiilor de încărcare pentru implementarea proiectului „Achiziție autobuze electrice și stații de încărcare în cadrul proiectului: Transport public local cu mijloace ecologice în Orașul Drăgănești-Olt și Comuna Mărunței”

D-nul președinte de ședință, consilier Vitan Marius-Nicolae, acordă cuvântul președinților de comisii.

D-nul Stănescu Vasile, președinte comisia Buget – Comisia Buget a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul Manea-Naidin Claudiu, președinte comisia Urbanism – Comisia Urbanism a dat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

D-nul președinte de ședință, consilier Vitan Marius-Nicolae, supune la vot proiectul de hotărâre, înregistrându-se 17 voturi pentru (unanimitate).

13. Întrebări, interpelări.

D-nul Ciubuc Dumitru – Domnule Primar, să face ceva la terenul de sport de la Școală Comani.

D-nul Primar – Să știți că săptămâna viitoare se face recepția la Școala Comani. Am discutat cu domnul director și va depune un proiect pentru construcția unui teren pentru fotbal cu gazon sintetic.

Simion Marin Ion – cetățean al orașului – Domnule Primar, cadastrul caselor se face gratuit?

D-nul Primar – Cadastrul pentru case se va face după ce se termină extravilanul. Noi mai avem cam două sectoare din extravilan de efectuat.

Simion Marin Ion – Vreau să ridic problema cetățenilor care rup florile și pomii din oraș. Poliția nu-și face datoria în oraș. Am vazut chiar o doamnă polițistă care mânca semințe în interiorul locurilor de joacă.

V. ÎNCHEIEREA ȘEDINȚEI DE CONSILIU

D-nul președinte de ședință, consilier Vitan Marius-Nicolae, mulțumește consilierilor pentru participare și considerând că s-au atins problemele puse în discuție, propune consilierilor încheierea lucrărilor ședinței ordinare.

Drept pentru care a fost încheiat prezentul proces – verbal în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local Drăgănești-Olt.

***Președinte de ședință,
Consilier,
Vitan Marius-Nicolae***

***Contrasemnează,
Secretar,
Jr. Jidovu Laurențiu***

***Întocmit,
Cons. Jianu Marius***